



**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE SINT-AGATHA-BERCHEM**

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

- Aanwezig** Jean Marie Colot, *Voorzitter van de Raad* ;
 Joël Riguelle, *Burgemeester* ;
 Michaël Vander Mynsbrugge, Stéphane Tellier, Pierre Tempelhof, Marie Kunsch, Saïd Chibani,
 Agnès Vanden Bremt, Maude Van Gyseghem, *Schepenen* ;
 Marc Vande Weyer, Marc Hermans, Monique Dupont, Peter Decabooter, Christian Boucq, Marc
 Ghilbert, Chantal Duboccage, Luc Demullier, Vincent Lurquin, Katia Van den Broucke, Nicolas
 Pantidis, François Robe, *Gemeenteraadsleden* ;
 Philippe Rossignol, *Gemeentesecretaris*.
- Verontschuldigd** Vincent Riga, Fatiha Metioui-Amanzou, Ndongo Diop, Yonnet Polet, Nicolas Stassen, Dirk Moors,
Gemeenteraadsleden ;
 Jean-François Culot, *Voorzitter van het OCMW*.

Zitting van 21.12.17

#Onderwerp : Belasting op de parkeerplaatsen - Invoering#

Openbare zitting

FINANCIËLE ZAKEN

Financiën

DE RAAD,

Gezien artikel 170 van de Grondwet;

Gezien artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gezien de ordonnantie van 03.04.2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Overwegende dat de gemeentelijke overheid, in het kader van haar fiscale autonomie en onder toezicht van de toezichthoudende overheid, de elementen dient te bepalen van belastingheffingen die ze vestigt, hetzij de grondslag en het tarief van de heffingen waarvan ze de noodzakelijkheid waarneemt in verband met de behoeften waarin ze meent te moeten voorzien, onder voorbehoud opgelegd door de Grondwet, te weten de bevoegdheid van de wetgever om aan de Gemeenten te verbieden bepaalde belastingen te heffen;

Overwegende dat de Gemeente het nodig achtte een belasting te heffen op de parkeerplaatsen toegankelijk aan het publiek, teneinde zich bijkomende inkomsten te verschaffen bestemd voor de financiering van haar uitgaven;

Overwegende dat de uitbaters van de parkeerplaatsen verwant aan een commerciële, industriële, ambachtelijke of, meer algemeen, economische activiteit, hun gebruikers kunnen laten genieten van alle gemeentelijke infrastructures ter hun beschikking gesteld, met inbegrip van het wegennet waarvan het onderhoud een bepaalde en niet te verwaarlozen kost voorstelt voor de Gemeente; dat deze voordelen een meerwaarde betekenen voor de uitbaters van deze parkeerplaatsen; dat het dus logisch en redelijk is dat deze laatste bijdragen tot de financiering van de ter hun beschikking gestelde openbare infrastructures;

Overwegende het verslag van de Gemeenteontvanger van 17.11.2017 waarbij de keuze van een jaarlijkse belastingindexatie van 1,8% werd gemotiveerd;

Gezien de financiële situatie van de Gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT wat volgt:

HOOFDSTUK I. - Belastinggrondslag

Artikel 1.

Er wordt voor de dienstjaren 2018 tot 2020 inbegrepen een jaarlijkse belasting geheven op de parkeerplaatsen verwant aan een commerciële, industriële, ambachtelijke activiteit of voor het gebruik van kantoorgebouwen alsook op de commerciële uitbating van parkeerplaatsen. De belasting gevestigd door dit reglement betreft niet het parkeren op de openbare weg.

Artikel 2.

Voor de toepassing van dit reglement, dient verstaan te worden onder:

- “parkeerplaats”: een afgebakende oppervlakte bestemd voor het parkeren van een gemotoriseerd voertuig, gelegen in een gesloten ruimte of in de open lucht, op of in een onroerend goed, gratis of tegen betaling ter beschikking gesteld door iedere natuurlijke of rechtspersoon en bedoeld voor het onthaal, hetzij van personen die er werken, hetzij van klanten, hetzij van leveranciers, hetzij van bezoekers;
- “commercieel uitgebate parkeerplaatsen”: parkeerplaatsen uitgebaat door een natuurlijke of rechtspersoon wanneer deze uitsluitend voorbehouden zijn aan één persoon, ononderbroken, in ruil voor een geldelijke compensatie.

HOOFDSTUK II. - Belastingplichtigen

Artikel 3.

De belasting is verschuldigd door de eigenaar van de parkeerplaatsen.

HOOFDSTUK III. - Berekening van de belasting

Artikel 4.

De belasting wordt berekend in functie van het aantal plaatsen en is verschuldigd vanaf de 6de parkeerplaats.

Artikel 5.

De jaarlijkse aanslagvoet van de belasting is vastgesteld op €100,00 per parkeerplaats. Dit bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 1,8%:

- 2018: €100,00
- 2019: €101,80
- 2020: €103,63

Artikel 6.

De belasting is verschuldigd op 1 januari van het aanslagjaar en in haar geheel voor het hele jaar. Ze kan niet opgesplitst worden, verhoudingsgewijs of niet, tussen de gedeeltes van het jaar.

Artikel 7.

De belasting is verschuldigd onafhankelijk van een effectief gebruik van de parkeerplaatsen.

HOOFDSTUK IV. - De aangifte

Artikel 8.

Het gemeentebestuur zendt de belastingbetaler een aangifteformulier toe, die dit moet terugsturen, behoorlijk ingevuld, gedateerd en ondertekend vóór de vermelde vervaldatum. De belastingbetalers die dit aangifteformulier niet ontvangen hebben, zijn verplicht er één te vragen. De aangifte blijft geldig tot herroeping.

Artikel 9.

Elke wijziging van de belastbare basis dient betekend te worden aan het gemeentebestuur binnen de 10 werkdagen die op de genoemde wijziging volgen.

Artikel 10.

De belastingbetaler is verplicht om de eventuele controle van zijn verklaring te vergemakkelijken, met name door alle documenten en inlichtingen te verstrekken die hem met het oog hierop zouden gevraagd worden.

Artikel 11.

Bij gebrek aan aangifte of bij onjuiste of onvolledige aangifte vanwege de belastingschuldige, zal de belasting ambtshalve ingekohierd worden op basis van de elementen waarover het gemeentebestuur beschikt. De ambtshalve ingekohierde bedragen worden verhoogd met een bedrag dat gelijk is aan 50% van het verschuldigde of het geschatte recht.

HOOFDSTUK V. - De inning en de bezwaren

Artikel 12.

De belasting wordt geheven via kohier. De invordering en de geschillen worden beheerd overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake.

HOOFDSTUK VI. - Diverse bepalingen

Artikel 13.

Onderhavige beraadslaging treedt in voege op 01.01.2018.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

21 stemmers : 20 positieve stemmen, 1 negatieve stem.

Nee : Luc Demullier.

2 bijlagen

20171117 - Ltr CBE Motivation taux indexation taxe CC171221.pdf, 171221-A-xxx - Taxe parkings (2018-2020).pdf

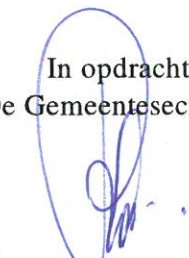
ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

In opdracht :
De Gemeentesecretaris,
(g) Philippe Rossignol

De Voorzitter van de Raad,
(g) Jean Marie Colot

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Sint-Agatha-Berchem, 27 december 2017

In opdracht :
De Gemeentesecretaris,



Philippe Rossignol

De Burgemeester,



Joël Riguelle