

## SEANCE DU 25 AOUT 2011

Présents : M. Riguelle, *Bourgmestre-Président*;

MM. Colot, M. Schoonbroodt, M. Vander Mynsbrugge, M. Vande Weyer, Mme Dupont, M. Riga, *Echevins*;

M. De Smedt, Mme Stroobants, M. Hermans, Mme Vanden Bremt, M. Tellier, Mme Molineaux-Loobuyck, M. Boucq, Mme Kunsch, M. Ghilbert, Mme De Buck, M. Jouglaf, M. Chalmagne, M. Van Den Eynde, Mme M'Buzi, Mme Hendricx, Mme Vandooren, *Conseillers*;

M. Rossignol, *Secrétaire Communal*, M. Culot, *Président du C.P.A.S.*

Absents et excusés : M. Decabooter, *Echevin*, Mme Dehaen-Cackebeke, Mme Metioui-Amanzou, M. Mesky, *Conseillers* ;

---

LA SEANCE PUBLIQUE EST OUVERTE A 20 H 10

### SEANCE PUBLIQUE – OPENBARE ZITTING

25/08/2011/A/001

Procès-verbal de la séance du 30 juin 2011 - Approbation

Après lecture des décisions prises en séance du 30 juin 2011, le procès-verbal de cette séance est approuvé à l'unanimité.

25/08/2011/A/002

Enseignement communal francophone de Berchem-Sainte-Agathe - Fixation des diverses modalités pour accéder à la fonction de directeur /directrice de l'enseignement primaire : appel à candidatures, profil de fonction, lettre de mission et réserve de recrutement - **DECLARATION D'URGENCE**

LE CONSEIL,

Vu l'article 97 de la nouvelle loi communale et l'article 28 du règlement d'ordre intérieur du Conseil communal ;

Vu le décret de la Communauté française du 02.02.2007 fixant le statut des directeurs, paru au Moniteur belge du 15.05.2007 ;

Vu que l'emploi de direction de l'école primaire est vacant à partir du 09.06.2011;

Considérant qu'aucun candidat n'est lauréat de l'examen qui fut organisé le 17.08.2011 en vue de la collation de l'emploi de directeur/directrice de l'école ;

Vu qu'il y a lieu de définir la forme de l'appel aux candidats, le profil du candidat et la lettre de mission pour la fonction ;

Considérant que l'urgence est justifiée par le fait qu'il est dans l'intérêt du pouvoir Organisateur de pouvoir disposer d'une direction d'école ayant plein pouvoir dès la rentrée scolaire 2011-2012 et considérant que le moindre retard dans l'appel à candidatures pourrait occasionner des désagréments importants tant au niveau de l'organisation de la rentrée scolaire qu'au niveau de la gestion cohérente du corps professoral ainsi qu'au niveau de la qualité de l'enseignement ;

DECIDE à l'unanimité des voix:

*M. RIGUELLE, M. COLOT, M. SCHOONBROODT, M. VANDER MYNSBRUGGE, M. VANDE WEYER, Mme DUPONT, M. RIGA, M. DE SMEDT, Mme STROOBANTS, M. HERMANS, Mme VANDEN BREMT, M. TELLIER, Mme MOLINEAUX-LOOBUYCK, M. BOUCQ, Mme KUNSCH, M. GHILBERT, Mme DE BUCK, M. JOUGLAF, M. CHALMAGNE, M. VAN DEN EYNDE, Mme M'BUZI, Mme HENDRICX, Mme VANDOOREN*

#### Article 1 :

Le Conseil communal déclare l'urgence pour fixer les diverses modalités pour accéder à la fonction de directeur/directrice de l'enseignement primaire : appel à candidatures, profil de fonction, lettre de mission et réserve de recrutement

25/08/2011/A/003

Enseignement communal francophone de Berchem-Sainte-Agathe - Fixation des diverses modalités pour accéder à la fonction de directeur /directrice de l'enseignement primaire : appel à candidatures, profil de fonction, lettre de mission et réserve de recrutement

LE CONSEIL,

Vu le décret de la Communauté française du 02.02.2007 fixant le statut des directeurs, paru au Moniteur belge du 15.05.2007 ;

Vu que ce décret remplace les articles 45 à 52 du décret de la Communauté française du 6/6/1994 fixant le statut des membres du personnel subsidié de l'enseignement officiel subventionné;



Vu la circulaire n° 1881 de la Communauté française du 23.05.2007 qui explique les modalités d'application du décret du 02.02.2007 pour le réseau officiel subventionné ;  
Vu que le nouveau statut est applicable à partir du 01.09.2007 pour la partie qui se rapporte au statut des directeurs ;  
Vu la délibération du Conseil communal du 25.06.2009 relative aux conditions d'accèsion à la fonction de directeur/directrice de l'enseignement maternel, primaire ou pour l'académie de musique, de la danse et des arts de la parole ;  
Vu la délibération du Conseil communal du 09.06.2011 relative à la modification des conditions d'accèsion à la fonction de directeur/directrice de l'enseignement maternel, primaire ou pour l'académie de musique, de la danse et des arts de la parole;  
Considérant qu'aucun candidat n'est lauréat de l'examen qui fut organisé le 17.08.2011 en vue de la collation de l'emploi de directeur/directrice de l'école ;  
Vu que l'emploi de direction de l'école primaire est toujours vacant;  
Vu la circulaire n° 2098 de la Communauté française du 05.11.2007 relative à l'appel à candidature pour l'admission au stage de directeur ;  
Vu l'avis de la Commission paritaire locale pour l'enseignement francophone du 08.06.2011 ;  
Vu qu'il y a lieu de définir la forme de l'appel aux candidats, le profil du candidat et la lettre de mission pour la fonction ;

DECIDE à l'unanimité des voix:

Article 1 :

Le conseil communal prend acte de l'avis de la Commission paritaire locale pour l'enseignement francophone et fixe la forme de l'appel aux candidats pour la fonction du directeur/de la directrice de l'école communale primaire (document 1).

Article 2 :

Le conseil communal prend acte de l'avis de la Commission paritaire locale pour l'enseignement francophone et fixe le profil du directeur/de la directrice de l'école communale primaire (document 2).

Article 3 :

Le conseil communal prend acte de l'avis de la Commission paritaire locale pour l'enseignement francophone et fixe la lettre de mission pour le directeur/la directrice de l'école communale primaire (document 3).

Article 4 :

La réserve de recrutement est fixée à 2 ans à partir de la date de la prise de fonction du directeur stagiaire lauréat de l'examen pour la fonction de directeur/directrice de l'école communale primaire

25/08/2011/A/004

-----  
Ecole Sept Etoiles - Remplacement du pavillon préfabriqué par une construction traditionnelle – Montant estimé : € 341.872,02 (hors TVA) ou € 413.665,14 (21% TVA comprise) - Approbation des conditions et du mode de passation

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 et 236 relatif aux compétences du Conseil communal et du Collège des Bourgmestre et Echevins, et ses modifications ultérieures;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs, et ses modifications ultérieures;

Vu la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'administration;

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, et ses modifications ultérieures, notamment l'article 16;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics, et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 26 septembre 1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, et ses modifications ultérieures, notamment l'article 3, § 1;

Vu le cahier général des charges, annexe de l'arrêté royal du 26 septembre 1996 précité, et ses modifications ultérieures;

Vu l'article 6 § 2 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'article 1 de l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la



transmission au gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 21 décembre 2010 relative à l'attribution du marché de conception pour le marché "Ecole Sept Etoiles - Remplacement du pavillon préfabriqué par une construction traditionnelle" à A4 Atelier d'Architecture, rue des Alcyons 65 à 1082 Bruxelles;

Considérant le cahier spécial des charges N° TP-OW 2011/28 relatif à ce marché établi par l'auteur de projet, A4 Atelier d'Architecture, rue des Alcyons 65 à 1082 Bruxelles;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 341.872,02 (hors TVA) ou € 413.665,14 (21% TVA comprise);

Considérant qu'une partie des coûts est subsidiée par Communauté française - Administration générale de l'Infrastructure, Boulevard Léopold II, 44 à 1080 Bruxelles;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par appel d'offres général;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit au budget extraordinaire de l'exercice 2011, article 701/724-60 et sera financé par un emprunt et subsides;

DECIDE à l'unanimité des voix :

Article 1 :

D'approuver le cahier spécial des charges N° TP-OW 2011/28 et le montant estimé du marché "Ecole Sept Etoiles - Remplacement du pavillon préfabriqué par une construction traditionnelle", établis par l'auteur de projet, A4 Atelier d'Architecture, rue des Alcyons 65 à 1082 Bruxelles. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier spécial des charges et au cahier général des charges pour les marchés publics. Le montant estimé s'élève à € 341.872,02 (hors TVA) ou € 413.665,14 (21% TVA comprise).

Article 2 :

De choisir appel d'offres général comme mode de passation du marché.

Article 3 :

D'organiser la mise en concurrence en date du 26/08/2011.

Article 4 :

De procéder à l'ouverture des soumissions en date du 05/10/2011 à 14h00.

Article 5 :

Le crédit permettant cette dépense est inscrit au budget extraordinaire de l'exercice 2011, article 701/724-60.

Article 6 :

De financer le marché par un emprunt et subsides.

Article 7 :

De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale et à l'autorité subsidiante.

---

Zevensterrenschool - Vervanging van het prefab paviljoen door een constructie in traditionele bouw - Geraamd bedrag : € 341.872,02 (excl. btw) of € 413.665,14 (incl. 21% btw) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 en 236, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en het college van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 16;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op artikel 6 § 2 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en op artikel 1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht; Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 21 december 2010 betreffende de gunning van de ontwerpopdracht voor de opdracht "Zevensterrenschool - Vervanging van het prefab paviljoen door een constructie in traditionele bouw" aan A4 Atelier d'Architecture, Alcyonsstraat 65 te 1082 Brussel; Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bijzonder bestek met nr. TP-OW 2011/28 werd opgesteld door de ontwerper, A4 Atelier d'Architecture, Alcyonsstraat 65 te 1082 Brussel; Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 341.872,02 (excl. btw) of € 413.665,14 (incl. 21% btw); Overwegende dat een deel van de kostprijs gesubsidieerd wordt door Communauté française - Administration générale de l'Infrastructure, Léopoldlaan II, 44 te 1080 Brussel; Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de algemene offerteaanvraag; Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2011, op artikel 701/724-60 van de buitengewone dienst en dat de financiering gebeurt met een lening en subsidies;

BESLIST met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr. TP-OW 2011/28 en de raming voor de opdracht "Zevensterrenschool - Vervanging van het prefab paviljoen door een constructie in traditionele bouw", opgesteld door de ontwerper, A4 Atelier d'Architecture, Alcyonsstraat 65 te 1082 Brussel. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 341.872,02 (excl. btw) of € 413.665,14 (incl. 21% btw).

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de algemene offerteaanvraag.

Artikel 3:

De mededinging te organiseren op 26/08/2011.

Artikel 4:

Over te gaan tot de opening van de offertes op 05/10/2011 om 14u00.

Artikel 5:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2011, op artikel 701/724-60 van de buitengewone dienst.

Artikel 6:

De opdracht te financieren d.m.v. een lening en subsidies.

Artikel 7:

Deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken en aan de subsidiërende overheid.

-----  
Ainsi fait et délibéré en séance. La séance est levée à 20 h 30.

Par ordonnance :  
Le Secrétaire communal,

  
Philippe ROSSIGNOL.

Le Bourgmestre,

  
Joël RIGUELLE.