



**COMMUNE DE BERCHEM-SAINTE-AGATHE  
GEMEENTE SINT-AGATHA-BERCHEM**

Conformément à l'article 87 de la Nouvelle Loi Communale, vous êtes invité(e) à assister à la réunion du Conseil communal qui aura lieu à la Maison communale, dans la salle du Conseil, le jeudi 21 décembre 2017, à 20:00.

Overeenkomstig artikel 87 van de Nieuwe Gemeentewet, wordt u uitgenodigd om de vergadering van de Gemeenteraad bij te wonen die zal plaatsvinden op het Gemeentehuis in de Raadzaal op donderdag 21 december 2017, om 20:00.

Berchem-Sainte-Agathe, le 13 décembre 2017  
Sint-Agatha-Berchem, 13 december 2017

Par ordonnance / In opdracht :  
Le Secrétaire communal,  
De Gemeentesecretaris,

  
Philippe Rossignol

Le Président du Conseil,  
De Voorzitter van de Raad,

  
Jean Marie Colot

**CONSEIL COMMUNAL DU 21 DÉCEMBRE 2017  
GEMEENTERAAD VAN 21 DECEMBER 2017**

**ORDRE DU JOUR**  
**AGENDA**

**SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING**

- 1 Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 23 novembre 2017 – Approbation  
Proces-verbaal van de Gemeenteraadszitting van 23 november 2017 – Goedkeuring
- 2 Recours en annulation de la Région bruxelloise contre l'Arrêté Royal du 8 octobre 2017 déterminant l'implantation des unités de la Protection civile – Autorisation d'ester en justice  
Beroep van het Brussels Gewest tot nietigverklaring van het Koninklijk Besluit van 8 oktober 2017 betreffende de bepaling van de vestiging van de eenheden van de Civiele Bescherming – Machtiging tot het instellen van een rechtsvordering
- 3 Régie Communale Autonome "BerchemImmo" - Modification des statuts – Approbation  
Autonoom Gemeentebedrijf "BerchemImmo" - Wijziging van de statuten - Goedkeuring

4 Régie Communale Autonome "BerchemImmo" - Désignation de membres du Conseil communal au sein du Conseil d'administration

Autonom Gemeentebedrijf "BerchemImmo" - Aanduiding van leden van de Gemeenteraad in de Raad van Bestuur

5 Propriétés communales - Conclusion d'un bail emphytéotique d'une durée de 30 ans entre la Commune de Berchem-Sainte-Agathe (propriétaire) et la Régie Communale Autonome BerchemImmo (emphytéote) en vue de la cession d'un droit réel sur l'école "Les Lilas" sis Avenue du Hunderenveld (immeuble et terrain) - Approbation

Gemeentelijke Eigendommen - Afsluiten van een erfpachtovereenkomst voor een duur van 30 jaar tussen de Gemeente Sint-Agatha-Berchem (eigenaar) en het Autonom Gemeentebedrijf BerchemImmo (erfpachter) met het oog op het toekennen van een reëel recht op de school "Les Lilas", gelegen Hunderenveldlaan (gebouw en terrein) - Goedkeuring

6 Propriétés communales - Conclusion d'un bail de longue durée (30 ans) entre la Régie Communale Autonome BerchemImmo (bailleur) et la Commune de Berchem-Sainte-Agathe (preneur) en vue de la location de l'école "Les Lilas" sis Avenue du Hunderenveld - Approbation

Gemeentelijke eigendommen - Afsluiten van een huurovereenkomst van lange duur (30 jaar) tussen het Autonom Gemeentebedrijf BerchemImmo (verhuurder) en de Gemeente Sint-Agatha-Berchem (huurder) met het oog op het verhuur van de school "Les Lilas", gelegen Hunderenveldlaan - Goedkeuring

7 Rapport sur le respect des dispositions relatives à la tribune politique - Rapport annuel 2017 - Communication

Verslag over de naleving van de bepalingen met betrekking tot de politieke tribune - Jaarverslag 2017 - Mededeling

8 Marchés publics lancés par le Collège des Bourgmestre et Echevins en vertu de l'article 234§3 de la Nouvelle Loi Communale – Communication

Overheidsopdrachten opgestart door het College van Burgemeester en Schepenen krachtens artikel 234§3 van de Nieuwe Gemeentewet – Mededeling

9 Concertation entre la Commune et le CPAS - Réunion du 21.11.2017 - Procès-verbal - Communication

Overlegcomité tussen de Gemeente en het OCMW - Vergadering van 21.11.2017 - Proces-verbaal - Mededeling

10 CPAS - Exercice 2017 - Modification budgétaire n° 1 - Approbation

OCMW - Dienstjaar 2017 - Begrotingswijziging nr. 1 - Goedkeuring

- 11 **Taxe additionnelle à l'impôt des personnes physiques**  
Aanvullende gemeentebelasting op de belasting der natuurlijke personen
- 12 **Centimes additionnels au précompte immobilier**  
Opcentiemen op de onroerende voorheffing
- 13 **Centimes additionnels à la taxe sur les établissements d'hébergement touristique**  
Opcentiemen op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies
- 14 **Taxe sur les emplacements de parking - Instauration**  
Belasting op de parkeerplaatsen - Invoering
- 15 **Taxe sur l'aménagement de biens bâtis ou non bâtis - Renouvellement et modifications**  
Belasting op de aanpassing van gebouwde of niet gebouwde goederen - Hernieuwing en wijzigingen
- 16 **Taxe sur les immeubles ayant une affectation de bureaux - Renouvellement et modifications**  
Belasting op de gebouwen bestemd voor kantoren - Hernieuwing en wijzigingen
- 17 **Taxe sur les panneaux publicitaires - Renouvellement et modifications**  
Belasting op de reclameborden - Hernieuwing en wijzigingen
- 18 **Taxe sur les pylônes, mâts, antennes et autres dispositifs de télécommunications, d'émissions de signaux et d'échanges d'informations - Renouvellement et modifications**  
Belasting op de zuilen, masten, antennes en andere telecommunicatie-, zend- en informatiewisselingsinstallaties - Hernieuwing en wijzigingen
- 19 **Taxe sur les appareils-distributeurs de carburants ou de lubrifiants - Renouvellement et modifications**  
Belasting op de toestellen-verdelers van brandstoffen of smeerolie - Hernieuwing en wijzigingen
- 20 **Taxe sur les distributeurs automatiques de billets de banque, de courrier et les appareils de "self-banking" - Renouvellement et modifications**  
Belasting op de automatische verdelers van bankbiljetten, correspondentie en de "self-banking"-toestellen - Hernieuwing en wijzigingen

- 21 Redevance pour les concessions de sépulture - Renouvellement et modifications  
Retributie op de grafconcessies - Hernieuwing en wijzigingen
- 22 Redevance pour l'accueil extrascolaire au sein des écoles communales - Renouvellement et modifications  
Retributie voor de buitenschoolse opvang binnen de gemeentelijke scholen - Hernieuwing en wijzigingen
- 23 Primes encourageant l'utilisation d'installations permettant la réduction de la consommation d'énergie - Renouvellement  
Premies ter aanmoediging van het gebruik van installaties met de daling van het energieverbruik als doel - Hernieuwing
- 24 Prime à l'acquisition d'un fût composteur - Renouvellement  
Premie voor de aankoop van een composteringsvat - Hernieuwing
- 25 Prime à l'installation ou la rénovation d'un système de citerne de collecte d'eau de pluie - Renouvellement  
Premie voor de installatie of renovatie van een regenwatertanksysteem - Hernieuwing
- 26 Fabrique d'Eglise Sainte-Agathe - Budget 2017 - Avis  
Kerkfabriek Sint-Agatha - Begroting 2017 - Advies
- 27 Budget communal 2018  
Gemeentebegroting 2018
- 28 Programme triennal d'investissement en matière d'infrastructures publiques pour les années 2016-2017-2018 – Rue des Combattants: rénovation de la chaussée  
Driejarig investeringsprogramma inzake openbare infrastructuur voor de jaren 2016-2017-2018 – Strijdersstraat: renovatie van de weg
- 29 Déploiement de caméras ANPR (lecture automatique de plaques d'immatriculation) sur le territoire de la Commune de Berchem-Sainte-Agathe  
Ingebruikname van ANPR-camera's (automatische nummerplaatherkenning) op het grondgebied van de Gemeente Sint-Agatha-Berchem

- 30 Convention entre Bruxelles Environnement et la Commune de Berchem-Sainte-Agathe relative à la gestion différenciée du Parc Saint-Moulin
- Overeenkomst tussen Leefmilieu Brussel en de Gemeente Sint-Agatha-Berchem met betrekking tot het gedifferentieerd beheer van het Saint-Moulin park
- 31 Convention entre Bruxelles Environnement et la Commune de Berchem-Sainte-Agathe relative à l'aménagement d'un potager de quartier, d'un verger collectif et d'un site de compostage de quartier collectif
- Overeenkomst tussen Leefmilieu Brussel en de Gemeente Sint-Agatha-Berchem met betrekking tot de aanleg van een wijkmooistuin, een collectieve boomgaard en een collectieve wijkcompostsite
- 32 Convention entre Bruxelles Environnement et la Commune de Berchem-Sainte-Agathe relative à la création d'une donnerie-prêterie en ligne
- Overeenkomst tussen Leefmilieu Brussel en de Gemeente Sint-Agatha-Berchem met betrekking tot de creatie van een online geveerij- en uitleendienst
- 33 Convention entre Bruxelles Environnement et la Commune de Berchem-Sainte-Agathe relative l'étude de la création du ruisseau du Cognassier
- Overeenkomst tussen Leefmilieu Brussel en de Gemeente Sint-Agatha-Berchem met betrekking tot de studie van de aanleg van de Cognassier-beek
- 34 Convention entre Bruxelles Environnement et la Commune de Berchem-Sainte-Agathe relative à la gestion partagée des intérieurs d'îlots
- Overeenkomst tussen Leefmilieu Brussel en de Gemeente Sint-Agatha-Berchem met betrekking tot het gedeeld beheer van binnenterreinen
- 35 Contrat-cadre avec l'Institut Bruxellois pour la Gestion de l'Environnement (IBGE) de mise à disposition de panneaux photovoltaïques - Programme SolarClick - Approbation
- Raamovereenkomst met het Brussels Instituut voor Milieubeheer (BIM) voor de terbeschikkingstelling van fotovoltaïsche panelen - Programma SolarClick - Goedkeuring
- 36 Convention de mise à disposition d'un service de comptabilité énergétique avec Sibelga - Approbation
- Overeenkomst voor de terbeschikkingstelling van een dienst energieboekhouding met Sibelga - Goedkeuring

- 37 Adhésion à la centrale d'achat de l'intercommunale Sibelga pour l'accompagnement des pouvoirs publics locaux et régionaux de la Région de Bruxelles-Capitale en vue de promouvoir les mesures d'efficacité énergétique

Toetreding tot de aankoopcentrale van de intercommunale Sibelga voor de begeleiding van de plaatselijke en gewestelijke openbare besturen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met het oog op de bevordering van energie-efficiëntiemaatregelen

- 38 Adhésion à la centrale d'achat de l'intercommunale Sibelga pour l'achat d'énergie au profit des pouvoirs locaux et régionaux de la Région de Bruxelles-Capitale

Toetreding tot de aankoopcentrale van de intercommunale Sibelga voor de aankoop van energie ten behoeve van de plaatselijke en gewestelijke besturen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

- 39 Département des Affaires Internes - Service GRH - Statut pécuniaire - Modification de l'article 40 relatif au titres-repas octroyés aux membres du personnel - Approbation

Departement Interne Zaken - Dienst HRM - Geldelijk statuut - Aanpassing van artikel 40 betreffende het toekennen van maaltijdcheques aan de personeelsleden - Goedkeuring

- 40 Plan local de prévention et de proximité de la Commune de Berchem-Sainte-Agathe 2016-2019 - Approbation

Lokaal buurt-en preventieplan van de Gemeente Sint-Agatha-Berchem 2016-2019 - Goedkeuring

- 41 Adhésion à l'asbl "Les Territoires de la Mémoire" - Approbation de la convention

Toetreding tot de vzw "Les Territoires de la Mémoire" - Goedkeuring van de overeenkomst

- 42 Octroi d'un subside au CNCD et à 11.11.11

Toekenning van een toelage aan CNCD en 11.11.11

- 43 Octroi d'un subside aux centres culturels présents sur le territoire communal pour l'organisation du Festival Visuel

Toekenning van een toelage aan de culturele centra, zich bevindend op het gemeentelijk grondgebied, voor de organisatie van het Visueel Festival

- 44 Convention pour l'exploitation du marché hebdomadaire - Maintien des prix et redevance jusqu'au prochain appel d'offre (février 2018 inclus) - Approbation

Overeenkomst voor het beheer van de wekelijkse markt - Behoud van de standplaatstarieven en retributie tot de volgende openbare aanbesteding (februari 2018 inbegrepen) - Goedkeuring

- 45 Département Education et Temps Libre - Service des Sports - Modification du règlement de tarification pour l'utilisation des installations sportives du complexe sportif communal à partir du 1er janvier 2018 (saison 2017-2018) - Approbation

Departement Opvoeding en Vrije Tijd - Sportdienst - Wijziging van het reglement betreffende de tarieven voor het gebruik van de sportinstallaties van het gemeentelijk sportcomplex vanaf 1 januari 2018 (seizoen 2017-2018) - Goedkeuring

- 46 Département Education et Temps Libre - Académie de Musique, de la Danse et des Arts de la parole - Mise à jour du projet pédagogique et artistique d'établissement