



**PRIMES ENCOURAGEANT  
L'UTILISATION D'INSTALLATIONS  
PERMETTANT LA RÉDUCTION DE LA  
CONSOMMATION D'ÉNERGIE**

*Renouvellement 2016-2017*

**LE CONSEIL,**

Vu la Nouvelle Loi Communale, particulièrement les articles 117 et 119 ;  
Vu la nécessité de sensibiliser la population à la réduction de la consommation d'énergie;  
Considérant que les crédits budgétaires nécessaires sont inscrits au service ordinaire à l'article 87901/331-01 pour les subsides et primes directs accordés aux ménages (nouvelles énergies) ;  
Vu sa délibération du 19.12.2013 relative à l'attribution de primes encourageant l'utilisation d'installations permettant la réduction de la consommation d'énergie, pour un terme expirant le 31.12.2015;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins ;

**DECIDE :**

Article 1. Dans les limites des crédits prévus au budget communal et dans les limites du présent règlement, le Collège des Bourgmestre et Echevins peut attribuer une prime pour encourager l'utilisation d'installations permettant de faire des économies d'énergie, dans des logements situés sur le territoire de la commune

Article 2.

§1. Le mot « prime » dans le présent règlement vise le remboursement par la Commune d'un pourcentage des frais avancés pour l'achat et l'installation des dispositifs reconnus par la Région de Bruxelles-Capitale (Bruxelles Environnement) pour l'attribution des primes, par logement (individuel ou collectif), pour les travaux suivants :

Isolation et Ventilation :

- Isolation du toit (B1)
- Isolation des murs (B2)
- Isolation du sol (B3)
- Placement de vitrage isolant (B4)
- Ventilation mécanique contrôlée (B5)

**PREMIES TER AANMOEDIGING VAN HET  
GEBRUIK VAN INSTALLATIES MET DE  
DALING VAN HET  
ENERGIEVERBRUIK ALS DOEL**

*Hernieuwing 2016-2017*

**DE RAAD,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid de artikels 117 en 119;  
Gelet dat de noodzakelijkheid om de bevolking te sensibiliseren tot de daling van de energieverbruik;  
Overwegende dat de nodige begrotingskredieten op artikel 87901/331-01 van de gewone dienst zijn ingeschreven voor de toekenning van subsidies en rechtstreekse premies voor de gezinnen (nieuwe energieën);  
Gezien zijn beraadslaging van 19.12.2013 betreffende toekenning van premies ter aanmoediging van het gebruik van inrichtingen met de daling van het energieverbruik als doel, voor een termijn verstrijkend op 31.12.2015;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLUIT:**

Artikel 1. Binnen de perken van de door de Gemeenteraad voorziene kredieten in de gemeentelijke begroting, kan het College van Burgemeester en Schepenen een premie toekennen voor de installatie van inrichtingen bedoeld om energie te besparen, in woningen gelegen op het grondgebied van de Gemeente.

Artikel 2.

§1. Met "premie" wordt in dit reglement bedoeld, de terugbetaling door de Gemeente van een percentage van de kosten voor aankoop en installatie van de middelen erkend door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Leefmilieu Brussel), voor de toekenning van volgende premies, per (individuele of collectieve) woning, betreffende volgende werken:

Isolatie en verluchting:

- Dakisolatie (B1)
- Isolatie van de muren (B2)
- Vloerisolatie (B3)
- Super isolerende beglazing (B4)
- Efficiënte mechanische ventilatie (B5)

### Chaleur :

- Chaudière à condensation, générateur d'air chaud et aérotherme au gaz (C1)
- Convecteur gaz performant (C2)
- Régulation thermique (C3)
- Pompe à chaleur – chauffage (C4)
- Pompe à chaleur – eau chaude sanitaire (C5)
- Tubage cheminée collective (C6)
- Chauffe-eau solaire (C7)

§2. La prime communale dont question est obligatoirement cumulative à une prime de la Région de Bruxelles-Capitale (Bruxelles Environnement). Elle ne peut donc être accordée que sur présentation de la preuve de l'obtention d'une prime préalable auprès de la Région de Bruxelles-Capitale (Bruxelles Environnement).

Article 3. La prime s'élève à 50% de la différence entre le montant des travaux facturés et le montant de la prime de la Région de Bruxelles-Capitale (Bruxelles Environnement), avec un maximum de €250,00 par habitation.

Article 4. La prime peut être demandée pour une habitation située sur la commune par le propriétaire, par le titulaire d'un droit réel démembré sur l'immeuble ou par un conseil de gérance de copropriétés. La prime ne pourra être attribuée qu'une seule fois par an pour la même habitation.

Article 5. Le dossier de demande de prime doit être adressé au Collège des Bourgmestre et Échevins de Berchem-Sainte-Agathe dans les quatre mois prenant cours à la date de la preuve de l'obtention d'une prime auprès la Région de Bruxelles-Capitale (Bruxelles Environnement). Le dossier de demande de prime doit être composé du formulaire à compléter, ainsi que de tous les documents complémentaires qui y sont spécifiés :

- original ou photocopie de la facture nominative des travaux,
- copie de la preuve de paiement (si facture non acquittée),
- copie recto-verso de la carte d'identité du demandeur ou pour les cartes d'identité avec une puce : une copie papier des informations sur la puce,
- preuve de l'obtention d'une prime auprès de la Région de Bruxelles-Capitale (Bruxelles Environnement).

Article 6. L'octroi de la présente prime permettra d'obtenir une exonération de paiement de la redevance communale pour services techniques et de la taxe communale sur l'occupation de l'espace public (Voir

### Warmte:

- Condenserende verwarmingsketel, heteluchtblazer en luchtverhitter op gas (C1)
- Efficiënte gasconvectoren (C2)
- Temperatuurregeling (C3)
- Warmtepomp – Verwarming (C4)
- Warmtepomp – Sanitair warm water (C5)
- Verbuizing van een collectieve schoorsteen (C6)
- Zonneboiler (C7)

§ 2. De gemeentelijke premie is verplicht cumulatief met een premie toegekend door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Leefmilieu Brussel). Ze wordt slechts toegekend op vertoon van het bewijs dat een voorafgaande premie al toegekend werd door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Leefmilieu Brussel).

Artikel 3. De premie bedraagt 50% van het verschil tussen het bedrag van de gefactureerde werken en het bedrag van de premie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Leefmilieu Brussel), met een maximum van €250,00 per woning.

Artikel 4. De premie kan aangevraagd worden voor een woning gelegen op het grondgebied van de Gemeente, door de eigenaar, de titularis van een reëel recht gevestigd op een gebouw of door de beheerraad van de gemeenschappelijke eigendom. De premie kan voor eenzelfde gebouw slechts éénmaal per jaar toegestaan worden.

Artikel 5. Het premieaanvraagdossier moet binnen de vier maanden aan het College van Burgemeester en Schepenen geadresseerd worden, te rekenen vanaf de datum van het bewijs dat een premie al toegekend werd door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Leefmilieu Brussel). Het premieaanvraagdossier moet bestaan uit het ingevulde formulier en alle aanvullende elementen die erin vermeld worden:

- origineel of fotokopie van de nominatieve factuur van de werken,
- kopie van het betalingsbewijs (indien factuur niet is vereffend),
- recto verso fotokopie van de identiteitskaart van de aanvrager of, voor de identiteitskaarten met chip: een papierkopie van de informatie op de chip,
- bewijs dat een voorafgaande premie al toegekend werd door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Leefmilieu Brussel).

Artikel 6. De toekenning van deze premie maakt het mogelijk een vrijstelling te bekomen van de betaling van de gemeentelijke retributie voor technische diensten en van de gemeentelijke

règlement).

Article 7. La prime payée sur base de renseignements inexactes sera récupérée, indépendamment d'éventuelles poursuites judiciaires.

Article 8. Il sera pourvu à la dépense au moyen des crédits inscrits à l'article 87901/331-01.

Article 9. Le présent règlement est d'application du 01.01.2016 au 31.12.2017.

belasting op de bezetting van de openbare ruimte (Zie reglement).

Artikel 7. Premies die werden uitbetaald op basis van onjuiste inlichtingen, zullen teruggevorderd worden, ongeacht de eventuele gerechtelijke vervolging.

Artikel 8. De uitgave te voorzien d.m.v. de kredieten ingeschreven op artikel 87901/331-01.

Artikel 9. Onderhavig reglement wordt van toepassing van 01.01.2016 tot 31.12.2017.