

**Avis d'enquête publique
Demande de permis d'urbanisme**

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **Rue et Sentier du Broek**
Identité du demandeur : **Hydrobru / Vivaqua S.C.R.L.**
Objet de la demande :
Permis d'urbanisme : **Construire un bassin d'orage de 2000m³**

Nature de l'activité principale :
Construire un bassin d'orage de 2000m³, poser un nouvel égouttage et un nouveau puits en voirie

Périmètre et zone :
Zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public au Plan Régional d'Affectation du Sol
Zone légale de protection de la ferme classée sise rue du Broek 51

Motif principal de l'enquête :
Art. 147 du COBAT: rapport d'incidence (tous travaux modifiant ou perturbant le réseau hydrographique)
Prescription particulière 8.4. du PRAS : modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions et installations s'accordant avec celles du cadre urbain environnant

L'enquête publique se déroule du 26/08 au 09/09/2016

La réunion de la commission de concertation est fixée au jeudi 22 septembre 2016 à la maison communale.
Pendant toute la durée de l'enquête, le dossier complet de la demande peut être consulté à :

La Maison de la Participation, chaussée de Gand 1228

- lundi, mardi de 10h à 13h
- jeudi de 14h à 19h

L'administration communale, avenue du Roi Albert 33

- mercredi de 9h à 12h
- jeudi de 9h à 12h ou de 19h à 20h (sur rendez-vous)

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues à l'administration communale le jeudi ou sur rendez-vous pris par tél. au 02/563 59 25.

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées :

- par écrit au Collège des Bourgmestres et Echevins, avenue du Roi Albert, 33 1082 Berchem-Sainte-Agathe au plus tard le **09/09/2016**
- Au besoin, oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent désigné à cet effet au Service de l'Urbanisme, av. du Roi Albert 33.

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut faire valoir ses observations et/ou réclamations et/ou demander par écrit au collège des Bourgmestres et Echevins à être entendue par la commission de concertation.

Toute personne peut assister à l'audition publique destinée à présenter le projet à la maison communale, le 22/09/2016. L'ordre de passage du dossier en commission de concertation est disponible, sur demande, au service communal de l'urbanisme 15 jours avant la séance de la commission.

Berchem-Sainte-Agathe, le 01.08.2016

Le Secrétaire communal,

Philippe ROSSIGNOL.

Par le Collège,

Le Bourgmestre,

Joël RIGUELLE.

Le présent avis d'enquête ne préjuge en rien de l'avis de la commune sur ledit dossier

Bericht van openbaar onderzoek
Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning

Het volgende project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen

Adres van het goed:

Broekstraat en weg

Identiteit van de aanvrager:

Hydrobru / Vivaqua C.V.B.A.

Voorwerp van de aanvraag:

Stedenbouwkundige vergunning **bouwen van een regenwaterbekken van 2000m³**

Aard van de hoofdactiviteit:

Bouwen van een regenwaterbekken van 2000m³, plaatsing van een nieuwe riolering en een nieuwe sluis-straat

Omtrek en zone:

Gebied van collectief belang of van openbaar dienst volgens het gewestelijk bestemmingsplan
Wettelijke vrijwaringszone van de beschermde hoeve gelegen Broekstraat 51

Hoofdrede van het onderzoek:

Art. 147 van het BWRO: effectenrapport (alle werken die het rivierenstelsel wijzigen of storen)
Bijzonder voorschrift 8.4 van het GBP: wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken en installaties strokend met het omliggend stedelijk kader)

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 26/08 tot 09/09/2016

De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op donderdag 22 september 2016 in het gemeentehuis. Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag worden geraadpleegd op het Huis van de Participatie, Gentsesteenweg 1228

- maandag, dinsdag: tussen 10u en 13u
- donderdag tussen 14u en 19u.

Het gemeentebestuur, Koning Albertlaan 33

- woensdag tussen 9u en 12u
- donderdag tussen 9u en 12u of tussen 19u en 20 uur (op afspraak)

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen bij het gemeentebestuur op donderdag, of na telefonisch afspraak op het nr. 02/563 59 25.

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen worden gericht:

- Schriftelijk tot het College van Burgemeester en Schepenen, op het volgend adres: Koning Albertlaan 33 te 1082 Sint-Agatha-Berchem uiterlijk **op 09/09/2016**
- Mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte in het gemeentehuis – dienst Stedenbouw- Koning Albertlaan 33.

Tijdens de duur van het openbaar onderzoek, kan elkeen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van Burgemeester en Schepenen om gehoord te worden door de overlegcommissie.

Elkeen kan deelnemen aan de openbare hoorzitting ter voorstelling van het project deelnemen op het gemeentehuis op 22/09/2016. De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Sint-Agatha-Berchem, 01.08.2016

De Gemeentesecretaris,

Philippe ROSSIGNOL.

Door het college,

De Burgemeester,

Joël RIGUELLE.

Onderhavige kennisgeving van onderzoek loopt geenszins vooruit op het advies van de gemeente aangaande dit dossier

Avis d'enquête publique Demande de permis d'urbanisme

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **Rue Kasterlinden 11- 13**

Identité du demandeur : **NEDS S.P.R.L.**

Objet de la demande :
permis d'urbanisme : **Construction d'un immeuble à appartements et transformation d'immeubles** (mise en conformité)

Nature de l'activité principale :
Construction d'un immeuble à appartements à front de rue et mise en conformité de la situation existante pour les bâtiments situés à l'intérieur du site

Périmètre et zone :
Zone mixte au plan régional d'affectation du sol

Motif principal de l'enquête :
dérogation à l'art.5 du titre I du RRU : hauteur de la façade avant
dérogation à l'art.6 du titre I du RRU : hauteur de la toiture
prescription générale 0.6 du PRAS : actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots
prescription particulière 3.3.a)2 3 du PRAS (superficie de plancher des commerces entre 200 et 1000 m²)

L'enquête publique se déroule du 26/08 au 09/09/2016

La réunion de la commission de concertation est fixée au jeudi 22 septembre 2016 à la maison communale. Pendant toute la durée de l'enquête, le dossier complet de la demande peut être consulté à :

La Maison de la Participation, chaussée de Gand 1228

- lundi, mardi de 10h à 13h
- jeudi de 14h à 19h

L'administration communale, avenue du Roi Albert 33

- mercredi de 9h à 12h
- jeudi de 9h à 12h ou de 19h à 20h (sur rendez-vous)

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues à l'administration communale le jeudi ou sur rendez-vous pris par tél. au 02/563 59 25.

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées :

- par écrit au Collège des Bourgmestres et Echevins, avenue du Roi Albert, 33 1082 Berchem-Sainte-Agathe au plus tard le **09/09/2016**
- Au besoin, oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent désigné à cet effet au Service de l'Urbanisme, av. du Roi Albert 33.

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut faire valoir ses observations et/ou réclamations et/ou demander par écrit au collège des Bourgmestres et Echevins à être entendue par la commission de concertation.

Toute personne peut assister à l'audition publique destinée à présenter le projet à la maison communale, le 22/09/2016. L'ordre de passage du dossier en commission de concertation est disponible, sur demande, au service communal de l'urbanisme 15 jours avant la séance de la commission.

Berchem-Sainte-Agathe, le 01.08.2016

Le Secrétaire communal,

Philippe ROSSIGNOL.

Par le Collège,

Le Bourgmestre

Joël RIGUELLE.

Le présent avis d'enquête ne préjuge en rien de l'avis de la commune sur ledit dossier

**Bericht van openbaar onderzoek
Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning**

Het volgende project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen

Adres van het goed: **Kasterlindenstraat 11 - 13**

Identiteit van de aanvrager: **NEDS B.V.B.A.**

Voorwerp van de aanvraag:
Stedenbouwkundige vergunning **Oprichten van een gebouw met
2 appartementen en verbouwing van gebouwen** (conform stellen)

Aard van de hoofdactiviteit:
Bouwen van een appartementsgebouw aan de rooilijn en regularisatie van de bestaande toestand van de gebouwen gelegen binnen het huizenblok

Omtrek en zone:
Gemengd gebied volgens het gewestelijk bestemmingsplan

Hoofdrede van het onderzoek:
afwijking op art.5 van titel I van de GSV: hoogte van de voorgevel
afwijking op art.6 van titel I van de GSV: dak - hoogte
algemeen voorschrift 0.6 van het GBP: handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten
bijzonder voorschrift 3.3.a12 3 van het GBP: vloeroppervlakte van handelszaken gelegen tussen 200 en 1000 m²

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 26/08 tot 09/09/2016

De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op donderdag 22 september 2016 in het gemeentehuis. Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag worden geraadpleegd op :

Het Huis van de Participatie, Gentssteenweg 1228

- maandag, dinsdag: tussen 10u en 13u
- donderdag tussen 14u en 19u.

Het gemeentebestuur, Koning Albertlaan 33

- woensdag tussen 9u en 12u
- donderdag tussen 9u en 12u of tussen 19u en 20 uur (op afspraak)

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen bij het gemeentebestuur op donderdag, of na telefonisch afspraak op het nr 02/563.59.25.

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen worden gericht:

- Schriftelijk tot het College van Burgemeester en Schepenen, op het volgend adres: Koning Albertlaan 33 te 1082 Sint-Agatha-Berchem uiterlijk op **09/09/2016**
- Mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte in het gemeentehuis – dienst Stedenbouw- Koning Albertlaan 33.

Tijdens de duur van het openbaar onderzoek, kan elkeen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van Burgemeester en Schepenen om gehoord te worden door de overlegcommissie.

Elkeen kan deelnemen aan de openbare hoorzitting ter voorstelling van het project deelnemen op het gemeentehuis op 22/09/2016. De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Sint-Agatha-Berchem, 01.08.2016

De Gemeentesecretaris,

Philippe ROSSIGNOL.

Door het college,

De Burgemeester,

Joël RIGUELLE.

Onderhavige kennisgeving van onderzoek loopt geenszins vooruit op het advies van de gemeente aangaande dit dossier

Bericht van openbaar onderzoek
Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning

Het volgende project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen

Adres van het goed: **Ganshorenstraat 50 - 54**

Identiteit van de aanvrager: **DIA CONCEPT B.V.B.A.**

Voorwerp van de aanvraag:
Stedenbouwkundige vergunning **Uitbreiding en verbouwing van gebouwen**

Aard van de hoofdactiviteit:
Inrichting van 5 woningen + 5 parkeerplaatsen (het toevoegen van een verdieping, wijziging van de voor- en achtergevels) en gebruikswijziging van het gelijkvloers (showroom en werkplaats voor montage van keukens)

Omtrek en zone:
Typisch woongebied volgens het gewestelijk bestemmingsplan

Hoofdrede van het onderzoek:
Algemeen voorschrift 0.6 van het GBP: handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten
Afwijking op art.6 van titel I van de GSV: dakhoogte
Afwijking op art.4 van titel I van de GSV: diepte van de bouwwerken

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 26/08 tot 09/09/2016

De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op donderdag 22 september 2016 in het gemeentehuis. Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag worden geraadpleegd op het Huis van de Participatie, Gentsesteeweg 1228

- maandag, dinsdag: tussen 10u en 13u
- donderdag tussen 14u en 19u.

Het gemeentebestuur, Koning Albertlaan 33

- woensdag tussen 9u en 12u
- donderdag tussen 9u en 12u of tussen 19u en 20 uur (op afspraak)

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen bij het gemeentebestuur op donderdag, of na telefonisch afspraak op het nr. 02/563 59 25.

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen worden gericht:

- Schriftelijk tot het College van Burgemeester en Schepenen, op het volgend adres: Koning Albertlaan 33 te 1082 Sint-Agatha-Berchem uiterlijk op **09/09/2016**
- Mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte in het gemeentehuis – dienst Stedenbouw- Koning Albertlaan 33.

Tijdens de duur van het openbaar onderzoek, kan elkeen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van Burgemeester en Schepenen om gehoord te worden door de overlegcommissie.

Elkeen kan deelnemen aan de openbare hoorzitting ter voorstelling van het project deelnemen op het gemeentehuis op 22/09/2016. De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Sint-Agatha-Berchem, 01.08.2016

De Gemeentesecretaris,

Philippe ROSSIGNOL.

Door het college,

De Burgemeester,

Joël RIGUELLE.

Onderhavige kennisgeving van onderzoek loopt geenszins vooruit op het advies van de gemeente aangaande dit dossier

**Avis d'enquête publique
Demande de permis d'urbanisme**

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **Rue de Ganshoren 50-54**

Identité du demandeur : **DIA CONCEPT SPRL**

Objet de la demande :
Permis d'urbanisme : **Extension et transformation d'immeubles**

Nature de l'activité principale :
Aménagement de 5 logements + 5 emplacements de stationnement (ajout d'un étage, modification des façades avant et arrière) et réaffectation du rez-de-chaussée (showroom et atelier de montage de cuisines)

Périmètre et zone :
Zone d'habitation au plan régional d'affectation du sol

Motif principal de l'enquête :
Prescription générale 0.6 du PRAS : actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots
Dérogation à l'art.6 du titre I du RRU : hauteur de la toiture
Dérogation à l'art.4 du titre I du RRU : profondeur de la construction

L'enquête publique se déroule du 26/08 au 09/09/2016

La réunion de la commission de concertation est fixée au jeudi 22 septembre 2016 à la maison communale. Pendant toute la durée de l'enquête, le dossier complet de la demande peut être consulté à :

La Maison de la Participation, chaussée de Gand 1228

- lundi, mardi de 10h à 13h
- jeudi de 14h à 19h

L'administration communale, avenue du Roi Albert 33

- mercredi de 9h à 12h
- jeudi de 9h à 12h ou de 19h à 20h (sur rendez-vous)

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues à l'administration communale le jeudi ou sur rendez-vous pris par tél. au 02/563 59 25.

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées :

- par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins, avenue du Roi Albert, 33 1082 Berchem-Sainte-Agathe au plus tard le **09/09/2016**
- Au besoin, oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent désigné à cet effet au Service de l'Urbanisme, av. du Roi Albert 33.

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut faire valoir ses observations et/ou réclamations et/ou demander par écrit au collège des Bourgmestre et Echevins à être entendue par la commission de concertation.

Toute personne peut assister à l'audition publique destinée à présenter le projet à la maison communale, le 22/09/2016. L'ordre de passage du dossier en commission de concertation est disponible, sur demande, au service communal de l'urbanisme 15 jours avant la séance de la commission.

Berchem-Sainte-Agathe, le 01.08.2016

Le Secrétaire communal,

Philippe ROSSIGNOL.

Par le Collège,

Le Bourgmestre,

Joël RIGUELLE.

Le présent avis d'enquête ne préjuge en rien de l'avis de la commune sur ledit dossier

**Avis d'enquête publique
Demande de permis d'urbanisme**

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **Rue de l'Allée Verte 70**

Identité du demandeur : **Monsieur Saïd CHIBANI**

Objet de la demande :
Permis d'urbanisme : **Extension d'une maison unifamiliale et
changement d'affectation**

Nature de l'activité principale :
Ajout d'un étage, changement d'affectation de bureaux en logements et des annexes arrières en espace de culture et divertissement pour jeunes)

Périmètre et zone :
Zone mixte et zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement au PRAS

Motif principal de l'enquête :
Actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots (prescription générale 0.6 du PRAS)
Rapport d'incidence : création d'équipements sportifs, culturels, de loisirs, scolaires et sociaux dans lesquels plus de 200 m² sont accessibles aux utilisations de ces équipements (art. 147 du COBAT)
Dérogation à l'art.4 du titre I du Règlement Régional d'Urbanisme : profondeur de la construction
Dérogation à l'art.6 du titre I du RRU : hauteur de la toiture
Dérogation à l'art.5 du titre I du RRU : hauteur de la façade avant

L'enquête publique se déroule du 26/08/2016 au 09/09/2016

La réunion de la commission de concertation est fixée au jeudi 22 septembre 2016 à la maison communale. Pendant toute la durée de l'enquête, le dossier complet de la demande peut être consulté à :

La Maison de la Participation, chaussée de Gand 1228

lundi, mardi de 10h à 13h jeudi de 14h à 19h

L'administration communale, avenue du Roi Albert 33

mercredi de 9h à 12h jeudi de 9h à 12h ou de 19h à 20h (sur rendez-vous)

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues à l'administration communale le jeudi ou sur rendez-vous pris par tél. au 02/563 59 25.

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées :

- par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins, avenue du Roi Albert, 33 1082 Berchem-Sainte-Agathe au plus tard le **09/09/2016**
- Au besoin, oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent désigné à cet effet au Service de l'Urbanisme, av. du Roi Albert 33.

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut faire valoir ses observations et/ou réclamations et/ou demander par écrit au collège des Bourgmestre et Echevins à être entendue par la commission de concertation.

Toute personne peut assister à l'audition publique destinée à présenter le projet à la maison communale, le 22/09/2016. L'ordre de passage du dossier en commission de concertation est disponible, sur demande, au service communal de l'urbanisme 15 jours avant la séance de la commission.

Berchem-Sainte-Agathe, le 01.08.2016

Le Secrétaire communal,

Philippe ROSSIGNOL.

Par le Collège,

Le Bourgmestre,

Joël RIGUELLE.

Bericht van openbaar onderzoek
Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning

Het volgende project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen

Adres van het goed: **Groendreefstraat 70**

Identiteit van de aanvrager: **Mijnheer Saïd CHIBANI**

Voorwerp van de aanvraag:
Stedenbouwkundige vergunning **Uitbreiding van een ééngesinswoning
en bestemmingswijziging**

Aard van de hoofdactiviteit:
Toevoegen van een verdieping, bestemmingswijziging van bureaus in woning en de achter bijgebouwen in ruimte voor cultuur en ontspanning voor jong

Omtrek en zone:
Gemengd gebied en gebied van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing volgens GBP

Hoofdreden van het onderzoek:
Handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten (algemeen voorschrift 0.6 van het GBP)
Effectenrapport: creëren van sport-, culturele, vrijetijds-, school- en sociale voorzieningen waarin meer dan 200m² toegankelijk is voor het gebruik van die voorzieningen (art. 147 van het BWRO)
Afwijking op art.4 van titel I van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening: diepte van de bouwwerken
Afwijking op art.6 van titel I van de GSV: dakhoogte

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 26/08 tot 09/09/2016

De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op donderdag 22 september 2016 in het gemeentehuis. Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag worden geraadpleegd op het Huis van de Participatie, Gentsesteenweg 1228

maandag, dinsdag: tussen 10u en 13u donderdag tussen 14u en 19u.

Het gemeentebestuur, Koning Albertlaan 33

woensdag tussen 9u en 12u donderdag tussen 9u en 12u of tussen 19u en 20 uur (op afspraak)

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen bij het gemeentebestuur op donderdag, of na telefonisch afspraak op het nr. 02/563 59 25.

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen worden gericht:

- Schriftelijk tot het College van Burgemeester en Schepenen, op het volgend adres: Koning Albertlaan 33 te 1082 Sint-Agatha-Berchem uiterlijk op 09/09/2016
- Mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte in het gemeentehuis – dienst Stedenbouw- Koning Albertlaan 33.

Tijdens de duur van het openbaar onderzoek, kan elkeen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van Burgemeester en Schepenen om gehoord te worden door de overlegcommissie.

Elkeen kan deelnemen aan de openbare hoorzitting ter voorstelling van het project deelnemen op het gemeentehuis op 22/09/2016. De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Sint-Agatha-Berchem, 01.08.2016

De Gemeentesecretaris,

Philippe ROSSIGNOL.

Door het college,

De Burgemeester,

Joël RIGUELLE.

Onderhavige kennisgeving van onderzoek loopt geenszins vooruit op het advies van de gemeente aangaande dit dossier

Bericht van openbaar onderzoek
Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning

Het volgende project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen

Adres van het goed: **Koning Albertlaan 24 -26 / Kortestraat 9**

Identiteit van de aanvrager: **KATT C.V.B.A.**

Voorwerp van de aanvraag:
Stedenbouwkundige vergunning **uitbreiding van het medisch huis**

Aard van de hoofdactiviteit:
Bestemmingswijziging van 2 woningen in bijgebouw voor het medisch huis

Omtrek en zone:
Woongebied volgens het gewestelijk bestemmingsplan

Hoofdrede van het onderzoek:
Toepassing van het algemeen voorschrift 0.12 van het GBP: volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 26/08 tot 09/09/2016

De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op donderdag 22 september 2016 in het gemeentehuis. Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag worden geraadpleegd op het Huis van de Participatie, Gentsesteenweg 1228

- maandag, dinsdag: tussen 10u en 13u
- donderdag tussen 14u en 19u.

Het gemeentebestuur, Koning Albertlaan 33

- woensdag tussen 9u en 12u
- donderdag tussen 9u en 12u of tussen 19u en 20 uur (op afspraak)

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen bij het gemeentebestuur op donderdag, of na telefonisch afspraak op het nr. 02/563 59 25.

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen worden gericht:

- Schriftelijk tot het College van Burgemeester en Schepenen, op het volgend adres: Koning Albertlaan 33 te 1082 Sint-Agatha-Berchem uiterlijk op **09/09/2016**
- Mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte in het gemeentehuis – dienst Stedenbouw- Koning Albertlaan 33.

Tijdens de duur van het openbaar onderzoek, kan elkeen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van Burgemeester en Schepenen om gehoord te worden door de overlegcommissie.

Elkeen kan deelnemen aan de openbare hoorzitting ter voorstelling van het project deelnemen op het gemeentehuis op 22/09/2016. De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Sint-Agatha-Berchem, 01.08.2016

De Gemeentesecretaris,

Philippe ROSSIGNOL.

Door het college,

De Burgemeester,

Joël RIGUELLE.

Onderhavige kennisgeving van onderzoek loopt geenszins vooruit op het advies van de gemeente aangaande dit dossier

**Avis d'enquête publique
Demande de permis d'urbanisme**

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **Avenue du Roi Albert 24 – 26 / Rue Courte 9**

Identité du demandeur : **KATT S.C.R.L.**

Objet de la demande :
Permis d'urbanisme : **extension de la maison médicale**

Nature de l'activité principale :
Changement d'affectation de 2 logements en annexe pour la maison médicale

Périmètre et zone :
Zone d'habitation au plan régional d'affectation du sol

Motif principal de l'enquête :
Application de la prescription générale 0.12. du PRAS : modification (totale ou partielle) de l'utilisation ou de la destination d'un logement

L'enquête publique se déroule du 26/08 au 09/09/2016

La réunion de la commission de concertation est fixée au jeudi 22 septembre 2016 à la maison communale. Pendant toute la durée de l'enquête, le dossier complet de la demande peut être consulté à :

La Maison de la Participation, chaussée de Gand 1228

- lundi, mardi de 10h à 13h
- jeudi de 14h à 19h

L'administration communale, avenue du Roi Albert 33

- mercredi de 9h à 12h
- jeudi de 9h à 12h ou de 19h à 20h (sur rendez-vous)

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues à l'administration communale le jeudi ou sur rendez-vous pris par tél. au 02/563 59 25.

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées :

- par écrit au Collège des Bourgmestres et Echevins, avenue du Roi Albert, 33 1082 Berchem-Sainte-Agathe au plus tard le **09/09/2016**
- Au besoin, oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent désigné à cet effet au Service de l'Urbanisme, av. du Roi Albert 33.

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut faire valoir ses observations et/ou réclamations et/ou demander par écrit au collège des Bourgmestres et Echevins à être entendue par la commission de concertation.

Toute personne peut assister à l'audition publique destinée à présenter le projet à la maison communale, le 22/09/2016. L'ordre de passage du dossier en commission de concertation est disponible, sur demande, au service communal de l'urbanisme 15 jours avant la séance de la commission.

Berchem-Sainte-Agathe, le 01.08.2016

Le Secrétaire communal,

Philippe ROSSIGNOL.

Par le Collège,

Le Bourgmestre,

Joël RIGUELLE.

Le présent avis d'enquête ne préjuge en rien de l'avis de la commune sur ledit dossier