



14.12.2018

Persbericht

Berchemse tax-shift en ontradende belastingen

In zitting van de gemeenteraad van 13 december 2018 heeft deze **de vernieuwing van bestaande belastingen** goedgekeurd in het kader van de gemeentebegroting. Algemeen kan gesteld worden dat het automatische jaarlijkse indexeringspercentage voor belastingen daalt van 2% naar 1,8% waardoor de belastingen vanaf 2019 tot 2021 langzamer zullen stijgen dan tijdens de vorige zittingsperiode.

De demografische druk, de nood aan nieuwe infrastructuur, de stijging van de vaste kosten (toename van de weddebarema's met 1,3% en stijging van de kosten met 1,8% ten gevolge van de inflatie), en het structureel onevenwicht tussen inkomsten en uitgaven (o.m. tgv van de te lage gewestelijke dotatie) nopen de gemeente tot het herschikken van de financiering van de gemeente.

De federale tax shift brengt tot in 2021 een gecumuleerd verlies van €2.300.000,00 mee voor de gemeente Sint-Agatha-Berchem.

Personenbelasting en Onroerende voorheffing

De aanvullende belasting op de personenbelasting is gedurende 14 jaar ongewijzigd gebleven en de onroerende voorheffing gedurende 10 jaar.

Om de toekomstige uitdagingen te kunnen aangaan, voert de gemeente, **met betrekking tot de aanvullende belastingen**, een eigen "taks shift" in. De verhoging van de belasting op onroerend goed compenseert de verlaging van de belasting op arbeid. De **personenbelasting** en de **onroerende voorheffing** zijn twee belangrijke bronnen van gemeentelijke inkomsten die het mogelijk maken om de straten net te houden, nieuwe scholen of kinderdagverblijven te kunnen bouwen, onderhouden en uitbaten, strooizout te kunnen aankopen, het wegdek te herstellen, de politie en het OCMW te financieren en het gemeentepersoneel te kunnen betalen.

De opcentiemen op de onroerende voorheffing worden gelijkgeschakeld met het gemiddelde van de gemeente in het Noordwesten (Ganshoren, 2990 / Koekelberg, 3090 / Sint-Agatha-Berchem, 3190 / Jette, 3290 / Molenbeek, 3350).

Concreet zal deze stijging voor de eigenaars een gemiddelde verhoging betekenen van 5 tot €20 per maand (of een toename van ongeveer 11% van de onroerende voorheffing), afhankelijk van de woning en **dit uiteraard zonder rekening te houden met de korting voor kinderen ten laste**.

Verminderde last en ontradende belastingen

Om deze last voor **jonge nieuwe eigenaars** te verlichten, zal het College in het kader van het opstellen van de begroting 2019/2021 **de mogelijkheid bestuderen om de premie "Jonge gezinnen"**, waardoor het gemeentelijke deel van de onroerende voorheffing kan worden terugbetaald, **te verhogen**.

Om de lasten voor werknemers te verlichten, zal het College **de personenbelasting van 7 naar 6,8% verlagen**.

Noteer ook de verhoging van de belasting op de tweede verblijven (de belasting voor de huisvesting van een student verandert niet) en de verhoging van drie belastingen om de strijd aan te gaan tegen verlaten terreinen, leegstaande en/of ongezonde woningen en leegstaande handelszaken.

Tenslotte vertegenwoordigen de effecten van deze gemeentelijke tax-shift een verbetering van de gemeentelijke begroting met €1.400.000,00 om zo de veiligheid te verzekeren door de financiering van de politie, om de demografische uitdaging aan te gaan, om onze sociale steun aan de meest behoeftigen voort te zetten via het OCMW (en meer in het bijzonder de federale terugtrekking uit de financiering van het OCMW te compenseren), en om onze investeringen en missies te verbeteren ten voordele van alle Berchemnaren.

Meer weten?

Joël Riguelle,

Burgemeester, bevoegd voor Financiën

02/464.04.82

joel.riguelle@berchem.brussels

Mireille Walschaert,

Verantwoordelijke dienst Communicatie

02/464.04.85 - 0493/74.26.73

mwalschaert@berchem.brussels