



**TAXE SUR LES PYLÔNES, MÂTS,
ANTENNES ET AUTRES DISPOSITIFS DE
TÉLÉCOMMUNICATIONS, D'ÉMISSIONS DE
SIGNAUX ET D'ÉCHANGES D'INFORMATIONS**

Instauration

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 de la Constitution;
Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi Communale;
Vu l'Ordonnance du 03.04.2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales ;

Considérant que tant la détermination de la matière imposable que des redevables d'un impôt participe de l'autonomie fiscale reconnue à l'autorité communale ; qu'elle dispose, en la matière, d'un pouvoir discrétionnaire qu'elle exerce en tenant compte de ses besoins financiers spécifiques ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la Commune de Berchem-Sainte-Agathe les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale;

Considérant que d'autres taxes sont déjà levées sur les entreprises qui ont leur siège social et/ou administratif ou des installations imposables sur le territoire de la Commune de Berchem-Sainte-Agathe; qu'il convient de ne pas alourdir d'avantage les charges fiscales de ces entreprises ;

Considérant que les pylônes, mâts, antennes et autres dispositifs de télécommunications, d'émissions de signaux et d'échanges d'informations par voie hertzienne constituent une activité économique génératrice de revenus permettant raisonnablement de considérer que les personnes physiques ou morales actives dans ce secteur d'activité disposent de capacités contributives leur permettant de s'acquitter des taxes mises à leur charge ;

Considérant que les pylônes, les mâts, les antennes, les dispositifs de télécommunications ou les dispositifs d'émissions de signaux et d'échanges d'informations par voie hertzienne exploités à des fins militaires ou de services publics peuvent être exonérés vu leur finalité d'intérêt général et le fait qu'ils ne poursuivent pas un but de lucre ;

Considérant que les infrastructures de télécommunication du réseau A.S.T.R.I.D. peuvent être exonérées vu qu'elles sont exploitées principalement pour

**BELASTING OP DE ZUILEN, MASTEN,
ANTENNES EN ANDERE
TELECOMMUNICATIE-, ZEND- EN
INFORMATIEUITWISSELINGSINSTALLATIES**

Invoering

DE RAAD,

Gezien artikel 170 van de Grondwet;
Gezien artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet ;
Gezien de Ordonnantie van 03.04.2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Overwegende dat zowel de bepaling van de belastbare materie alsook deze van de belastingplichtigen behoort tot de fiscale autonomie toegekend aan de gemeentelijke overheid; dat zij in deze materie beschikt over een discretionaire bevoegdheid, die zij uitoefent, rekening houdend met haar specifieke financiële behoeften;

Overwegende dat het doel, dat door deze belasting wordt nagestreefd, is van aan de Gemeente Sint-Agatha-Berchem de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn voor haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren, alsook om haar financieel evenwicht te waarborgen en overwegende dat, tot het bereiken van dit doel, het juist blijkt om met de belastingcapaciteit van de belastingbetalers rekening te houden en dit in de wettelijke bezorgdheid een rechtvaardige verdeling van de belastingsdruk te waarborgen;

Overwegende dat reeds andere belastingen geheven worden op ondernemingen die hun sociale- en/of administratieve zetel of hun belastbare installaties op het grondgebied van de Gemeente Sint-Agatha-Berchem hebben en dat het niet nodig is om de belastingdruk van deze ondernemingen te verzwaren;

Overwegende dat zuilen, masten, antennes en andere telecommunicatie-, zend- en informatieuitwisselingsinstallaties een economische activiteit vormen die inkomsten voortbrengt welke redelijkerwijze toelaten dat de natuurlijke personen of rechtspersonen, actief in deze sector, beschikken over bijdragemogelijkheden die hun toelaten om de belastingen die hen ten laste worden gelegd, te betalen;

Overwegende dat de zuilen, masten, antennes en andere telecommunicatie-, zend- en informatieuitwisselingsinstallaties die met militaire of openbare doeleinden uitgebaat worden van een vrijstelling kunnen genieten gelet op hun doelstelling van algemeen belang en op het feit dat zij geen winstoogmerk nastreven;

Overwegende dat de telecommunicatieinfrastructuur van het netwerk A.S.T.R.I.D. mag vrijgesteld worden aangezien deze hoofdzakelijk uitgebaat

des missions de service d'utilité publique ;
Considérant qu'à l'horizon 2015, le rendement des centimes additionnels au précompte immobilier peut être estimé à €400,00 / habitant, le rendement de la taxe additionnelle à l'impôt des personnes physiques peut être estimé à €245,00 / habitant, le rendement de la taxe sur les immeubles ayant une affectation de bureau peut être estimé à €45,00 / habitant, le rendement de la taxe sur les panneaux publicitaires peut être estimé à €26,00 / habitant et qu'il apparaît dès lors que le taux de la taxe sur les antennes restera raisonnable tant que son rendement restera inférieur aux différents rendements précités, ceci afin de garantir la répartition équitable de la charge fiscale ;
Considérant que sur base d'un taux de €8.832,64 par pylône, mât, antenne, dispositif de télécommunications ou dispositif d'émissions de signaux et d'échanges d'informations, le rendement de la présente taxe peut être estimé à €21,00 / habitant à l'horizon 2015, et qu'au vu des comparaisons précédentes de rendement, le principe de proportionnalité de l'impôt est respecté et considérant en outre que ce montant n'apparaît pas disproportionné par rapport aux activités et aux bénéfices escomptés des contribuables visés par cette taxe et que cette taxe ne paraît pas de nature à entraver sérieusement leurs activités ;
Considérant le rapport du Receveur communal du 28.11.2013 motivant le choix d'une indexation annuelle de la taxe de 2% ;
Vu la situation financière de la Commune ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

ARRETE ce qui suit :

CHAPITRE I. - Assiette de l'impôt

Article 1. Il est établi pour les exercices 2014 à 2015 inclus, une taxe sur les pylônes, mâts, antennes et autres dispositifs de télécommunications, d'émissions de signaux et d'échanges d'informations par voie hertzienne installés sur le territoire de la Commune de Berchem-Sainte-Agathe.

Article 2. La taxe est due par lieu d'imposition pour l'année entière, quelle que soit la date d'installation du pylône, mât, antenne ou autre dispositif de télécommunications, d'émission de signaux et d'échanges d'informations par voie hertzienne.

CHAPITRE II. - Redevables

Article 3. La taxe est due par le bénéficiaire du permis d'environnement et/ou permis d'urbanisme délivré en vue de l'installation du pylône, du mât, de l'antenne, du dispositif de télécommunications ou du dispositif d'émissions de signaux et d'échanges d'informations par voie hertzienne.

Article 4. Lorsque l'installation du pylône, du mât,

wordt voor diensten van openbaar nut;
Overwegende dat tegen het jaar 2015 het rendement van de aanvullende opcentiemen op de onroerende voorheffing op €400,00/inwoner geraamd kan worden, het rendement van de aanvullende belasting op de personenbelasting op €245,00/inwoner geraamd kan worden, het rendement van de belasting op de gebouwen bestemd voor kantoren op €45,00/inwoner geraamd kan worden, het rendement van de belasting op de reclameborden op €26,00/inwoner geraamd kan worden en dat het bijgevolg nu al blijkt dat de aanslagvoet van de belasting op de antennes redelijk zal blijven zolang zijn rendement lager zal zijn dan de verschillende voornoemde rendementen, en dit teneinde de rechtvaardige verdeling van de belastingdruk te garanderen;
Overwegende dat op basis van een aanslagvoet van €8.832,64 per zuil, mast, antenne of andere telecommunicatie-, zend- en informatieuitwisselingsinstallatie, het rendement van deze belasting op €21,00/inwoner geraamd kan worden tegen het jaar 2015, en dat, gezien de voornoemde rendementsvergelijkingen, het evenredigheidsprincipe van de belasting geëerbiedigd wordt, en dat daarenboven dit bedrag niet onevenredig is ten opzichte van de activiteiten en de verwachte winsten van de beoogde belastingbetalers en dat deze belasting niet van die aard is om hun activiteiten serieus te belemmeren;
Overwegende het verslag van de Gemeenteontvanger van 28.11.2013 waarbij de keuze van een jaarlijkse belastingindexatie van 2% werd gemotiveerd;
Gezien de financiële situatie van de Gemeente ;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

BESLUIT wat volgt:

HOOFDSTUK I. – Belastinggrondslag

Artikel 1. Er wordt voor de dienstjaren 2014 tot 2015 inbegrepen een belasting geheven op de zuilen, masten, antennes en andere telecommunicatie-, zend- en informatieuitwisselingsinstallaties gevestigd op het grondgebied van de Gemeente Sint-Agatha-Berchem.

Artikel 2. De belasting is, per aanslagplaats, voor het gehele jaar verschuldigd, ongeacht de datum van plaatsing van de zuil, mast, antenne of andere telecommunicatie-, zend- en informatieuitwisselingsinstallatie.

HOOFDSTUK II. – Belastingplichtigen

Artikel 3. De belasting is verschuldigd door de begunstigde van de stedenbouwkundige vergunning en/of van de milieuvergunning, afgeleverd met het oog op de plaatsing van de zuil, mast, antenne of andere telecommunicatie-, zend- en informatieuitwisselingsinstallatie.

Artikel 4. Indien de plaatsing van de zuil, mast, an-

de l'antenne, du dispositif de télécommunications ou du dispositif d'émissions de signaux et d'échanges d'informations par voie hertzienne s'est faite sans qu'un permis n'ait été délivré, la taxe est due par la personne qui du fait de l'installation était soumise à l'obtention de ce permis.

CHAPITRE III. - *Calcul de l'impôt*

Article 5. Le taux est fixé à €8.832,64 par pylône, mât, antenne, dispositif de télécommunications ou dispositif d'émissions de signaux et d'échanges d'informations par voie hertzienne et par an, quel que soit le mois de son placement sans que le montant taxable ne soit fractionnable. Ce montant sera indexé le premier janvier de chaque année au taux de 2% :

- 2014 : €8.832,64
- 2015 : €9.009,29

Article 6. Sont exonérés de la taxe:

- a) le pylône, le mât, l'antenne, le dispositif de télécommunications ou le dispositif d'émissions de signaux et d'échanges d'informations par voie hertzienne exploités à des fins militaires ou de services publics. Ne peut être considéré comme exploité à des fins de service publics, le pylône, le mât, l'antenne, le dispositif de télécommunications ou le dispositif d'émissions de signaux et d'échanges d'informations par voie hertzienne exploités par des personnes physiques ou morales poursuivant principalement un but de lucre.
- b) les infrastructures de télécommunication du réseau A.S.T.R.I.D..

CHAPITRE IV. - *De la déclaration*

Article 7. L'administration communale fait parvenir au contribuable un formulaire de déclaration que celui-ci est tenu de renvoyer, dûment complété, daté et signé avant l'échéance mentionnée. Les contribuables qui n'ont pas reçu le formulaire sont tenus d'en réclamer un.

Article 8. La déclaration reste valable jusqu'à révocation.

Article 9. En cas de modification de la base taxable, une nouvelle déclaration devra être faite dans les dix jours. Toute nouvelle exploitation doit être déclarée dans le même délai de dix jours.

Article 10. Le contribuable est tenu de faciliter le contrôle éventuel de sa déclaration, notamment en fournissant tous les documents et renseignements qui lui seraient réclamés à cet effet. La non déclaration ou la déclaration incorrecte, incomplète ou imprécise de la part du redevable entraîne l'enrôlement d'office de la taxe, d'après les éléments dont l'administration communale dispose. Les cotisations enrôlées d'office sont majorées d'un montant égal au droit dû ou estimé comme tel.

tenne of andere telecommunicatie-, zend- en informatieuitwisselingsinstallatie uitgevoerd werd zonder vergunning, is de belasting verschuldigd door de persoon die door het feit van de installatie onderworpen wordt aan het bekomen van deze vergunning.

HOOFDSTUK III. - *Berekening van de belasting*

Artikel 5. De belasting wordt vastgelegd op €8.832,64 per zuil, mast, antenne of andere telecommunicatie-, zend- en informatieuitwisselingsinstallatie en per jaar, welke ook de maand van plaatsing is en het belastbaar bedrag is bovendien onverdeelbaar. Het bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2%.

- 2014 : €8.832,64
- 2015 : €9.009,29

Artikel 6. Zijn van de belasting vrijgesteld :

- a) De zuilen, masten, antennes en andere telecommunicatie-, zend- en informatieuitwisselingsinstallaties die met militaire of openbare doeleinden uitgebaat worden. De zuilen, masten, antennes en andere telecommunicatie-, zend- en informatieuitwisselingsinstallaties die door natuurlijke of rechtspersonen voornamelijk met winstdoeleinden uitgebaat worden, kunnen niet beschouwd worden als een uitbating van openbaar nut.
- b) De telecommunicatieinfrastructuur van het netwerk A.S.T.R.I.D..

HOOFDSTUK IV. - *De aangifte*

Artikel 7. Het gemeentebestuur zendt de belastingbetaler een aangifteformulier toe, die dit moet terugsturen, behoorlijk ingevuld, gedateerd en ondertekend vóór de vermelde vervaldatum. De belastingbetalers die dit aangifteformulier niet ontvangen hebben, zijn verplicht er één te vragen.

Artikel 8. De aangifte blijft geldig tot herroeping.

Artikel 9. In geval de basis van de belastingheffing wijzigt, zal een nieuwe verklaring binnen de tien dagen ingediend moeten worden. Elke nieuwe uitbating moet binnen dezelfde termijn van tien dagen aangegeven worden.

Artikel 10. De belastingbetaler is verplicht om de eventuele controle van zijn verklaring te vergemakkelijken, met name door alle documenten en inlichtingen te verstrekken die hem met het oog hierop zouden gevraagd worden. Bij gebrek aan aangifte of bij onjuiste of onvolledige aangifte vanwege de belastingschuldige, zal de belasting ambtshalve ingekohierd worden op basis van de elementen waarover het gemeentebestuur beschikt. De ambtshalve ingekohierde bedragen worden verhoogd met een bedrag dat gelijk is aan het verschuldigde of het geschatte recht.

CHAPITRE V. - Du recouvrement et des réclamations

Article 11. La présente taxe et sa majoration éventuelle seront perçues par voie de rôle.

Article 12. Le recouvrement et le contentieux sont réglés conformément aux dispositions légales régissant la matière.

HOOFDSTUK V. - De inning en de bezwaren

Artikel 11. Onderhavige belasting en haar eventuele vermeerdering zal via een kohier ingevorderd worden.

Artikel 12. De invordering en de geschillen worden beheerd overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake.