



Inhoudstafel

Inhoudstafel	1
Inleiding.....	2
De gewone begroting.....	3
De ontvangsten.....	4
a) Inleiding.....	4
b) Ontvangsten uit prestaties	5
c) Ontvangsten uit overdrachten	6
d) Ontvangsten uit schuld	7
De uitgaven.....	8
a) Inleiding.....	8
b) Personeelsuitgaven.....	9
c) Werkingsuitgaven.....	10
d) Uitgaven uit overdrachten	11
e) Uitgaven uit schuld.....	12
De buitengewone begroting.....	13
Andere gegevens	14
Samenvatting van de reservefondsen	14
a) Gewoon reservefonds	14
b) Buitengewoon reservefonds.....	14
c) Voorzieningen voor risico's & kosten.....	15
Informatie over de sociale-, ethische- en milieuaspecten in het financieel beleid van de gemeente (Art. 96 NGW – Ordonnantie van 01/06/2006).....	16
a) Veiligheid van de burger.....	16
b) Preventie.....	16
c) Gelijke kansen.....	17
d) Informeren en participeren	17
e) De economie en de werkgelegenheid.....	17
f) Solidariteit en sociale actie	18
g) Gezondheid.....	19
h) Gezin en Jonge Kind	19
i) Jeugd	20
j) Onderwijs.....	20
k) Senioren	22
l) Cultuur	22
m) Sport.....	23
n) Lokale handel	23
o) Ruimtelijke ordening.....	24
p) Leefmilieu.....	25
q) Openbare werken.....	25
r) Openbare netheid.....	26
s) Wonen	26
t) Mobiliteit.....	26
u) Personen met beperkte mobiliteit	27
v) Festiviteiten	27
w) Werking van de gemeente en van het OCMW	27





Inleiding

Ingevolge het artikel 96 van de nieuwe gemeentewet legt het College van Burgemeester en Schepenen u het ontwerp van de begroting 2012 voor.

Het verslag bevat :

- een synthese van het ontwerp van de begroting;
- het algemeen en financieel beleid van de gemeente;
- een overzicht van de toestand van het bestuur en van de gemeentezaken met alle nuttige informatiegegevens;
- de gegevens waarop wij uw aandacht willen vestigen.

Dit verslag werd voorgesteld aan de Gemeenteraad van 15 december 2011, vóór de stemming van de begroting 2012.

In opdracht :

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Philippe ROSSIGNOL

Joël RIGUELLE





De gewone begroting

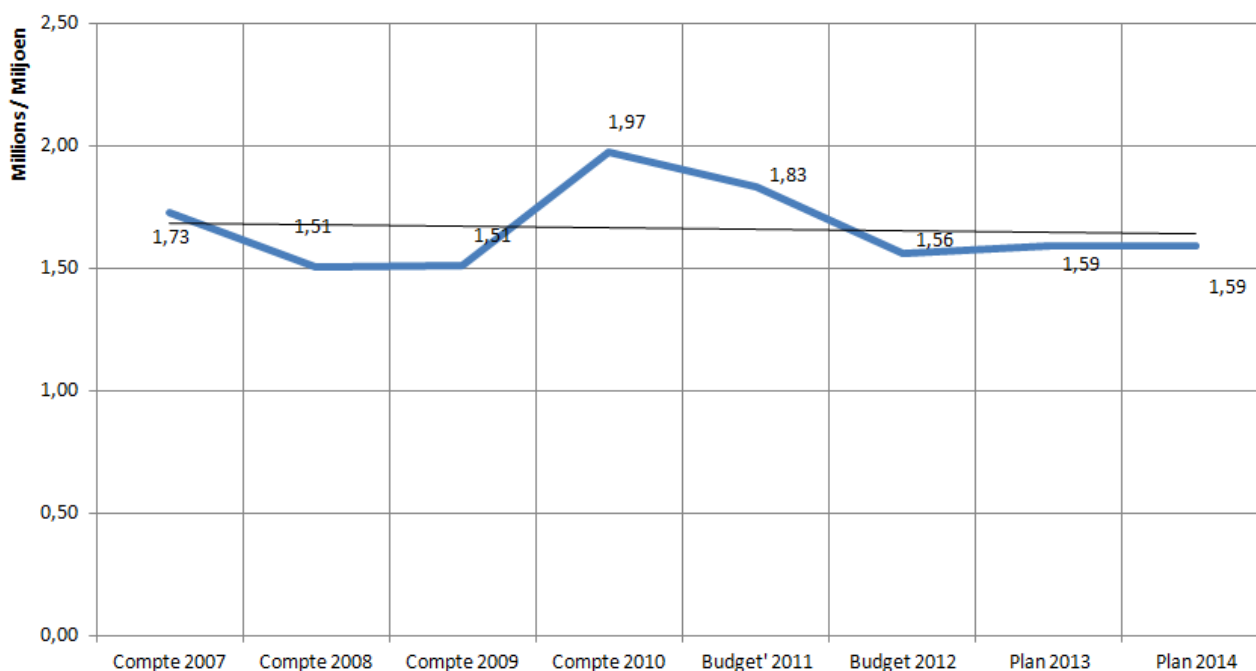
Het ontwerp van de begroting voor 2012 werd opgesteld overeenkomstig :

- de bepalingen van de ministeriële omzendbrief van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve betreffende het opstellen van de begroting 2012;
- de verschillende wettelijke -en reglementaire beschikkingen;
- de financiële toestand van de gemeente.

Een zo realistisch mogelijke beoordeling der ontvangsten en uitgaven heeft tot volgende resultaten geleid:

- De gewone begroting 2012 vertoont een mali van €268.502,15 voor het eigen dienstjaar.
- Het algemeen resultaat van de gewone begroting vertoont een boni van €....

Résultat global / Globaal resultaat



De hiernavolgende grafieken geven de verdeling van de ontvangsten en de uitgaven van de gewone dienst.



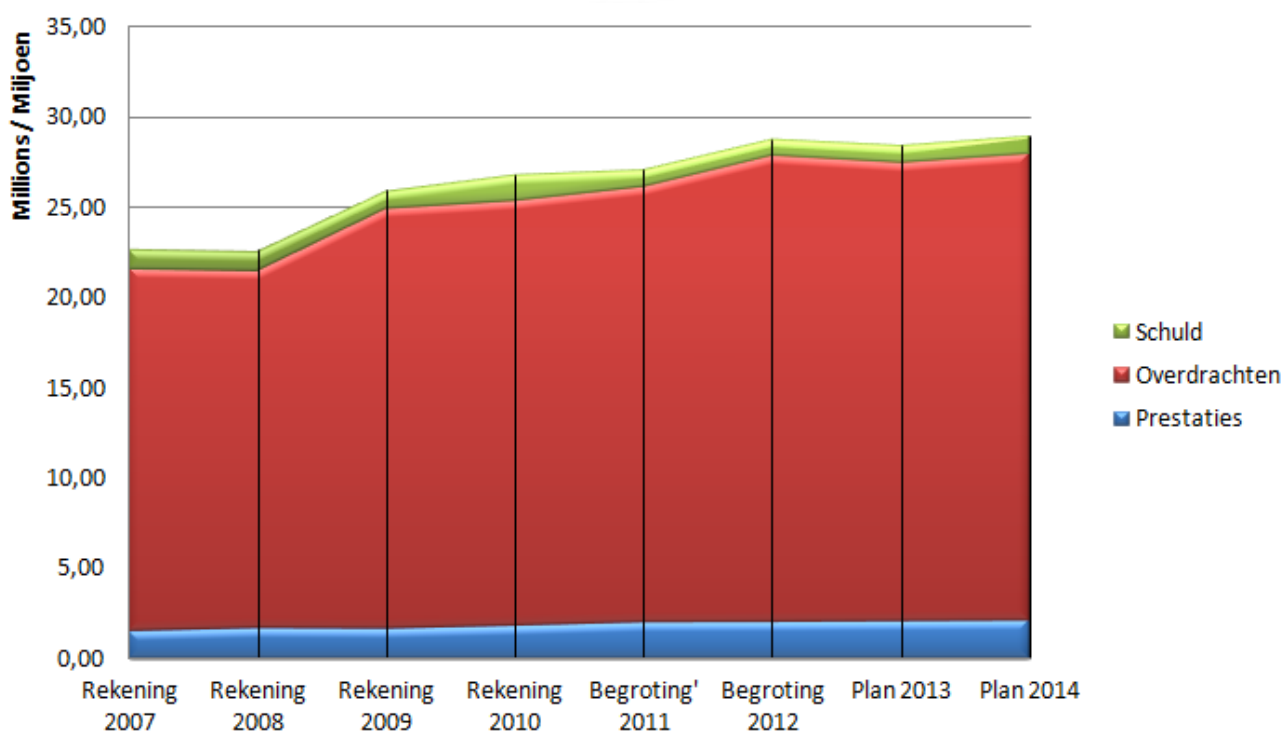
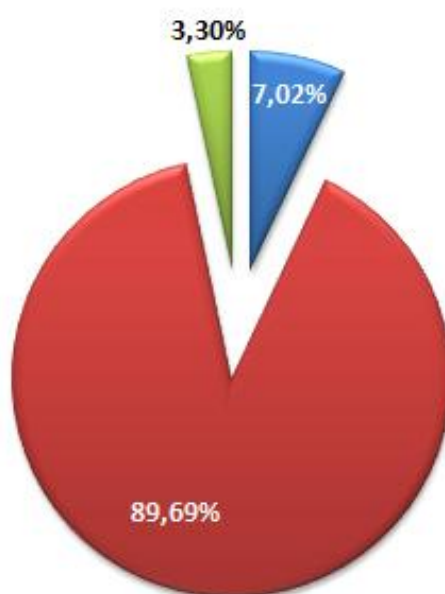


De ontvangsten

a) Inleiding

Prestaties	2.019.390,88
Overdrachten	25.812.696,47
Schuld	948.688,14
TOTAAL	28.780.775,49
<i>Gesubsidieerd onderwijs</i>	<i>6.201.028,00</i>
TOTAAL ONTVANGSTEN	34.981.803,49

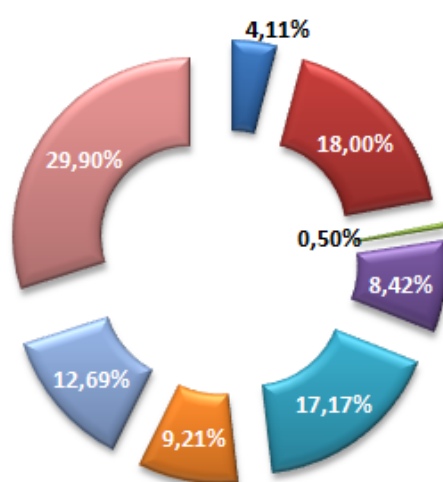
■ Prestaties ■ Overdrachten ■ Schuld





b) Onvangsten uit prestaties

Terugbetaling wedden en verzekeringen	83.000,00
Prestaties voor ondernemingen en gezinnen	363.534,00
<i>Scholen</i>	10.000,00
<i>Gas / Electriciteit</i>	169.949,51
<i>Anderen</i>	346.797,37
Huurgeld	186.000,00
Terugbetaling wegenwerken	256.300,00
Varia	603.810,00
TOTAAL PRESTATIES	2.019.390,88



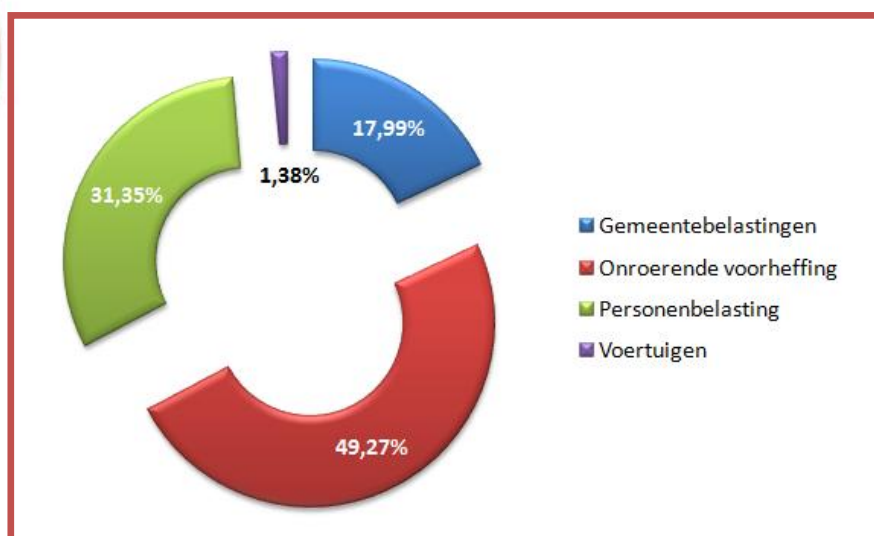
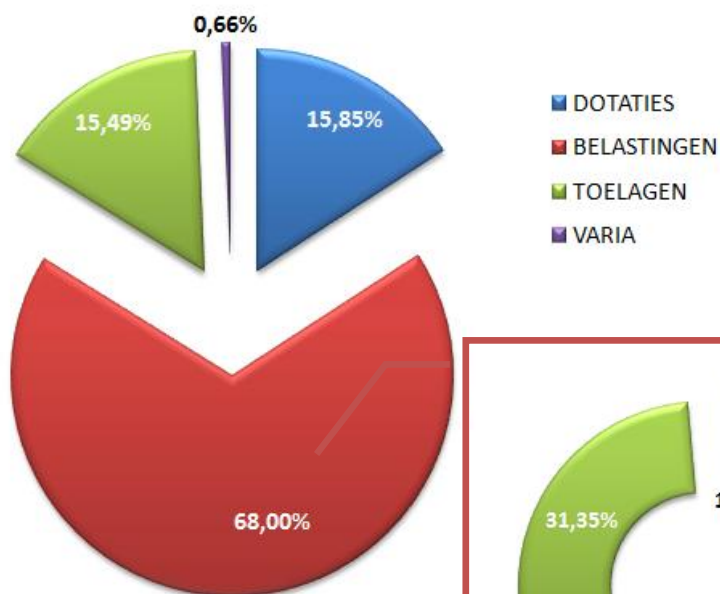
- Terugbetaling wedden en verzekeringen
- Huurgeld
- Terugbetaling wegenwerken
- Recht van doorgang gas
- Recht van doorgang elektriciteit
- Prestaties voor kribben & co
- Prestaties voor kleuter- en lageronderwijs
- Varia





c) **Ontvangsten uit overdrachten**

DOTATIES	3.944.132,07
Algemene dotatie	3.338.787,30
Fed. dotatie (artikel 46 bis/wet 12.01.89)	412.344,77
Bijkomende dotaties	193.000,00
BELASTINGEN	16.921.175,91
Gemeentebelastingen	3.044.744,00
Opcentiemen	13.876.431,91
Onroerende Voorheffing	8.337.586,40
Personenbelasting	5.304.755,51
Voertuigen	234.090,00
TOELAGEN	3.853.677,49
Gewestelijke toelagen	2.425.553,98
Subsidies van andere overheden	1.428.123,51
VARIA	165.000,00
OTAAL OVERDRACHTEN	24.883.985,47
Gewest. Tussenkost Bud toestand verbetering	928.711,00
Gesubsidieerd onderwijzend personeel	6.201.028,00





Ontvangsten uit schuld

Kosten leningen aan derden	8.638,15
Kredietintresten	68.000,00
Dividenden	872.049,99
Dexia	0,00
Gas	311.234,17
Electriciteit	425.815,82
Radio/TV	0,00
Water	135.000,00
Varia	0,00
TOTAAL SCHULD	948.688,14



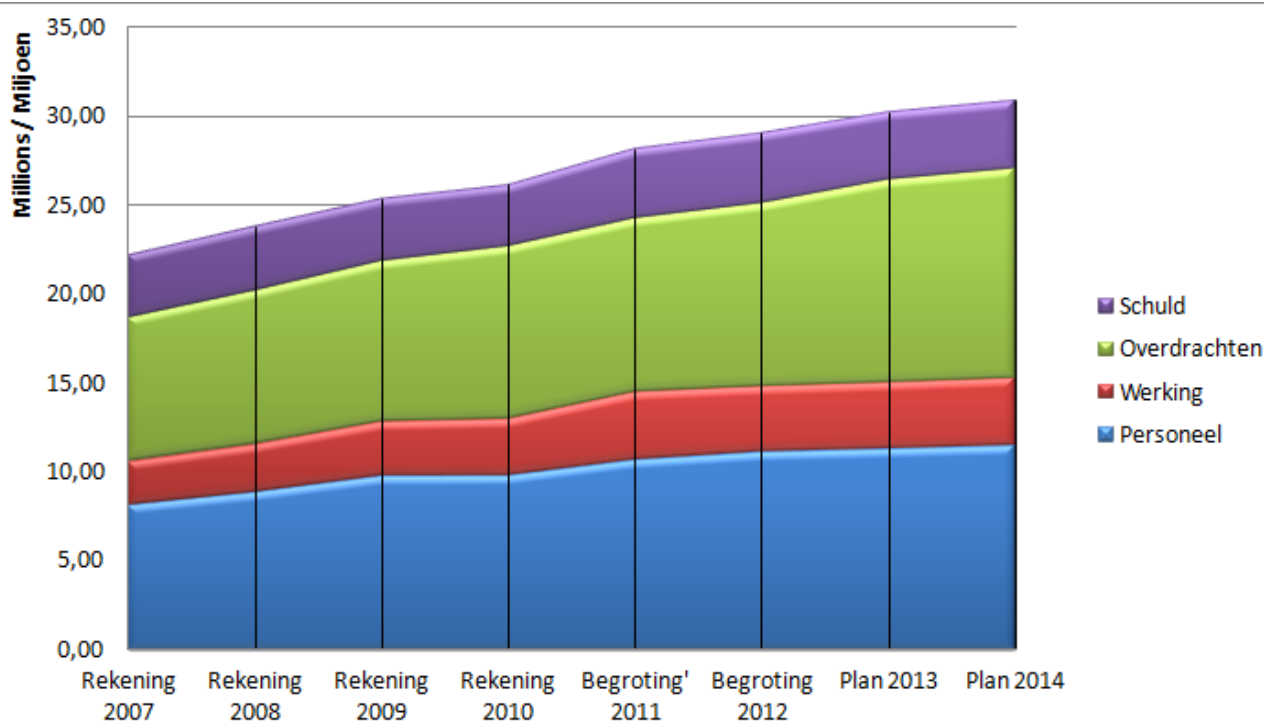
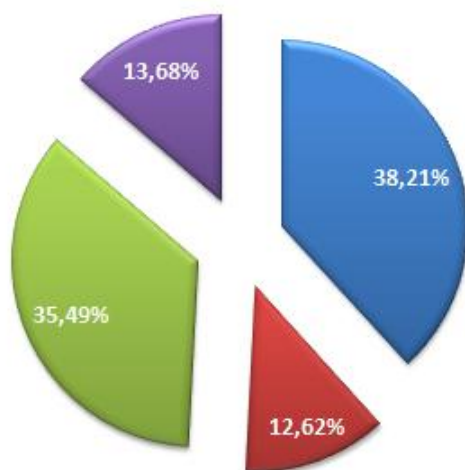


De uitgaven

a) Inleiding

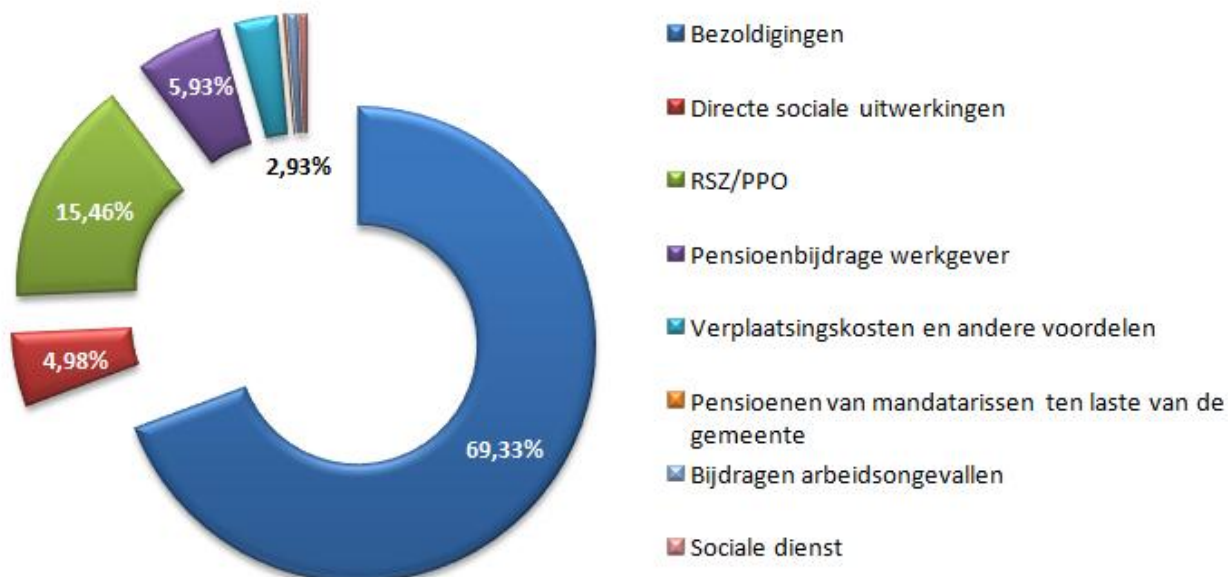
Personeel	11.100.649,00
Werking	3.666.140,00
Overdrachten	10.308.559,46
Schuld	3.973.929,18
TOTAAL	29.049.277,64
<i>Gesubsidieerd onderwijs</i>	<i>6.201.028,00</i>
TOTAAL UITGAVEN	35.250.305,64

■ Personeel ■ Werking ■ Overdrachten ■ Schuld



b) Personeelsuitgaven

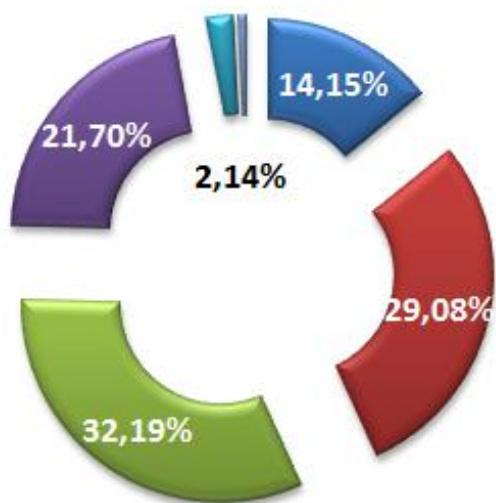
Bezoldigingen	111	7.696.050,00
Directe sociale uitkeringen	112	552.314,00
RSZPPO	113 jusqu'à 113-19	1.716.385,00
Pensioenbijdragen werkgever	113-21 à 113-48	658.000,00
Vervoerskosten en andere voordelen	115	324.700,00
Pensioenen ten laste van de gemeente	116	18.800,00
Bijdragen arbeidsongevallen, arbeidsgeneeskunde	117	73.500,00
Sociale dienst	118	60.900,00
TOTAAL PERSONEEL		11.100.649,00
<i>Gesubsidieerd onderwijzend personeel</i>		<i>6.201.028,00</i>





c) Werkingsuitgaven

Erelonen - 122	518.680,00
Administratieve werking - 123	1.066.218,00
Technische werking - 124	1.180.118,00
Gebouwen - 125	795.487,00
Voertuigen - 127	78.500,00
Wegenis - 140	0,00
Varia	27.137,00
TOTAAL WERKING	3.666.140,00

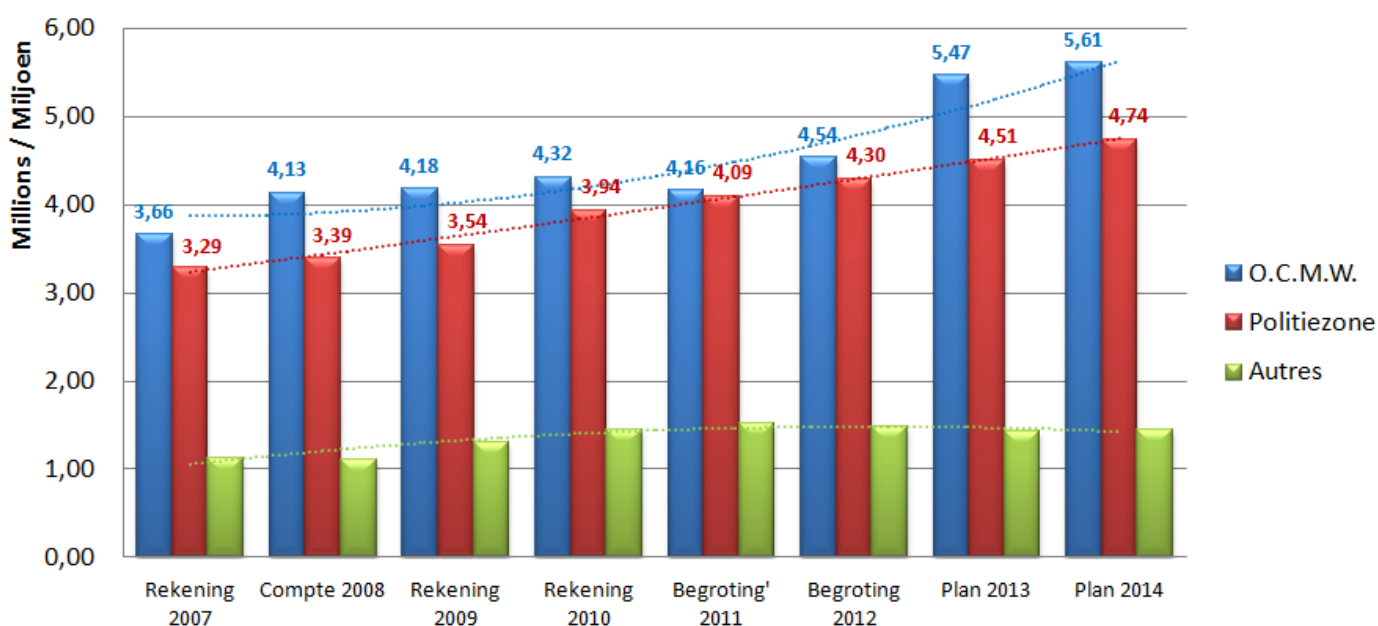
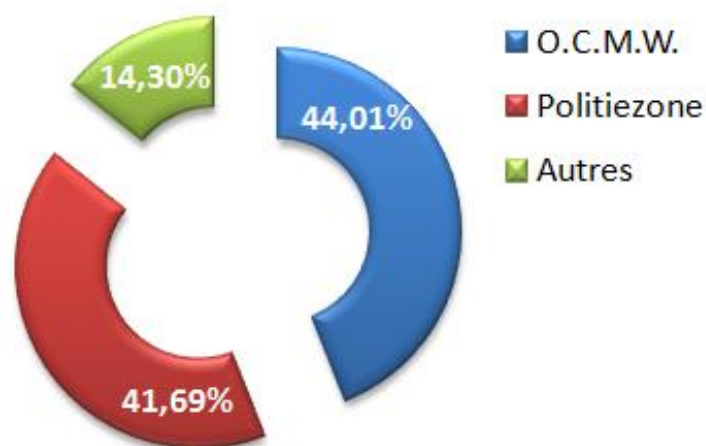


- Erelonen - 122
- Administratieve werking - 123
- Technische werking - 124
- Gebouwen - 125
- Voertuigen - 127
- Varia



d) Uitgaven uit overdrachten

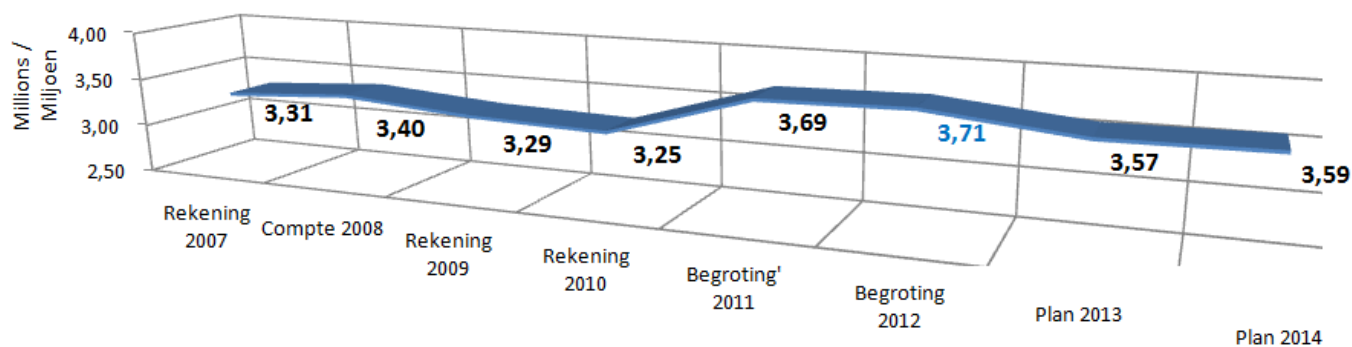
Aandeel Agglo - Algemene dotatie	100.048,98
Inningskosten personenbelasting	53.047,56
Subsidies voor cultuur en sport	307.925,00
Cohabitatie Integratie	0,00
Andere subsidies	209.681,92
O.C.M.W.	4.536.844,00
Dotatie Politiezone	4.297.888,00
Ziekenhuistekort + vereffeningskosten	0,00
Terugstorting tegemoetkoming loonsverhogingen	343.000,00
Varia	381.954,00
Onwaarden op vorige dienstjaren	78.170,00
TOTAAL OVERDRACHTEN	10.308.559,46



e) Uitgaven uit schuld

Thesaurie	
Herfinancieringsfonds	200.606,46
Debetintresten	45.000,00
Tekort grondbedrijf	0,00
Andere	5.000,00
Totaal thesaurie	250.606,46
Investeringsen	
Ten laste van de gemeente	3.714.341,37
Hogere overheid	0,00
Derden	8.981,35
Totaal investeringen	3.723.322,72
Varia	0,00
TOTAAL SCHULD	3.973.929,18

Evolutie der investeringen





De buitengewone begroting

Voor de buitengewone begroting is er een evenwicht voor het eigen dienstjaar en het algemeen resultaat sluit met een boni van €€457.150,79.

A.	Verkoop van onroerende goederen (p.2 - toelichtingsboek)	€342.990,00
B.	Totaal uitgaven (p.134 - begroting 2012)	
	Totaal programma buitengewone dienst :	€6.206.000,00
C.	Ventilatie - Programma 2012	
1.	Raming van de uitgaven :	€6.206.000,00
2.	Toelagen :	€1.963.500,00
3.	Gemeentelijk aandeel :	€4.242.500,00
*	Leningen :	€3.012.500,00
*	Eigen middelen (BGRF) :	€887.010,00
*	Verkoop van gronden en gebouwen:	€342.990,00





Andere gegevens

Samenvatting van de reservefondsen

a) Gewoon reservefonds

Gewoon reservefonds Fonds de réserve ordinaire	046300002 Gewoon Ordinaire	14104 Totaal Total
Saldo van de laatste rekening (2010)	963.796,06	963.796,06
Solde au dernier compte (2010)		
Dotatie voorzien in de laatste begroting (2011)	0,00	0,00
Dotation prévue au dernier budget (2011)		
Overboekingen van de laatste begroting (2011)	-500.000,00	-500.000,00
Prélèvements au dernier budget (2011)		
Theoretisch saldo op 1 januari (2012)	463.796,06	463.796,06
Solde théorique au 1er janvier (2012)		
Dotatie voorzien in de begroting (2012)	0,00	0,00
Dotation prévue au présent budget (2012)		
Overboekingen voorzien in huidige begroting (2012)	0,00	0,00
Prélèvements au présent budget (2012)		
Theoretisch saldo op 31 december (2012)	463.796,06	463.796,06
Solde théorique au 31 décembre (2012)		

b) Buitengewoon reservefonds

Buitengewoon reservefonds Fonds de réserve extraordinaire	046300022 OCMW CPAS	046300010 Buitengewoon Extraordinaire	14105 Totaal Total
Saldo van de laatste rekening (2010)	0,00	1.476.185,27	1.476.185,27
Solde au dernier compte (2010)			
Dotatie voorzien in de laatste begroting (2011)	+500.000,00	+1.411.410,00	+1.911.410,00
Dotation prévue au dernier budget (2011)			
Overboekingen van de laatste begroting (2011)	-500.000,00	-1.809.400,00	-2.309.400,00
Prélèvements au dernier budget (2011)			
Theoretisch saldo op 1 januari (2012)	0,00	1.078.195,27	1.078.195,27
Solde théorique au 1er janvier (2012)			
Dotatie voorzien in de begroting (2012)	0,00	0,00	0,00
Dotation prévue au présent budget (2012)			
Overboekingen voorzien in huidige begroting (2012)	0,00	-887.010,00	-887.010,00
Prélèvements au présent budget (2012)			
Theoretisch saldo op 31 december (2012)	0,00	191.185,27	191.185,27
Solde théorique au 31 décembre (2012)			



c) Voorzieningen voor risico's & kosten

	046300020	04630021	046300025	16000
Voorzieningen voor risico's & kosten	CHRAL	Bevolking & B.S.	Fiscaliteit	Totaal
Provisions pour risques & charges		Population & E.C.	Fiscalité	Total
Saldo van de laatste rekening (2010)	825.935,17	38.000,00	2.457.177,02	3.321.112,19
Solde au dernier compte (2010)				
Dotatie voorzien in de laatste begroting (2011)	0,00	0,00	0,00	0,00
Dotation prévue au dernier budget (2011)				
Overboekingen van de laatste begroting (2011)	0,00	0,00	0,00	0,00
Prélèvements au dernier budget (2011)				
Theoretisch saldo op 1 januari (2012)	825.935,17	38.000,00	2.457.177,02	3.321.112,19
Solde théorique au 1er janvier (2012)				
Dotatie voorzien in de begroting (2012)	0,00	0,00	0,00	0,00
Dotation prévue au présent budget (2012)				
Overboekingen voorzien in huidige begroting (2012)	0,00	0,00	0,00	0,00
Prélèvements au présent budget (2012)				
Theoretisch saldo op 31 december (2012)	825.935,17	38.000,00	2.457.177,02	3.321.112,19
Solde théorique au 31 décembre (2012)				





Informatie over de sociale-, ethische- en milieuaspecten in het financieel beleid van de gemeente (Art. 96 NGW – Ordonnantie van 01/06/2006)

a) Veiligheid van de burger

In een democratie en rechtsstaat moeten de politiediensten, die c.q. binnen de zone zijn georganiseerd, instaan voor de **veiligheid van de burger**. We hebben erop toegezien dat de middelen waarover we beschikken optimaal werden benut. Dat leidde ook tot concrete resultaten. Door de band genomen, kon de criminaliteit in onze zone, en meer bepaald in onze gemeente, immers worden teruggedrongen. Dat kunnen we althans aflezen uit de officiële statistieken die door de federale diensten worden aangeleverd. Onze gemeente heeft, net als onze partnergemeenten binnen de zone, op begrotingsniveau enorme inspanningen geleverd om de te beperkte middelen, die door de federale overheid op financieel vlak ter beschikking worden gesteld, te kunnen opvangen. Ondanks een zeer rigoureuze financieel beleid zullen we, in vergelijking met het budget voor 2009, onze dotatie aan de politiezone in 2010 met 10% moeten verhogen om het huidige personeelsbestand te kunnen handhaven en om de werking van de zone niet in het gedrang te brengen. Ondanks de financiële moeilijkheden bekleedt onze politiezone binnen het Brusselse gewest de tweede plaats wat betreft concrete resultaten. Zo werden in een tijdsspanne van een jaar meer dan 1200 verdachten ter beschikking van het Parket gesteld. Het is nu aan de diverse democratische politieke krachten om de juiste strijd te voeren op het vlak van een herfinanciering van de Brusselse politiezones met een grotere bijdrage vanwege de federale overheid. Daarbij moet zij een deel van de taken, zoals het gevangenenvervoer, de bewaking in gevangenissen bij stakingen van cipiers of de ordehandhaving bij grote manifestaties, opnieuw overnemen. Het belang van de buurtpolitie moet in het beleid opnieuw een centrale plaats innemen.

b) Preventie

Naast het veiligheidsbeleid moet de gemeente in diverse domeinen tevens een **preventiebeleid** uitstippelen. Een dergelijk beleid hebben we de afgelopen jaren overigens ook in de praktijk gebracht.

De verschillende onderdelen van de preventiedienst werden samengebracht in de kantoren aan de Dr Charles Leemansstraat. Het College heeft er ook op toegezien dat aan de financiële middelen, die de dienst via het preventiecontract en de subsidies voor Europese Toppen worden toegekend, niet werd geraakt. Veiligheid wordt in de eerste plaats gewaarborgd door menselijke aanwezigheid op het terrein. We hebben met de hulp van de GESCO subsidie ons team met “Gemeenschapswachten” uitgebreid. Dit team ziet voortaan ook toe op de naleving van het Algemeen Politiereglement (APR) dat in 2009 nog werd aangepast en waarvan de regels regelmatig in diverse artikelen in onze Berchem News worden belicht en toegelicht.

We willen de strijd tegen de inbrekers nog opvoeren. De gemeente zal dus ook in de toekomst een premie toekennen voor technische preventieve maatregelen. Mogen we er nog even aan herinneren dat er de afgelopen maanden binnen de openbare ruimte zeven bewakingscamera's in gebruik werden genomen en dat we nu even moeten stilstaan bij het nut en het rendement van dergelijke camera's alvorens we over blijven gaan tot het installeren van nog een aantal van die wel erg dure installaties.

In het kader van het **preventiebeleid**, en dan in de meest ruime zin van het woord, blijft de dienst ook de contacten stimuleren tussen jongeren die in hun laatste jaar basisonderwijs zitten en onze opvoeders en politiediensten. Dat gebeurt onder meer via de deelname aan acties zoals “Trommels voor de vrede” en “Stop Racket”, het schooladoptieplan van de politiezone (Pat'rouille). We gaan ons ook meer toespitsen op de uitwerking van een preventieplan tegen verslaving, het bijbrengen van burgerzin en het respect voor de anderen in samenwerking met de pedagogische teams.

In oktober 2007 zetten we met behulp van een gewestsubsidie tevens een “Toezichtcel voor schoolverzuim” in de steigers. Die cel werkte onder meer remediëringsprogramma's uit en enquêteerde naar de schoolgewoontes bij jongeren. Op basis van de resultaten van die enquête hebben we een overeenkomst





afgesloten met een vereniging van 'Remedial teachers' die voortaan in de lokalen van de gemeente inhaallessen organiseert in verschillende domeinen voor leerlingen uit het secundair. In de toekomst gaat die cel tevens acties voorstellen om het aantal vroegtijdige schoolverlaters terug te schroeven. Die acties worden dan georganiseerd in samenwerking met de schooldirecties, de ouderverenigingen en de verschillende takerscholen die op het grondgebied van de gemeente actief zijn. Zo is het ook de bedoeling om gerichte remediëringsprogramma's op te zetten voor zowel kinderen van recent aangekomen asielzoekers, analfabeten als voor hun ouders om hen de middelen aan te reiken om hun kind(eren) op school te kunnen volgen en één van beide landstalen beter onder de knie te krijgen.

Ook met onze acties op het vlak van de verkeersveiligheid, en inzonderheid aan en rondom de scholen tijdens piekuren, gaan we door met de samenwerking van onze politiezone, de gemeentelijke diensten en de PWA schoolwachters. We hebben tevens een mobiele radar aangekocht die de snelheid van voertuigen aangeeft en in eerste instantie een aantal dagen preventief wordt gebruikt. In een tweede fase worden inbreuken dan geverbaliseerd.

c) Gelijke kansen

In het kader van **Gelijke kansen** hebben we een speciale brochure uitgewerkt: "Stop partner- of familiegeweld". En ook in de toekomst zullen we dagreizen organiseren voor kansarme huismoeders. Het College zet tevens een campagne in de steigers, gericht op jongeren tussen 6 en 12 jaar oud en hun ouders en leerkrachten, rond de gelijkheid tussen jongens en meisjes en een gelijke behandeling voor iedereen. Daarbij zullen we handig gebruik maken van interactieve en ludieke tentoonstellingen.

d) Informereren en participeren

Informereren en participeren, blijven ons na aan het hart liggen. Sinds het begin van dit mandaat hebben we erover gewaakt dat de administratieve documenten te allen tijde toegankelijk waren op de gemeentelijke website via het "Irisbox" project. Dit beleid wordt voortgezet met het bijwerken van de gemeentelijke website en het dynamiseren van het Huis van de Participatie; dat in de toekomst een belangrijkere rol zal spelen en waaraan een grotere zichtbaarheid zal worden gegeven.

Naast de traditionele welkomstavond voor nieuwe inwoners verdeelt het College onder de nieuwe Berchemnaren sinds kort een "**Welcome Pack**". Op die manier reiken we hen een maximum aan informatie aan die hen moet toelaten om zich vlot en harmonieus in onze gemeente te integreren. In het licht van duurzame ontwikkeling wordt eerlang geopteerd voor een digitale versie van de 'Welcome pack'.

Onze **Berchem News** wordt ook in de toekomst in kleur opgemaakt. Het huidig gevoerde redactionele beleid wordt doorgetrokken met een zo ruim mogelijke informatie in de twee landstalen en met een tribune voor alle democratische politieke partijen.

In 2007 hebben we een **Adviesraad voor senioren** opgericht en in 2009 een **Adviesraad voor gehandicapten**. Op die manier kunnen we beter inspelen op hun specifieke behoeften. Ook in de komende jaren zullen we de verschillende adviesraden blijven ondersteunen.

e) De economie en de werkgelegenheid

Op het vlak van de **economie** en de **werkgelegenheid** blijft de gemeente haar werkzoekenden steunen door haar medewerking te verlenen aan gewestelijke initiatieven, door de banden met de lokale KMO's nauwer aan te halen en door een coördinerende rol te spelen tussen de verschillende actoren op het terrein. We hebben ervoor gezorgd dat in het hartje van onze gemeente een van de eerste gedecentraliseerde Actiris antennes haar deuren opende. We schrijven 2008. Het kantoor voor Dienstencheques, het Plaatselijk Werkgelegenheidsagentschap en de Actiris antenne liggen op amper 200 meter van elkaar.





Ook in de toekomst zullen we ondernemingen uit de sector van de sociale economie blijven steunen - ook binnen het OCMW - om nieuwe economische activiteiten te ontwikkelen, werkgelegenheid te scheppen en werkzoekenden op efficiënte wijze op te leiden. Op dat vlak vormt de ontplooiing van het Dienstenchequekantoor **So-Net**, met momenteel 45 huishulpmedewerkers en meer dan 450 - voornamelijk Berchemse - klanten en een strijkatelier, een schitterend voorbeeld van dit streven. De initiatieven, die we eerder in de loop van deze zittingstijd hebben genomen, worden voortgezet. Wij denken daarbij aan het mentorschap voor ondernemingen en acties op het vlak van opleiding. De gemeente blijft dus een brugfunctie vervullen zodat opleidingen, en inzonderheid taalcursussen, voor iedereen toegankelijk blijven.

Het College zal initiatieven opzetten om de zoektocht naar werk voor vrouwen en OCMW rechthebbenden te vereenvoudigen onder meer via de oprichting van specifieke crècheplaatsen in het kader van de uitwerking van projecten voor nieuwe onthaalplaatsen en kinderopvang. We zullen er op toezien dat ook mensen met een handicap gelijke kansen krijgen op de arbeidsmarkt binnen het gemeentebestuur en het OCMW, dat sinds 2007 geregeld haar deuren openstelt voor stagiairs met een auditieve handicap. Sint-Agatha-Berchem prijkt bovenaan de lijst van gemeenten waar ambtenaren met een handicap welkom zijn. Bovendien zorgt de gemeente geregeld voor stages voor leerlingen uit instellingen die op haar grondgebied zijn gevestigd. Die inspanningen moeten echter nog worden geïntensifieerd. Acties gericht op de herinschakeling van OCMW-rechthebbenden in de arbeidsmarkt op basis van Artikel 60, evenals de wedertewerkstelling via het Europees Sociaal Fonds, worden voortgezet.

f) Solidariteit en sociale actie

Solidariteit staat centraal in ons politiek project. Het **OCMW is en blijft het belangrijkste instrument om de sociale actie van de gemeente te sturen.**

Het OCMW zal een reeks begeleidende maatregelen uitwerken op het vlak van de wedertewerkstelling, het zoeken naar huisvesting en de toegang tot de gezondheidszorg en de sociale bescherming. Het OCMW gaat ook door met budgetbegeleiding, schuldbemiddeling en eerstelijns juridische assistentie. Het OCMW zal ook een ombudsdienst voor energie uitwerken - waar alle burgers terecht kunnen - die gezinnen kan helpen om hun energieverbruik te drukken. Het OCMW vormt de drijvende kracht achter de Sociale Coördinatie - een plaats met ruimte voor overleg en gerichte voorstellen die voor een nieuwe dynamiek kunnen zorgen.

Ook aan het ambitieuze project voor de **bouw van een nieuw Bloemendal** wordt verder getimmerd. Het project moet uiteindelijk resulteren in een dynamisch en humanistisch bejaardentehuis. We stellen alles in het werk om ons aandeel in het beheer van **Valida** tot een goed einde te brengen. Valida is een instelling die ressorteert onder Hoofdstuk XII; tot op heden een unicum in Brussel omwille van zijn pluralistische aanpak, de kwaliteit van de dienstverlening en de combinatie van zowel privé- als openbare partners die er samenwerken.

Het **Dagverzorgingscentrum** draait op het maximum van zijn capaciteit en kan een begroting in evenwicht voorleggen. En ook dat is momenteel uniek in het Brusselse Gewest. Met het oog op de uitbreiding van de capaciteit zullen we in samenwerking met het Gewest en de Federale overheid de financiering verruimen.

Het OCMW zal ook de huishulpdiensten (maaltijden, seniorenhulp, net van vriendschappen en contacten of net van vrijwilligerssteun) verder uitwerken. Er worden extra inspanningen geleverd om de levering aan huis van maaltijden zeven dagen op zeven draaiende te houden en om een gezellig sociaal restaurant uit te bouwen waar alle senioren terecht kunnen tegen een gunsttarief en waar eveneens professionele keukenopleidingen worden gegeven.

De solidariteit strekt zich ook uit tot de meer zuidelijke landen. In het kader van een gemeentelijk internationaal samenwerkingsprogramma werd door het College een stedenband (jumelage) uitgewerkt met de Arrondissementsgemeente van Grand-Dakar die onder meer vaste vorm kreeg met de oprichting van een Plaatselijk Ontwikkelingsagentschap (POA).





Bij die gelegenheid hebben we onze kennis en ervaring op het vlak van ontwikkeling ter beschikking gesteld van deze Gemeenschap. Sta me toe er hier nog even aan te herinneren dat Sint-Agatha-Berchem de eerste gemeente van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest is die een Gemeentelijk ontwikkelingsplan heeft uitgewerkt. Daartoe werden zes personen opgeleid in planning, projectbeheer, beheer van organisaties en micro-financiering. We kunnen nu al van een positieve balans spreken. Naast de oprichting van het POA wisten onze partners van Grand-Dakar met onze steun immers een subsidie in de wacht te slepen ten belope van 10.000 € bij onze ambassade. Een subsidie die wordt gebruikt ter ondersteuning van een onderneming voor sociale economie die door gehandicapte vrouwen werd opgericht. 2010 wordt met de oprichting van een spaar- en kredietkas (Mutuelle d'Epargne et de Crédits - MEC) overigens een scharnierjaar. De samenwerking tussen de gemeente Sint-Agatha-Berchem en de gemeente Grand-Dakar wordt zowel hier als ginder door meerdere instanties als voorbeeld gesteld. We mogen hier terecht trots op zijn.

g) Gezondheid

Op het gebied van **gezondheid** heeft de gemeente volgend doel voor ogen: de kwaliteit van de informatie, het overbrengen van de acties van de Gemeenschappen op het gebied van gezondheidsbevordering en de toegang tot de gezondheidszorg voor allen, en inzonderheid voor de minstbedeelden, in samenwerking met het verenigingsleven. In samenwerking met de Sociale Coördinatie wordt er een "Berchems Platform voor de Gezondheid" in de steigers gezet. Mogen we er nog even aan herinneren dat ook met de opening binnen het Valida project van een polikliniek - die nu al op volle toeren draait - de toegang tot een hoogwaardige gezondheidsservice in de nabijheid van onze burgers centraal stond.

Op het vlak van **preventie** gaat het College, in harmonie met het gezondheidsproject van de scholen, een **pedagogisch project** uitbouwen: tandverzorging, preventieve campagnes tegen luizen, gezonde voeding, drugsgebruik, We blijven, in samenwerking met de lokale actoren, de gezondheidsnetten verder ondersteunen; onder meer op het vlak van mentale gezondheid (eerstelijns psychologische ondersteuning, ...).

h) Gezin en Jonge Kind

Het **gezin**, in welke hoedanigheid dan ook, vormt de hoeksteen van de maatschappij en is de plek bij uitstek waar het leven in gemeenschap wordt geleerd. De taak van opvoeden is vandaag de dag voor sommige ouders die te kampen krijgen met persoonlijke problemen op het vlak van opvoeding, cultuur, moraal of financiële mogelijkheden, niet gemakkelijk. Het is onze plicht om, in de mate van onze mogelijkheden, gezinnen in het algemeen, en meer nog gezinnen die het moeilijk hebben, concrete en psychologische steun aan te reiken.

We hebben de consultaties van het ONE (de Franstalige tegenhanger van Kind & Gezin) ondergebracht in de ruimten van de MCAE (Maison Communale d'Accueil de l'Enfance) gemeentelijke kinderopvangplaats "Les Marmots". Ook met de informatiesessies "Mardis de la famille/Dinsdag gezinsdag" en de debatavonden en lezingen voor ouders gaan we door. Bedoeling daarbij is om in samenwerking met de vereniging Françoise Dolto de ouders een hart onder de riem te steken.

Al in 2008 ontwikkelden we ter attentie van jonge ouders een welkomstkit: de BBB! "**Berchem Baby Box**" met heel wat nuttige informatie over de opvang- en onthaalstructuur, de ontspanningsmogelijkheden, een dvd met praktische tips en erg interessante ludieke en pedagogisch verantwoorde gadgets. In 2008 werd tevens de eerste editie van onze "**Gids voor het Jonge Kind en het Gezin**" uitgebracht waarin een hele rist nuttige en handige tips worden aangereikt. Begin 2010 wordt de gezinnen een nieuwe, bijgewerkte editie voorgesteld.

Een van onze prioritaire doelstellingen bestaat erin **nieuwe opvangplaatsen in crèches te creëren**. Eerder al in 2008 werd de MCAE (Maison Communale d'Accueil de l'Enfance) gemeentelijke kinderopvangplaats "Les Marmots" (12 plaatsen) officieel geopend. In 2009 volgde dan de crèche "Les p'tit loups" (18 plaatsen). Op die manier wisten we de opvangcapaciteit met maar liefst 43% te verhogen. Tegelijk verkregen we dat alle 51 opvangplaatsen van de "Crèche des Alcyons" werden erkend en gesubsidieerd. Momenteel ligt een **project** op de tekentafel **voor een Nederlandstalige crèche met 24 tot 36 plaatsen** die zou worden uitgebouwd





met de financiële steun van het Gewest en van de Vlaamse Gemeenschap. Die crèche zou haar eerste gasten al begin 2011 kunnen verwelkomen. We hebben de subsidie voor de aankoop van een gebouw al gekregen en een tweede subsidieaanvraag met betrekking tot de inrichting van het gebouw gaat eerlang de deur uit. Mocht dit niet lukken zullen we, uiteraard binnen de mogelijkheden van ons budget, in sterkere mate het Crècheplan van het Gewest onderschrijven.

De Franstalige speelpleinwerking werd onder de loep genomen en in 2008 aangepast volgens de modaliteiten van het decreet van de Franse Gemeenschap. Ook in de toekomst zullen we vakantiestages en -activiteiten tegen betaalbare prijzen blijven ontwikkelen. Voorrang wordt daarbij gegeven aan gehandicapte jongeren en kinderen. Er zullen tweetalige vakantiestages worden opgezet. Momenteel worden ook de haalbaarheid en de mogelijkheden van deeltijdse sport- of voltijdse sportvakanties onderzocht.

Het College blijft aandacht hebben voor de bevordering van generatieoverstijgende samenwerkingsverbanden en van festiviteiten waarbij het gezin centraal staat. We herinneren hier graag nog even aan de brochure over buitenschoolse activiteiten die in 2008 werd uitgewerkt, evenals aan de brochure met betrekking tot zomerstages.

i) Jeugd

Tijdens deze zittingsperiode gaat er ook enorm veel aandacht naar het **Jeugdbeleid**. Eerder al hebben we het gebouwencomplex aan de Groendreef ingericht en ter beschikking gesteld van de Nederlandstalige jeugd (Chiromeisjes en jeugdclub 't Vosske), evenals aan de Franstalige jeugdbewegingen (73^{ste} en 51^{ste} scoutseenheid). Daarnaast subsidieerden we de verbouwingswerken aan de lokalen van de 195^{ste} scoutseenheid. We blijven echter oor hebben naar de noden en initiatieven die van het terrein komen. We zullen het instappen in een jeugdbeweging door jonge Berchemnaren blijven aanmoedigen en de toegang tot jeugdbewegingen en jeugdclubs voor kansarmen zal worden vergemakkelijkt via financiële middelen die daartoe door het OCMW ter beschikking worden gesteld. Die jeugdbewegingen werden recent ook betrokken bij het duurzaam beheer van het Wilderbos.

Het College zal erop toezien dat er opnieuw een overlegstructuur met de Franstalige Berchemse jeugd wordt uitgewerkt en zullen er ook over waken dat de digitale kloof voor jongeren die geen toegang hebben tot de nieuwe technologieën wordt verkleind. Sinds 2009 wordt jaarlijks een zitting van de Adviesraad cultuur nagenoeg helemaal gewijd aan de problematiek van de Nederlandstalige jeugd.

We willen dat onze kinderen zich bewust zijn van de kwetsbaarheid en het belang van de democratie. Daartoe zal er eerlang een Kindergemeenteraad in het leven worden geroepen waarbij een beroep zal worden gedaan op diverse organisaties, waaronder "Place aux Enfants". Daarnaast worden er ook jaarlijks rondleidingen in de gemeente verzorgd.

Wat de buitenschoolse opvang betreft, hebben we onze samenwerking met de ONE voortgezet en uitgediept om alle spelers op het terrein te kunnen ondersteunen en zo garant te staan voor een aanbod van hoogwaardige buitenschoolse activiteiten. Zo hebben we, in samenwerking met 2 Franstalige basisscholen van de gemeente en een lokale vereniging, een cursus psychomotoriek voor de allerkleinsten uitgewerkt.

Intussen heeft het College al twee keer de gids voor buitenschoolse opvang bijgewerkt en zijn er niet weinig trots op dat we vandaag kunnen uitpakken met een **tweetalige** gids - een première in het Brusselse gewest. Door de manier van werken van onze Pirsoul stage, die we in samenwerking met een aantal lokale verenigingen sinds meerdere jaren organiseren, aan te passen konden we een tweede erkend en door de ONE gesubsidieerd vakantiecentrum oprichten. Die ONE erkenning vormt dan ook een garantie van kwaliteit voor de ouders en geeft bovendien recht op een belastingvoordeel.

j) Onderwijs





De kwaliteit van het **basisonderwijs**, of het nu gaat om het gemeentelijke, Gemeenschaps- of vrij onderwijs, vormt voor ons een absolute prioriteit. De gemeente zal er, binnen de mogelijkheden van haar bevoegdheid, op toezien dat er een optimaal onderwijs wordt aangeboden via een nauwgezet beheer en strikte organisatie. Via een objectieve en onpartijdige wervingsprocedure hebben we drie nieuwe directies aangesteld (een Nederlandstalige en twee Franstalige). De functioneringsevaluatie van die directies zal mede worden uitgevoerd door externe deskundigen. De gemeente heeft ook oren naar de behoeften van de andere scholen op haar grondgebied. Samenwerkingsprojecten tussen de verschillende instellingen zullen worden gesteund en er zal de scholen ook worden gevraagd om deel te nemen aan de reeds bestaande inrichtingen en initiatieven.

Met de demografische ontwikkeling van de laatste tien jaar is ook zeer duidelijk geworden in welke mate er nood is aan scholeninfrastructuur. We willen de capaciteit van onze scholen dan ook opvoeren opdat alle Berchemnaren er onder goede omstandigheden terecht zouden kunnen. De onderhandelingen met een privé-eigenaar van een goed naast een van onze scholen zitten in de laatste rechte lijn zodat er hier snel voorlopige klaslokalen zouden kunnen worden geïnstalleerd. Zo worden er ook subsidies gevraagd aan de Franstalige Gemeenschap voor de heropbouw van de voorlopige paviljoenen aan de Zevensterrenstraat. Stippen we ook nog even aan dat een hoogwaardige levenskwaliteit in onze schoollokalen ons na aan het hart ligt. Diverse projecten kunnen daarvan getuigen: de akoestische en thermische isolatie van de grote refter - een project dat in de loop van dit jaar zal worden uitgevoerd en de renovatie van een aantal sanitaire installaties van de Centrale school dankzij een subsidie "Plassen met klasse". Ook de renovatie van het sanitair aan Franstalige zijde staat op de agenda.

De cel "onderwijs", die binnen onze administratie werd opgezet, heeft zich tot primair doel gesteld om de schooldirecties technisch en administratief te ondersteunen. Daarnaast tast de cel de mogelijkheden af van financiële steun die door de andere overheden eventueel ter beschikking wordt gesteld. Er is stabiliteit gekomen wat betreft het administratief personeel van onze scholen en de functie van conciërge werd gherdefinieerd en gerationaliseerd.

Op pedagogisch vlak moet het gemeentelijk basisonderwijs inderdaad de uitdagingen aankunnen die zich aandienen in het kader van het decreet tot bevordering van het welslagen in de basisscholen van de Franse Gemeenschap (Ecole de la Réussite). We hebben het onderwijzend personeel tevens de nodige ondersteuning verleend door hen in de mogelijkheid te stellen om permanent vormingen te volgen betreffende de problematiek rond multiculturaliteit, toegenomen agressie in schoolmilieu, etc. Ze zullen beter zijn opgeleid in nieuwe informatie- en computertechnieken. Er wordt ook nieuw leven geblazen in de band tussen het kleuter- en het lager onderwijs door samen een aantal projecten op te zetten zoals gemeenschappelijk overleg, gemeenschappelijke workshops, schoolfeesten,

De gemeente onderzoekt nog steeds de mogelijkheden om "immersieonderwijs" aan te bieden, maar moet hierbij rekening houden met omkaderingsproblemen die tussen beide gemeenschappen moeten worden opgelost. Pedagogische projecten en projecten met betrekking tot de oprichting van scholen worden bijgestuurd in samenwerking met de ouders, de leerkrachten en de diverse spelers uit het verenigingsleven. De gemeente zal erover waken dat aan elk kind op haar grondgebied hoogwaardig onderwijs wordt aangeboden - ongeacht het net waarvoor de ouders kozen. Daartoe garandeert de gemeente dan ook dat de sociale voordelen die aan vrije scholen in het kader van de decreten van de Franse Gemeenschap werden toegekend, behouden blijven.

De enquête die in maart 2010 werd gevoerd leverde een duidelijk beeld op van de plaatsbehoefte in de schoolinfrastructuur op het grondgebied van de gemeente voor de periode 2014-2015. Wat het kleuteronderwijs betreft, kunnen we zowat 52% van de kinderen van Sint-Agatha-Berchem opvangen. Door de stijging van het geboortecijfer tussen 2000 en 2010 op het grondgebied van de gemeente verwachten we dat het aantal kinderen in de categorie 2,5/6-jarigen vanaf 2013-2014 met ongeveer 150 zal stijgen. Als ongeveer 40% van de Berchemnaren, zoals dat tot nu toe het geval was, hun kind inschrijven in een school op het grondgebied van onze gemeente, zullen er zowat 70 plaatsen extra nodig zijn. De lagere scholen vangen momenteel zowat 49% van de kinderen uit Sint-Agatha-Berchem op. De stijging van het aantal kinderen in Sint-Agatha-Berchem leidt tot een geschatte toename van de categorie 6/12-jarigen vanaf 2013-2014 met ongeveer 400 kinderen. Als ongeveer 49% van de Berchemnaren, zoals dat tot nu toe het geval





was, hun kind inschrijven in een school op het grondgebied van onze gemeente, zullen er zowat 200 plaatsen extra nodig zijn.

Het aantal plaatsen in het Nederlandstalig gemeentelijk onderwijs volstaat in principe voor de kleuters en scholieren van Sint-Agatha-Berchem. De resultaten van onze enquête vertonen sterke gelijkenissen met de cijfers die het Gewest in mei 2010 voorstelde!. We moeten er echter aan herinneren dat het Vlaams Decreet niet toestaat om prioriteit te verlenen aan kinderen die in de gemeente wonen. Wensen we in de Franstalige scholen op het gemeentelijk grondgebied hetzelfde percentage leerlingen uit Sint-Agatha-Berchem op te vangen als vandaag in het kleuter- en lager onderwijs samen, m.a.w. ongeveer 50% in 2014-2015, dan moeten we de bouw overwegen van een school met een volledige cyclus voor het kleuter- en het lager onderwijs. Het spreekt voor zich dat de schoolopvang voor alle kinderen van Berchem een van onze voornaamste doelstellingen op het vlak van onderwijs voor de komende jaren wordt.

De gemeente blijft ook **beide academies** (een Nederlandstalige en een Franstalige academie) die haar grondgebied rijk is, steunen zodat die een hoogwaardig onderwijs kunnen aanbieden dankzij de volledige subsidiëring van zowel de onderwijzende als de administratieve functies. Het College heeft overigens toegezien op de aanwerving van twee nieuwe directies tijdens het afgelopen schooljaar.

Ook het kunstonderwijs speelt een sleutelrol in de integratie van alle kinderen - ongeacht hun culturele of sociale afkomst. De ondersteunende structuren zoals de "Vriendenkring van de Muziekacademie" en APAM (Association des parents de l'académie) kunnen blijven rekenen op de steun van de gemeente.

k) Senioren

Onze gemeente telt almaar meer **senioren** die ook steeds actiever worden in de samenleving. Zoals we eerder al aanhaalden, werd de Adviesraad voor senioren in 2007 boven de doopvont gehouden. De Raad zal zijn rol spelen als platform voor dialoog en diagnose van de behoeften van de ouderen waarbij een goede samenwerking wordt beoogd met de diensten van het OCMW en van de gemeente. Aspecten waarvoor de Raad met de hulp van externe deskundigen bijzondere aandacht zal hebben, zijn onder meer de intergenerationele thema's, de autonomie van bejaarden thuis en het continuüm van de zorgen en diensten, aangepaste huisvesting, ... Als gemeente blijven we opriscurussen inleggen rond het verkeersreglement en organiseren we tevens tal van andere activiteiten. In de Digitale Openbare Ruimte van de gemeenteschool worden er zowel voor Nederlandstalige als voor Franstalige inwoners computerlessen georganiseerd.

l) Cultuur

Op het vlak van de **cultuur** blijven we, via onder meer het **Symbiose 1082** concept, de culturele uitwisselingen tussen de verschillende Berchemse gemeenschappen aanmoedigen. Beide culturele centra hebben noden op het vlak van infrastructuur om hun activiteiten ten dienste van de bevolking verder te kunnen ontplooiën. We zullen de bouw van een kleine polyvalente zaal op de site van het CC De Kroon, gefinancierd met middelen die door de Vlaamse Gemeenschap en de VGC worden aangereikt, in goede banen leiden. Daarnaast trekken we ter aanvulling van de subsidie van de Franse Gemeenschap voor de bouw van een polyvalente zaal aan "Le Fourquet" de nodige financiële middelen uit. Intussen zien we erop toe dat het zogenaamde "Le Viool" lokaal tijdelijk ter beschikking kan worden gesteld. De zoektocht naar subsidies om de bouw van die lokalen te vergemakkelijken vormt een absolute prioriteit om op die manier ook de draagkracht van de gemeentelijke financiën te verstevigen.

De doelstellingen van het Franstalige culturele centrum "Le Fourquet" worden in het verlengde van wat er de eerste jaren van zijn werking werd beoogd, vastgelegd conform de programmaovereenkomst en met oog voor permanente opleiding, burgerparticipatie en het toegankelijk maken van het culturele aanbod voor een zo ruim mogelijk publiek.

I « Impact van de bevolkingsaan groei op het aantal scholieren in Brussel ».





Binnen de mogelijkheden van de gemeentelijke begroting worden de technische aspecten en het in de Feestzaal beschikbare horecamateriaal aan de noden aangepast. De lokalen van het CCJ aan de Dr. Charles Leemansstraat (polyvalente zaal en Petit Théâtre) worden stapsgewijs gerenoveerd en er wordt tevens een nieuwe beheerstructuur uitgewerkt. De kosten aan de zaal van de Oude kerk en Villa Pirsoul worden geëvalueerd en het gebruik van de locaties wordt geoptimaliseerd. Een project met betrekking tot de mogelijkheid om de Oude kerk thermisch te isoleren wordt onderzocht.

De **Franstalige bibliotheek** wordt verder gesteund in haar inspanningen om haar lezerspubliek te verruimen en we zullen alles in het werk stellen om bij de subsidiërende overheid extra middelen los te weken opdat de bibliotheek haar dienstverlening naar de burgers toe zou kunnen verruimen en inzonderheid in het kader van een betere toegankelijkheid tot de Franse taal voor niet-autochtone bevolkingsgroepen. De **Nederlandstalige bibliotheek** zal haar aankoopbeleid op het gebied van boeken van hedendaagse auteurs blijven ontwikkelen.

m) Sport

Sport vormt, net als cultuur, een middel om de sociale integratie te bevorderen. De gemeentelijke overheid zal erop toezien dat de sportinfrastructuur beschikbaar is voor een zo ruim mogelijk Berchems publiek. De organisatie van nieuwe activiteiten (psychomotoriek, tai chi, enz.) evenals de evaluatie van het bestaande aanbod zijn doelstellingen op korte termijn. Opmerkelijke verwezenlijkingen in het sportbeleid zijn: de organisatie van tennisstages voor personen met beperkte mobiliteit, sportstages tijdens schoolvakanties tegen voorkeurtarief voor Berchemnaren in samenwerking met de lokale clubs, de organisatie van “free foot”, “streetball basketball” en de jogginginitiaties, de jaarlijkse huldiging van verdienstelijke sporters, de opstelling van de brochure “Berchem Sport” en de organisatie van een opendeurdag.

Op het vlak van de **sportinfrastructuur** dienen volgende investeringen te worden vermeld: vernieuwing van het eerste voetbalveld met kunstgras, modernisering van de afsluitingen, installatie van bewakingscamera's, studie met betrekking tot de vervanging van de sportvloer van de grote hal en van de polyvalente ruimte. Tevens wordt de speurtocht naar subsidies om de bestaande installaties te verbeteren verder gezet.

Ludieke en sportieve wijkactiviteiten zijn evenzeer belangrijk. Het College zal ook de mogelijkheid onderzoeken om op het Initiatiefplein een sport- en speelplein aan te leggen. De sportambtenaar zal zijn taken op het vlak van sportpromotie en ondersteuning van het beheer voor clubs verder uitbreiden. Hij zal ook zijn medewerking verlenen aan de organisatie van sportweken in de lokale scholen en aan een interscholencross. Ter gelegenheid van de jogging van de vrede op 11 november blijven we ook de discipline atletiek promoten.

n) Lokale handel

De economische en sociale rol die de **lokale handel** vervult, is belangrijk. Die zorgt immers voor werkgelegenheid en draagt dankzij zijn buurtkarakter bij tot de levenskwaliteit van de burgers. De blauwe zone zorgt voor een regulerende functie wat betreft het parkeren. Dat is ook de reden waarom we ervoor hebben geopteerd om de parkeerduur op het Schweitzerplein te beperken tot maximaal 1 uur. Daarnaast heeft de raad de concessie voor de blauwe zone hernieuwd, maar heeft er tegelijk voor gezorgd dat we eventueel aansluiting kunnen vinden bij het Gewestelijk parkeeragentschap dat momenteel in de steigers staat. Tegelijk zullen we toezien op de valorisatie van de parkeermogelijkheden op het Koning Boudewijnplein via duidelijke signalisatie en het aanbrengen van leveringszones op uren die zijn aangepast aan de noden van zowel de centraal gelegen handelaars als van de handelaars in de verschillende wijken.

Een bijzondere aandacht gaat er ook naar de veiligheid van de lokale handelszaken via de opstelling van een “**Veiligheidsplan voor Winkels**” evenals van een verdere uitwerking en verbetering van de website www.berchemshopping.be. Het College zal de handelaars ook stimuleren om naast de beschikbare sectorale steun en de fiscale aftrekbaarheid van de investeringen een premie aan te vragen voor het beveiligen van





handelszaken. Handelaars kunnen nu al gratis advies krijgen op het vlak van technopreventie.

Met de middelen die door het Gewest beschikbaar werden gesteld, heeft het College een “**ombudsman handel**” aangesteld die de mogelijkheden van de lokale handel moet analyseren en dynamiseren. De ervaring was tot nog toe positief en het initiatief wordt dan ook voortgezet. We hebben in 2007 deelgenomen aan het principe van de “Etincelles bruxelloises” (bestekken met minimale kwaliteitsvereisten: onthaal, productkwaliteit, etc.). Daarbij hebben we ervoor gezorgd dat de handelaars die al vele jaren op ons grondgebied actief zijn duidelijk in de schijnwerpers werden gezet. Daarnaast waren er nog onze ‘rode loper’ acties, de wedstrijd voor de mooiste etalage en de jaarlijkse optocht met de Kerstman.

Bij grote werken, en meer bepaald bij de inrichting van het Schweitzerplein, zal er in het bijzonder aandacht worden besteed aan de “lokale handel” om in de mate van het mogelijke de grootste hinder van de werken op te vangen (compensatiefonds, informatievergaderingen, informatiefolders over de voortgang van de werken). De strijd tegen handelszaken die voor hinder zorgen, wordt voortgezet, maar tegelijk ook willen we de zoektocht van kleine winkels naar het verhogen van hun aantrekkelijkheid stimuleren. Bovendien gaan we in het kader van de bestaande federale wetgeving een gemeentelijk reglement uitwerken specifiek voor handelszaken. De vrijdagmarkt wordt behouden en de perimeter ervan wordt uitgebreid zodat ook de handelaars rond het kerkplein hun voordeel kunnen doen met de extra belangstelling. In de lente wordt er een bloemenmarkt georganiseerd.

o) Ruimtelijke ordening

Op het gebied van **ruimtelijke ordening** schragen we ons achter een stedenbouwkundig beleid met een menselijk gezicht. Dergelijk beleid biedt immers de beste kansen op hoogwaardige sociale betrekkingen. Het College gaat door met het “online” beheer van de krachtlijnen van de gemeente ter zake via het Gemeentelijk ontwikkelingsplan waarbij we toezien op een geregelde bijsturing en de distributie ervan onder de bevolking. Onder meer door het online beschikbaar stellen van de gemeenteadlas, die tevens permanent kan worden ingekeken in het Huis van de participatie.

Ter aanvulling van de GSV (Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening) gaat het College een Gemeentelijke Stedenbouwkundige Verordening opstellen met onder meer als doel het bevorderen van de installatie van kwaliteitsvolle winkels en etalages, het behoud van de groene achteruitbouwzones in de diverse straten van de gemeente, het vrijwaren van het groen binnen de huizenblokken, etc.

Terwijl het **BBP (Bijzonder Bestemmingsplan) van blok 53 qua economische ontwikkeling zijn eerste vruchten begint af te werpen**, wordt al werk gemaakt van de studie voor het **BBP van blok 52** (zone tussen de Zelliksesteenweg, de Gentssteenweg en de Keizer Karellaan). Voor het Schweitzerplein werden het herinrichtingsproject en de stedenbouwkundige vergunning via diverse workshops samengesteld in overleg met de buurtbewoners, de handelaars en de inwoners van de gemeente. De bal is nu in het kamp van het Gewest dat ons heeft meegedeeld dat de werken in de loop van het derde kwartaal van 2010 zullen worden opgestart. Ook over de ontwikkeling van het vastgoedproject aan en rond het Schweitzerplein voor de bouw van middelgrote woningen, waarvan een gedeelte toegankelijker wordt gemaakt voor jonge gezinnen en met bijzondere aandacht voor personen met beperkte mobiliteit via een financiële tegemoetkoming, wordt momenteel van gedachten gewisseld.

Wat betreft de **heraanleg van de Gentssteenweg** door het Gewest - ook al betreuren we het feit dat de MIVB hier obstinaat en op eigen houtje te werk gaat - hebben we verkregen dat er met de opmerkingen van het College rekening zal worden gehouden in de nieuwe vergunning. We blijven ook contacten onderhouden met de Gewestelijke overheden om het project tot een meer coherent geheel te smeden. Op de agenda staat dan ook een openbare informatiesessie met de vertegenwoordigers van het Gewest.

Hoewel we hier geen bouwheer zijn, blijft het College de inrichting van de omgeving rond de gebouwen aan Hunderenveld op de voet volgen opdat de belangen van de bewoners in alle opzichten zouden worden





ge vrijwaard. De werken worden immers uitgevoerd met financiële middelen die in het kader van het BELIRIS-akkoord tussen de Federale Staat en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ter beschikking worden gesteld.

p) Leefmilieu

Op het gebied van **leefmilieu** gaan we vanuit **Agenda 21**, een programma van de Verenigde Naties met betrekking tot duurzame ontwikkeling dat we eerder hebben onderschreven, van gedachten wisselen en onze doelstellingen formuleren. Een harmonieus evenwicht tussen leefruimte en groenruimte blijft ons na aan het hart liggen. We zullen erover waken dat ook jonge generaties respect voor de natuur wordt bijgebracht. Tevens zullen we het deelnemen aan en responsabiliseren van inwoners en verenigingen voor projecten op dit vlak stimuleren.

De actie “Born to be Wilder”, die werd opgezet in samenwerking met Leefmilieu Brussel (BIM), de vzw Green en de verschillende jeugdbewegingen van de gemeente, vormt een mooi voorbeeld van die gemeenschappelijke gedrevenheid. We willen ook voldoende logistieke steun uittrekken voor het onderhoud van het beschermde landschap van Kattebroek en de pedagogische rol die de site vervult. Hierrond probeert het College dan ook nuttige samenwerkingsverbanden op te zetten en blijft het vrijwilligerswerk steunen.

Er wordt in het bijzonder aandacht besteed aan de achteruitbouwzones en aan de beplanting binnen de huizenblokken die een zeker cachet geven aan het uitzicht van onze gemeente. Er zal dan ook ten behoeve van de burgers een sensibiliserings- en adviescampagne worden uitgewerkt over ecologisch verantwoord groenbeheer, seminatuurlijke zones, het behoud van de groeneilanden binnen de huizenblokken, enz. Er wordt binnen de dienst leefmilieu momenteel de laatste hand gelegd aan een brochure ter zake. Het traject van de Gewestelijke “Groene wandeling” die door Berchem loopt, wordt momenteel heringericht. Daarbovenop wordt er ter hoogte van het kruispunt van de Kerselaarstraat en de Kattestraat een platform ingericht.

Met het aspect “ecologische voetafdruk” werd eveneens rekening gehouden via informatie naar de burger in het kader van het Agenda 21 project om zo een brug te slaan tussen het advies, de informatie en eventuele premies van andere overheidsniveaus. We willen van Berchem een “**zonnegemeente**” maken. Voor elk gebouw van de gemeente werd er een “energiekaart” opgemaakt. Er worden nu praktische maatregelen genomen om de energiekosten van die gebouwen te drukken. Sinds het begin van de zittingsperiode wisten we het algemene energieverbruik met maar liefst een kwart te drukken. We blijven het Lokaal actieplan voor energiebeheer (PLAGE) en Rationeel energiegebruik (REG) gericht op het drukken van de energiefactuur onderschrijven. Zo kon dankzij dit programma recent nog het dak van de Centrale school worden geïsoleerd.

Tegen het eind van de zittingstijd plant het College ook een tweejaarlijkse beurs voor alternatieve energie en energiebesparing. Voor de allereerste keer en als première voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest konden de inwoners van onze gemeente in 2009 een mini-audit van hun woning laten uitvoeren. Bovenop het bestaande aanbod Gewestpremies stelt ook onze gemeente energiepremies beschikbaar voor de inwoners. Via de Gemeentelijke Stedenbouwkundige Verordening stimuleren we ook ‘klimaatarchitectuur’ en het gebruik van regenwater via de installatie van wateropslagtanks en regenputten.

q) Openbare werken

Wat betreft **openbare werken** hebben we al sterk geïnvesteerd in onze openbare ruimte. Dat beleid wensen we de volgende jaren stapsgewijs voort te zetten. Het onderhoud en de renovatie van de openbare ruimte wordt gestructureerd aangepakt conform het bepaalde in het GemOP. We werken de fase ‘voetpaden’ verder af om verplaatsingen te voet zo makkelijk mogelijk te maken. De definitieve inrichting van de ‘zones 30’ zal met oog voor de kwaliteit van de te nemen maatregelen, worden uitgevoerd.

Wat betreft de voor deze zittingsperiode geplande investeringen kunnen we nog volgende punten aanhalen: de verdere implementatie van het vernieuwingsprogramma voor straatverlichting, de veiligheid ter hoogte van de in- en uitgangen van scholen, de renovatie van de Groot-Bijgaardenstraat, de heraanleg van de Prosper





Présérstraat, Eerlang worden, in samenwerking met de gemeente Sint-Jans-Molenbeek, ook de werken in het kader van de heraanleg van de Van Zande- en Fik Guidonstraat aangevat.

In de toekomst gaan we ook verder samenwerken met VIVAQUA en de lokale overheden van onze buurgemeenten om praktische oplossingen uit te werken voor het probleem van de overstromingen. Preventieve maatregelen, waaronder een extra schoonmaakbeurt van de rioolkolken, worden reeds ieder jaar opnieuw in de praktijk gebracht. Het overstromingsrisico werd al opgenomen in het Algemeen nood- en interventieplan van de gemeente met de bedoeling om de impact van een overstroming op de bevolking maximaal in te dijken.

r) Openbare netheid

Wat betreft de **openbare netheid** maakt het College ieder jaar opnieuw een stand van zaken op met betrekking tot ons "Netheidsplan" dat in 2006 uit de startblokken kwam. We blijven ons ook scharen achter de verschillende interventies ter zake: sensibiliseringscampagne, compostpremies en ondersteuning van de "compostmeesters", installatie van openbare vuilnisbakken en hondentoiletten, intensere schoonmaakacties ten behoeve van de openbare ruimte op zaterdag, de containercampagnes en de ophaalacties van groot huisvuil, het behoud van de regelgeving in het teken van de strijd tegen tags en graffiti, zowel in de openbare ruimte als bij particulieren, en de uitbreiding van het interventieteam voor snelle schoonmaakacties.

s) Wonen

Het recht op **wonen** behoort tot de fundamentele rechten van de mens. De gemeente gaat dan ook de bouw van een aantal nieuwe middelgrote woningen en de renovatie van het bestaande huurpark begeleiden met het doel te waken over het kwaliteitsniveau ervan. Het creëren van wooneenheden voor senioren wordt in het kader van de herbestemming van de lokalen van het Ziekenhuiscentrum Albert Laurent (ZCAL) en van het bejaardentehuis Bloemendal van naderbij onderzocht. Bij de ontwikkeling van vastgoedprojecten op terreinen van de gemeente zal het College er ook in de toekomst op toezien dat de aankoop van een eerste woning voor jonge gezinnen wordt vergemakkelijkt dankzij onder meer een specifieke premie.

Het College zet ook de strijd verder tegen verlaten gebouwen en terreinen. In het verleden boekten we hier overigens al schitterende resultaten. We hebben recent ook de nodige menselijke middelen aangetrokken om de naleving van de Huisvestingscode in samenwerking met het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te laten afdwingen. Bovendien hebben we binnen de gemeente een dienst "Gemeentelijke eigendommen" in het leven geroepen.

De gemeente zal ook, in de mate van het mogelijke, een project op het vlak van de vrijwillige omkadering van de huurprijzen onderschrijven in samenwerking met het OCMW. De gemeente zal ook haar medewerking verlenen aan alle maatregelen die op gewestelijk niveau worden genomen om kandidaat-huurders makkelijker toegang te verlenen tot een degelijke woning tegen een redelijke prijs. In het kader van dit gegeven heeft het OCMW haar inspanningen in het helpen samenstellen van een huurwaarborg, in hoge mate opgevoerd.

Het College heeft ook het project voor de bouw van sociale woningen begeleid op het terrein van Sorelo bij de Groenteboerstraat en aan de Soldatenstraat om te kunnen waken over een geslaagde integratie van de bebouwing en een degelijk evenwicht tussen stad en natuur. We zullen ook waakzaam blijven met betrekking tot de integratie van de burgers die hier een woonst vinden.

t) Mobiliteit

Het College gaat de uitwerking van een **Gemeentelijk mobiliteitsplan (GMP)** uitbesteden aan een extern onderzoeksbureau. Bij het opstellen van dat plan wordt ook aan de burger in ruime mate inspraak verleend. Bij dit GMP zal er rekening moeten worden gehouden met tal van maatregelen die in het verleden





reeds werden genomen: zones 30, verkeersdrempels, parkeerplan, BEV's (beperkt eenrichtingsverkeer), etc. Onze aandacht gaat ook naar de mobiliteit van mindervaliden en van de zwakke weggebruikers - onze kinderen en bejaarden.

We gaan ook verder de dialoog aan met de MIVB en het Gewest met het oog op het **verbeteren van het aanbod openbaar vervoer** binnen onze gemeente via een hogere frequentie op de lijnen naar onze gemeente, het gebruik door de MIVB van krachtig en comfortabel materieel, de aanpassing van de op- en afstapplaatsen van de MIVB en de verbetering van het intermodaal punt van het station van Sint-Agatha-Berchem.

Het parkeerverbod voor vrachtwagens over het hele grondgebied van de gemeente werd in de praktijk gebracht. Daarbij werd er specifiek voor vrachtwagens een parkeerzone aan de rand van de gemeente afgebakend. In 2007 werd het "Cambio" car-sharing station op het Schweitzerplein in gebruik genomen. Binnenkort worden er op het gemeentelijke grondgebied ook **Villo** fietsstations geïnstalleerd. Daarnaast wordt opnieuw bekeken of we zelf geen fietsrekken kunnen installeren die alternatieve verplaatsingen een duwtje in de rug kunnen geven.

Het **Vervoersplan voor het gemeente- en OCMW-personeel** werd in 2009 in de steigers gezet en kreeg vaste vorm met het versturen van een vragenlijst naar de personeelsleden van de gemeente en het OCMW. De gegevens worden door Leefmilieu Brussel geanalyseerd en moeten resulteren in een aantal voorstellen gericht op de verbetering van de mobiliteit van de medewerkers.

u) Personen met beperkte mobiliteit

Ook wil het College de uitdaging aangaan om binnen onze gemeente een **complete onthaalstructuur** uit te werken **voor personen met beperkte mobiliteit**; zowel wat betreft de inrichting van de openbare ruimte als van de toegang tot de gemeentelijke diensten (met inbegrip van scholen en de lokalen van de verschillende verenigingen die binnen de gemeente actief zijn). Op termijn moeten alle diensten van de gemeente toegankelijk zijn voor personen met beperkte mobiliteit.

We zullen ook waken over de optimale opvang van slechtziende of slechthorende medeburgers via de punctuele aanwezigheid van vertalers of vertrouwenspersonen. Hierbij dient te worden aangestipt dat er al een vertrouwenspersoon werd opgenomen binnen de Gemeenteraad sinds het begin van de zittingsperiode en dat het Gemeentebestuur de op een na eerste plaats inneemt op de lijst van Brusselse lokale overheden wat betreft de aanwerving van medewerkers met een handicap.

v) Festiviteiten

Op het vlak van de **gemeentelijke festiviteiten** heeft de gemeente haar steun aan de organisatie van dergelijke evenementen opgevoerd. Het Officieel Feestcomité stelt nog voor het einde van de lopende zittingsperiode de organisatie voor van een "reuzenfestival" in samenwerking met de twee culturele centra. De gemeente zal haar steun verlenen aan alle inspanningen gericht op de verbetering van de feestverlichting en van aanverwante acties (rode looper, kerstbomen, enz.).

w) Werking van de gemeente en van het OCMW

Wat betreft de **werking van de gemeente en van het OCMW**. Het gemeentebestuur zal zich blijven inzetten om de deskundigheid van de medewerkers en de kwaliteit van de dienstverlening aan de burgers te optimaliseren. We zullen ook oog blijven hebben voor een wervingsbeleid waarbij voorrang wordt verleend aan Brusselse kandidaten. Daarnaast zullen we ook zorgen voor de nodige coaching en opleiding van onze medewerkers.





Het College blijft ook de huidige modus operandi onderschrijven die inhoudt dat de bevorderings- en wervingsexamens worden uitgeschreven met de hulp van externe deskundigen. Alleen op die manier kunnen we immers algehele objectiviteit en neutraliteit waarborgen. Bovendien zorgen we er zo ook voor dat er absoluut voorrang wordt verleend aan de persoonlijke competenties en aan de efficiënte van de dienstverlening aan de burger. Het sociale handvest zal geactualiseerd worden en zal het voorwerp uitmaken van werkgroepen met de syndicale organisaties.

De gemeente zal ook blijven investeren in **informaticamiddelen** die het ons mogelijk maken om een optimale dienstverlening aan de Berchemnaren te garanderen. Synergie tussen de informaticadiensten van de gemeente en van het OCMW werd reeds verkregen via de oprichting van een gemeenschappelijke informaticadienst in de loop van 2009. Om de **toegankelijkheid** van de bevolking tot de nieuwe informatietechnologie te bevorderen werd er binnen de muren van de gemeenteschool begin 2010 een Digitale Openbare Ruimte (DOR) geïnstalleerd.

De financiering van deze beleidslijnen werd in de begroting 2012 en in het onder bijlage gevoegde beheersplan opgenomen. Gezien het aantal aangehaalde domeinen, zouden we hier de gegevens vermeld in de jaarbegroting van de gemeente moeten overnemen willen we ieder project in detail belichten.

