

"Redynamisation de l'activité des noyaux commerciaux Berchemois en convention avec l'Agence régionale Atrium - Etat de la question et demande d'invitation d'expert(s) au Conseil communal"

Lors du Conseil Communal du 27 novembre 2014, j'ai eu l'occasion d'interpeller la majorité cdH-MR au sujet de la Redynamisation de l'activité commerciale Berchemoise en collaboration avec Atrium. Je demandais en particulier au Collège d'informer le Conseil sur le projet de convention avec l'Agence régionale Atrium prévue en 2013 pour veiller à l'encadrement de consultance en matière de développement des noyaux commerciaux.

A ce jour, en 2016, il n'apparaît toujours pas que cette convention soit établie et dès lors que l'intervention d'Atrium soit active de manière structurelle et stratégique à Berchem-Sainte-Agathe.

C'est en tout cas ce que confirme un rapport de l'administration communale faisant le point sur la réalisation des objectifs de l'Agenda 21 : L'objectif 37 concernant Atrium indique : "Mise en place en cours". Notons au passage que les objectifs de nature économiques ne représentent que 8% des objectifs de cet Agenda 21, détail révélateur.

C'est très préoccupant alors que l'état de l'activité des commerces Berchemois ne montrent guère de caractère florissant, que du contraire. Et les réaménagements présents de la place Schweitzer, de la chaussée de Gand, de la chaussée de Grand Bigard, comme celui à venir de la Place de l'Eglise en 2017, tardent à susciter les concrétisations de devantures commerciales espérées.

Dès lors, un sursaut plus volontariste de la majorité cdH-MR serait indispensable afin de s'assurer de l'expertise d'Atrium en termes de stratégie de redéploiement des noyaux commerciaux en vue de favoriser le shopping de proximité, thématique électorale dont M. le Bourgmestre se fit un temps le chantre plus affirmé.

C'est pourquoi, je prie M.le Président du Conseil de se saisir du dossier pour inviter M. Julien Bacq (jbacq@atrium.irisnet.be), Chief Retail Officer à Atrium Brussels à faire présenter au Conseil communal un Etat de situation de la collaboration entre son Agence régionale et la Commune de Berchem-Sainte-Agathe ainsi qu'un Etat des lieux du dynamisme et des potentialités commerciales Berchemoises dans le contexte du Nord Ouest de Bruxelles.

Nicolas Stassen
Conseiller communal
0496471061