

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST  
GEMEENTE SINT-AGATHA-BERCHEM**Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Jean Marie Colot, *Voorzitter van de Raad* ;  
Joël Riguelle, *Burgemeester* ;  
Michaël Vander Mynsbrugge, Pierre Tempelhof, Marie Kunsch, Saïd Chibani, Agnès Vanden Bremt,  
Maude Van Gyseghem, *Schepenen* ;  
Marc Vande Weyer, Marc Hermans, Monique Dupont, Peter Decabooter, Christian Boucq, Marc  
Ghilbert, Vincent Riga, Fatiha Metioui-Amazou, Chantal Dubocage, Vincent Lurquin, Yonnec  
Polet, Katia Van den Broucke, Nicolas Stassen, Nicolas Pantidis, François Robe, Dirk Moors,  
*Gemeenteraadsleden* ;  
Philippe Rossignol, *Gemeentesecretaris*.

**Verontschuldigd**

Stéphane Tellier, *Schepen* ;  
Luc Demullier, Ndongo Diop, *Gemeenteraadsleden* ;  
Jean-François Culot, *Voorzitter van het OCMW*.

**Zitting van 25.01.18**

---

**#Onderwerp : Gemeentereglement betreffende de premie voor de renovatie en verfraaiing van de terrassen en winkelpuizen van de gelijkvloerse handelszaken - Wijzigingen#**

---

Openbare zitting

**FINANCIËLE ZAKEN****Financiën****DE RAAD,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en inzonderheid artikels 117 en 119;

Gezien de Gemeente de economische activiteiten op haar grondgebied wenst te ondersteunen;

Gezien de recente vernieuwing van het Schweitzerplein en het Kerkvoorplein;

Overwegende dat het wenselijk is om de plaatselijke handel in hun economische ontwikkeling te ondersteunen door middel van een premie met het oog op de renovatie en verfraaiing van de winkelpuizen van de gelijkvloerse handelszaken;

Rekening houdend met de wens de perimeter voor het bekomen van een premie uit te breiden naar de Gentssteenweg;

Overwegende dat de nodige begrotingskredieten ingeschreven zijn op artikel 520/512-51 van de buitengewone dienst van de begroting 2018;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLUIT** wat volgt:Artikel 1: principe

Een premie met het oog op de renovatie en verfraaiing van de winkelpuizen van de gelijkvloerse handelszaken kan worden toegekend aan de handelaars die zich in de perimeter van het Schweitzer- en Kerkvoorplein en de Gentssteenweg binnen de grenzen van het grondgebied van de Gemeente bevinden volgens de voorwaarden bepaald in onderhavig reglement.

De handelsperimeter is als volgt vastgelegd:

van het onderhavig reglement.

### Artikel 3: begunstigden

Kunnen genieten van de premie:

- de fysieke of rechtspersoon die een reëel recht uitoefent op een gebouw en titularis is van een ondernemingsnummer,
- de fysieke of rechtspersoon die titularis is van een ondernemingsnummer en een gebouw gebruikt,

die renovatie- of verfraaiingswerken door één of meerdere gespecialiseerde ondernemers aan het gebouw heeft laten uitvoeren.

### Artikel 4: toekenningsgrenzen

De gemeentepremie wordt toegekend binnen de grenzen van de voorziene begrotingskredieten en kan slechts éénmaal in een periode van 5 jaar, per gebouw en per handelszaak, worden toegekend.

De toegekende premie stemt overeen met het werkelijk bedrag van de gedane investeringen zonder BTW met een maximum van €5.000,00 per handelszaak op voorwaarde dat deze in termen van stedenbouwkundige voorschriften, algemene exploitatievoorwaarden en vuilnisophaling in orde is.

De facturen ter staving van de gedane investeringen dienen gedateerd te zijn tussen 1 januari 2018 en 31 maart 2019.

### Artikel 5: toekenningsvoorwaarden- en modaliteiten

Om te kunnen genieten van de premie dient het uithangs- of reclamebord, identificatie of terras te voldoen aan de bepalingen opgenomen in artikel 2.

De aanvraag voor de premie wordt gericht aan het College van Burgemeester en Schepenen ten laatste op 15 september 2018.

Het dossier bevat een ingevuld aanvraagformulier evenals alle andere gespecificeerde documenten:

- recto-verso van de identiteitskaart van de aanvrager of een kopij van de inhoud van de identiteitskaartgegevens;
- een beknopte omschrijving van de uit te voeren werken;
- een offerte van de uit te oefenen werken.

De aanvraag tot uitbetaling van de premie wordt gericht aan het College van Burgemeester en Schepenen tegen ten laatste 30 april 2019. Deze aanvraag bevat het ingevuld aanvraagformulier evenals alle andere gespecificeerde documenten:

- origineel of kopij van de nominatieve aankoopfactuur of factuur waar de gedane investeringen mee bewezen kunnen worden;
- kopij van het bewijs van betaling;
- een rekeningnummer waarop de premie kan gestort worden.

Bovenstaande documenten en informaties vormen het minimaal over te maken dossier waarbij het College van Burgemeester en Schepenen het recht behoudt om alle nodige geachte bijkomende informatie op te vragen.

De dossiers worden in chronologische volgorde behandeld van het ogenblik dat deze volledig en