

**GEMEENTE SINT-AGATHA-BERCHEM**

**Uittreksel uit het register van de notulen van de Gemeenteraad**

Zitting van 19.06.2014

- Aanwezig :** Joël Riguelle, *Burgemeester-Voorzitter* ;  
Jean-Marie Colot, *1e Schepen* ;  
Michaël Vander Mynsbrugge, Vincent Riga, Stéphane Tellier, Marc Vande Weyer, Pierre Tempelhof, Agnès Vanden Bremt, *Schepenen* ;  
Monique Dupont, Peter Decabooter, Marc Ghilbert, Marie Kunsch, Chantal Dubocage, Said Chibani, Ndongo Diop, Yonnec Polet, Katia Van den Broucke, Nicolas Stassen, Nicolas Pantidis, François Robe, Dirk Moors, *Gemeenteraadsleden*;  
Philippe Rossignol, *Gemeentesecretaris*.
- Verontschuldigd :** Marc Hermans, Christian Boucq, Fatiha Metioui-Amanzou, Luc Demullier, Vincent Lurquin, Véronique Bruyninckx, *Gemeenteraadsleden*;  
Jean-François Culot, *Voorzitter van het OCMW*.
- 

**#Onderwerp : Belasting op de bezetting van de openbare ruimte - Wijzigingen#**

---

DE RAAD,

Gezien artikel 170 van de Grondwet;

Gezien artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gezien de Ordonnantie van 03.04.2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Gezien de beraadslaging van de Gemeenteraad van 24.10.2013, betreffende de belasting op de bezetting van de openbare ruimte, uitvoerbaar geworden op 01.02.2014, voor een termijn verstrijkend op 31.12.2018;

Gezien de beraadslaging van de Gemeenteraad van 24.10.2013, betreffende de retributie voor technische diensten;

Overwegende het verslag van de Gemeenteontvanger van 28.11.2013 waarbij de keuze van een jaarlijkse belastingindexatie van 2% werd gemotiveerd;

Gezien de financiële situatie van de Gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT wat volgt met eenparigheid van stemmen:

**HOOFDSTUK I. – Belastinggrondslag**

**Artikel 1**

Voor de dienstjaren 2014 tot en met 2018 wordt een belasting geheven op de privaatieve bezetting van de openbaar ruimte. De oppervlakte van de openbare ruimte die bezet wordt dient als grondslag voor deze belasting.

**Artikel 2**

Voor de toepassing van dit reglement verstaat men onder de term:

**Openbare ruimte:**

1. de openbare weg, met inbegrip van de bermen en voetpaden, voetgangersbruggen, ondergrondse doorgangen voor voetgangers, wegen en erfdienstbaarheden;
2. de parken, openbare tuinen, pleinen en speelterreinen.

**Privaatieve bezetting:**

Wanneer een fysieke of morele persoon, een privé of openbare instelling gebruik maakt van de openbare

ruimte tot doeleinden die hem niet onmiddellijk bestemd of toegekend zijn door tussenkomst van de overheid, ten persoonlijke titel hem toegestaan, ofwel tijdelijke en afgebakend perceel van de openbare ruimte ten persoonlijke titel, ofwel de openbare ruimte gebruiken voor doeleinden waarvoor zij niet onmiddellijk bestemd op een voortdurende maar herroepbare wijze.

## HOOFDSTUK II. – Belastingplichtigen

### Artikel 3

De belasting is hoofdelijk verschuldigd door:

- 1 De aanvrager van de bezetting van de openbare ruimte;
- 2 De bezetter van de openbare ruimte;
- 3 De eigenaar van de voorwerpen, van welke aard ook, aanwezig op de openbare ruimte;
- 4 De eigenaar, de bezitter, de erfpachter, de oppervlakte-eigenaar of de vruchtgebruiker van het onroerend goed voor hetwelk de bezetting van de openbare ruimte gebeurt.

## HOOFDSTUK III. - Berekening van de belasting

### Artikel 4

De belasting wordt vastgesteld in verhouding tot de oppervlakte van de openbare ruimte die bezet wordt. Voor het berekenen van de oppervlakte wordt elke fractie van een vierkante meter als eenheid gerekend.

### Artikel 5

Tarief 1: In geval van bezetting van een dag of deel van een dag omwille van een verhuizing, een levering of om het even welke andere reden, wordt het tarief op €2,39 per m<sup>2</sup> per dag of deel van een dag vastgesteld. Dit bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2%:

- 2014: €2,39
- 2015: €2,44
- 2016: €2,49
- 2017: €2,54
- 2018: €2,59

Het minimumtarief wordt op €40,00 vastgesteld per bezetting en per dag of deel van een dag.

Indien het tarief 1 minder dan 5 werkdagen vóór de aanvang der bezetting aangevraagd wordt, zal het tarief en het minimum bedrag van de belasting verdubbeld worden.

De keuze van het tarief 1 stelt de belastingplichtige vrij van de betaling voorzien in artikel 4.B. Basis van de retributie voor technische diensten waarvan sprake in de inleiding.

### Artikel 6

Tarief 2: In geval van bezetting van meer dan een dag, kan de belastingplichtige een van de volgende tarieven kiezen:

- A: Het tarief is vastgesteld op €1,33 per vierkante meter per dag. Dit bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2%:
  - 2014: €1,33
  - 2015: €1,36
  - 2016: €1,39
  - 2017: €1,42
  - 2018: €1,45

Het minimumtarief is €21,50 per bezetting en per dag.

- B: Het tarief is vastgesteld op €74,28 per 10 vierkante meter per week (7 opeenvolgende dagen). Dit bedrag zal

geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2%:

- 2014: €74,28
  - 2015: €75,77
  - 2016: €77,29
  - 2017: €78,84
  - 2018: €80,42
- C: Het tarief is vastgesteld op €80,00 per container van maximum 20 vierkante meter per week (7 opeenvolgende dagen). Dit bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2%:
- 2014: €80,00
  - 2015: €81,60
  - 2016: €83,23
  - 2017: €84,89
  - 2018: €86,59

Indien het tarief 2 minder dan 5 werkdagen vóór de aanvang der bezetting aangevraagd wordt, zal het tarief en het minimum bedrag van de belasting verdubbeld worden.

De keuze van het tarief 2 stelt de belastingplichtige vrij van de betaling voorzien in artikel 4.B. Basis punt 1 van de retributie voor technische diensten, namelijk €34,70 geïndexeerd de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2%:

- 2014: €34,70
- 2015: €35,40
- 2016: €36,10
- 2017: €36,80
- 2018: €37,50

#### Artikel 7

Worden vrijgesteld van de betaling van de belasting:

1°) het verkeer en het stationeren van voertuigen op de openbare weg, met uitzondering van de verharde kanten en voetpaden, van bovengrondse en ondergrondse doorgangen voor voetgangers, van wegen en erfdienstbaarheden voorbehouden aan voetgangers.

2°) het verkeer en stationeren van voertuigen in stationeerparken.

3°) wanneer de ruimte wordt toegekend door een openbare aanbesteding of ten gevolge van een toegestane vergunning.

4°) het gebruik van openbare ruimten uitgevoerd door een openbare instelling in het kader van een veiligheidsopdracht of onderhoud van de openbare ruimte.

5°) de bezetting van openbare ruimten uitgevoerd in het kader van vernieuwingswerken van een privé-woning waarvoor een premie wordt toegekend door het Brussels Gewest of door de Gemeente Sint-Agatha-Berchem.

6°) de bezetting van openbare ruimten in het kader van activiteiten toegankelijk voor het publiek;

7°) de bezetting van openbare ruimten in het kader van verplaatsingen van door de Gemeenteraad erkende verenigingen;

8°) de bezetting van openbare ruimten in het kader van heen- en terugreizen voor kampen van door de Gemeenteraad erkende jeugdverenigingen.

#### Artikel 8

De vrijstellingen zoals bedoeld in artikel 7 worden

- automatisch toegekend voor de bezetting die voldoet aan voorwaarde 1°, 2° of 8°;
- automatisch toegekend voor de bezetting die aan één van de in 3° tot en met 4° vermelde voorwaarden voldoet voor zover zij gerechtvaardigd worden;
- automatisch toegekend tijdens de 14 eerste opeenvolgende dagen voor de bezetting die aan voorwaarde 5° voldoet

voor zover zij gerechtvaardigd wordt en voorafgaandelijk werd aangevraagd, maar wel beperkt tot de 20 eerste vierkante meters van bezetting;

- automatisch toegekend voor de bezetting die aan voorwaarde 6° of 7° voldoet in zoverre deze verantwoord is en een voorafgaandelijk akkoord van het College van Burgemeester en Schepenen werd toegekend.

#### Artikel 9

In geval dat een verkeerstekken nodig is, is de retributie voor technische diensten van toepassing.

#### Artikel 10

Het intrekken van de vergunning bij politiemaatregel wegens overtreding van de verkrijger of door afstand van deze laatste ten bate van de afgeleverde vergunning, geeft aan de belastingplichtige geen enkel recht tot terugvordering van de reeds betaalde bedragen.

#### Artikel 11

§1. De belasting is verschuldigd zonder enig recht van de verkrijger op onherroepelijke vergunning, noch van dienstbaarheid op de openbare ruimte maar, integendeel, verbindt hij zich ertoe op bevel van de overheid het verleende gebruik op te heffen of te beperken zonder dat hiervoor enige vergoeding kan geëist worden.

§2. De betaling van de belasting heeft voor de Gemeente geen enkele bijzondere plicht tot toezicht voor gevolg.

§3. De privaatieve bezetting van de openbare ruimte gebeurt voor rekening en verantwoording van de gebruiker van de vergunning.

### HOOFDSTUK IV. - De aangifte

#### Artikel 12

§1. De voorafgaandelijke aanvraag voor de bezetting van openbare ruimten ingediend door, hetzij een fysieke persoon, hetzij door een privé- of openbaar organisme aanvaard door het College van Burgemeester en Schepenen of door de hiervoor aangestelde agent en dat het voorwerp uitmaakt van een unilaterale administratieve daad die de bepaalde gebruiker toelaat om hetzij het afgebakende perceel van de openbare ruimte tijdelijk en exclusief te gebruiken, hetzij de openbare ruimte te gebruiken voor doeleinden waarvoor deze niet onmiddellijk bestemd werd, op duurzame wijze maar op onzekere en herroepbare wijze, geldt de aangifte.

§2. De aangifte blijft geldig tot herroeping of tot de termijn voorzien in de vergunning.

#### Artikel 13

In geval de basis van de belastingheffing wijzigt, zal een nieuwe aanvraag de zelfde dag ingediend moeten worden of op de eerste werkdag volgend op de wijziging.

#### Artikel 14

§1. De belastingbetaler is verplicht om de eventuele controle van zijn verklaring te vergemakkelijken, met name door alle documenten en inlichtingen te verstrekken die hem met het oog hierop zouden gevraagd worden.

§2. Bij gebrek aan aangifte of bij onjuiste of onvolledige aangifte vanwege de belastingplichtige, zal de belasting ambtshalve ingekohierd worden op basis van de elementen waarover het gemeentebestuur beschikt. De ambtshalve ingekohierde bedragen worden verhoogd met een bedrag dat gelijk is aan het verschuldigde of het geschatte recht.

### HOOFDSTUK V. - De inning en de bezwaren

#### Artikel 15

De belasting wordt contant geïnd. Wanneer de belasting niet contant kan geïnd worden, wordt ze ingekohierd en is ze onmiddellijk eisbaar. De invordering en de geschillen worden beheerd overeenkomstig

de wettelijke bepalingen ter zake.

## HOOFDSTUK VI. - Diverse bepalingen

### Artikel 16

De beraadslaging van 24.10.2013, bedoeld in de inleiding en die betrekking heeft op hetzelfde onderwerp, wordt ingetrokken met uitwerking vanaf 30.06.2014.

### Artikel 17

Onderhavige beraadslaging treedt in voege op 01.07.2014.

De Raad keurt het voorstel van de beraadslaging goed.

21 stemmers : 21 positieve stemmen.

---

Aldus gedaan en beraadslaagd in zitting.

In opdracht :

De Gemeentesecretaris,  
(g) Philippe Rossignol

De Burgemeester-Voorzitter,  
(g) Joël Riguelle

Voor eensluidend afschrift.

In opdracht :

De Gemeentesecretaris,

Philippe ROSSIGNOL

De Burgemeester-Voorzitter,

Joël RIGUELLE