



Berchem-Sainte-Agathe

Kabinet van de burgemeester

Uw corresp. :
Sébastien GYSEN
Kabinetschef

Tel.: 02 464 04 82
Fax: 02 464 04 97

e-mail: sgysen@1082berchem.irisnet.be

Ref. 124/2013

Sint-Agatha-Berchem, 16-05-2013

Geachte dames, geachte heren
gemeenteraadsleden,

Betreft: Gemeenteraad van 28-03-2013 – interpellatie van de heer Lurquin, gemeenteraadslid, rond de gevolgen voor de buurtbewoners en de handelaars van de huidige werken aan de Gentssesteenweg.

Geachte dames, geachte heren raadsleden,

Bij deze vindt u het antwoord op de interpellatie van de heer Lurquin, gemeenteraadslid, rond de gevolgen voor de buurtbewoners en de handelaars van de huidige werken aan de Gentssesteenweg.

De gemeentelijke diensten zien nauwlettend toe op het verloop alle werken - ongeacht hun omvang - binnen de gemeente. De coördinatie van de verschillende concessiehouders, Mobiel Brussel, MIVB, Sibelga, Vivaqua, maar evenzeer Belgacom en alle andere dienstverlenende bedrijven, vergt continu de aandacht.

Wat de Gentssesteenweg in concreto betreft, werden er vanuit de dienst Openbare werken meer dan 2.000 e-mailberichten uitgewisseld over de veiligheid van de doorgang en de netheid van de bouwplaatsen (terwijl het de aannemers zijn die uit eigen beweging de richtlijnen op het gebied van signalisatie krachtens de ministeriële besluiten van 11.10.1976 en 07.05.1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, moeten naleven).

Een groot aantal vergaderingen en gespreksmomenten - vaak op verzoek van of aangestuurd door de gemeente - vonden in het verleden al plaats en zullen ook in de toekomst gedurende de gehele duur van de werken plaatsvinden.

De burgemeester interpelleerde intussen al - tot tweemaal toe - de bevoegde minister over de gebrekkige coördinatie van de gewestelijke projecten en de minister-president werd eerder al geïnterpelleerd over de financiële gevolgen voor de gemeenten als gevolg van het tekortschieten van de 'verzoekers' wat betreft het toezicht op de bouwplaatsen tijdens de werken en het herstellen in zijn oorspronkelijke staat van de openbare ruimte achteraf.

Een greep uit de uitwisselingen tussen de gemeente en de gewestelijke operatoren of 'verzoekers':

- De coördinatie van de bouwplaatsen binnen de gemeente met het oog op het milderen van de impact voor de buurtbewoners en de handelaars. Het concrete resultaat van die vergaderingen staat neergeschreven in de BN 'Special Werken'.
- Het aanhoudend wijzen van concessiehouders en onderaannemers op gevaarlijke situaties aan de Gentssesteenweg als gevolg van de vele bouwplaatsen.

**Kabinet van de
burgemeester**

Uw corresp. :
Sébastien GYSEN
Kabinetschef

Tel.: 02 464 04 82
Fax: 02 464 04 97

e-mail: sgysen@
1082berchem.irisnet.be

Ref. 124/2013

- Het wijzen op hun verplichtingen wat betreft de goede organisatie van de bouwplaatsen.
- Het nemen van maatregelen van ambtswege met betrekking tot wegmarkeringen (Schweitzerplein en Gentsesteenweg, tussen het Schweitzerplein en de Strijdersstraat) en met betrekking tot het verbreden van de voetpaden (hoek Goffinlaan/Gentsesteenweg) gelet op de risico's voor de voetgangers.
- Er worden momenteel diverse coördinatievergaderingen belegd om te herinneren aan de noodzaak van het naleven van de verschillende plannings voor de werken (waarvan een aantal op verzoek en in aanwezigheid van de burgemeester).
- De tussenkomst van de dienst gemeenschapswachten met het oog op het systematisch controleren van de bewegwijzeringsborden voor de tijdelijke bouwplaatsen.
- Het systematisch controleren door de gemeentelijke werftoezichter en overmaken van de op- en aanmerkingen door de afdeling Openbare werken aan de concessiehouders en hun respectievelijke directies.
- Het deelnemen van de afdeling Openbare werken aan nagenoeg alle wekelijkse werfcoördinatievergaderingen (MIVB, Vivaqua, Sibelga, Mobiel Brussel).

De dienst Openbare werken interpelleerde tevens de directies van Sibelga en Vivaqua over de steeds terugkerende problemen op de bouwplaatsen (mobiliteit, problemen rond de kwaliteit van het herstellen in zijn oorspronkelijke staat van de wegen, netheid) waarbij er werd beloofd snel een oplossing te vinden voor al onze op- en aanmerkingen.

Een periode van werken aan de openbare ruimte is voor de lokale handel en de buurtbewoners altijd een moeilijke periode, maar we dringen er bij de gewestelijke operator op aan om de toegang tot de handelszaken, in de mate van het mogelijke, maximaal open te houden voor zowel de klanten als de leveranciers.

Het inkorten van de termijnen en de planning is evenzeer een verzoek dat we geregeld aan de gewestelijke operator of de MIVB voorleggen.

Wat betreft de duurzaamheid van de handelszaken en hun verdere ontwikkeling werd er intussen een partnerschap afgesloten met "Atrium" om de lokale handel nieuw leven in te blazen en het Schweitzerplein en de Gentsesteenweg te laten uitgroeien tot een economische en aantrekkelijke handelskern. De eerste twee vergaderingen vonden intussen plaats tussen de Burgemeester, de Schepen voor handel, de directeur van Atrium en de voor onze gemeente verantwoordelijke medewerker. Er wordt onder de klanten en de handelaars een enquête gehouden waarvan de resultaten aan de basis moeten liggen van een strategie ter bevordering van de lokale detailhandel.

Tot slot voorziet het Participatiefonds in een inkomenscompensatievergoeding aan zelfstandigen die het slachtoffer zijn van hinder ten gevolge van werken op het openbaar domein. De overeenkomstige documenten zijn beschikbaar bij de dienst Openbare werken, het Huis van Participatie & Burgerschap en de dienst Handel en Festiviteiten.

Met de meeste hoogachting,

In opdracht,
De Gemeentesecretaris,

Philippe ROSSIGNOL

De Burgemeester,

Joël RIGUELLE