

## ALKL van 19/11/19

### Aanwezigen :

- Mevrouw Katia Van Den Broucke
- De heer Joël Riguelle
- De heer Saïd Chibani
- De heer Thibault Wauthier
- Mevrouw Delphine Gilain
- Mevrouw Julie Schmitz
- Mevrouw Jade Roland
- Mevrouw Véronique Troger
- De heer Rudy Peereboom
- De heer Gérard Chevalier
- De heer Michel Dubois
- De heer Er Cumhur
- De heer John Tallon
- De heer Pierre Lebeau

### Verontschuldigd :

- De heer Simon Geoffroy

#### 1) **Voorstelling van de leden**

Een tafelronde wordt gehouden. Elk lid stelt zich voor en de werking van de ALKL wordt kort herhaald.

De effectieve leden van de ALKL kunnen een punt op de agenda zetten. Dit punt wordt vergezeld van een motivering of toelichting. Teneinde een opvolging te verzekeren, sturen de leden deze punten naar de secretariaatspool ([secretarialpool@berchem.brussels](mailto:secretarialpool@berchem.brussels)) ten laatste 14 dagen voor de voorziene vergadering. Deze termijn laat toe om over de dossiers te informeren voor de vergadering om zo een constructieve discussie te voeren. De definitieve dagorde, wordt 7 dagen voor de vergadering opgestuurd.

#### 2) **Aanduiding van de Ondervoorzit(s)ter**

Er werd geen enkele kandidatuur ontvangen voor de vergadering.

Tijdens de vergadering heeft niemand zich kandidaat gesteld.

De Voorzitster vraagt aan de leden om na te denken over de vraag naar een Ondervoorzit(s)ter tegen de volgende vergadering. Enkel effectieve leden mogen hun kandidatuur voorstellen.

#### 3) **Stedenbouw :**

**3.1 Gewestelijk Stedenbouwkundig Reglement: Op 24 januari 2019 heeft de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest het ontwerp van de herziene Gewestelijk Stedenbouwkundig Reglement goedgekeurd. Wat waren de reacties van de gemeente tijdens het openbaar onderzoek van 14 maart tot 13 april 2019 betreffende het Gewestelijke Stedenbouwkundig Reglement en het verslag over de consequenties op het leefmilieu? Vraag gesteld door het buurtcomité Gisseleire Versé**

Een advies werd voorgesteld aan de Gemeenteraad op 24 april 2019. Omwille van beperkte menselijke middelen heeft de gemeente enkel op stedenbouwkundig vlak een advies kunnen geven. De gemeentelijke diensten worden steeds meer bevraagd voor vergunningen wat de werklast aanzienlijk verhoogd. In mei 2020 zal een oproep tot kandidatuur worden gepubliceerd ter vervanging van de huidige architect.

### **3.2 Welke toekomst voor de percelen die de gemeente onlangs heeft aangekocht in de Elbersstraat(doodlopende straat tussen Dilbeek en de polykliniek) Vraag gesteld door het buurtcomité Jacques Dormont**

Dankzij het bekomen van een trekkingsrecht bij het Gewest, heeft de gemeente 7 percelen aangekocht in de Elbersstraat.

De aangekochte gronden moeten besteed worden in functie van de demografisch groei; zo kan het dienen voor woningen, een kinderdagverblijf, een school of een academie. Momenteel is de bestemming nog niet gedefinieerd; maar doorverkoop aan een promotor is geen optie.

De heer Chevalier vraagt aan de gemeente om aan de polykliniek en de eigenaars te vragen om hun heggen en plantages te onderhouden omdat het afval bijbrengt.

#### **4) Openbare ruimte :**

##### **4.1 Staat van de voetpaden nabij de bomen, openbaar of privé, op de Koning Albertlaan zoals waarschijnlijk evenook elders:**

**De tegels die zijn opgeheven door hun wortels zijn een werkelijk gevaar voor ieder en meerbepaald voor onze senioren. Het is echter niet nodig om de dingen te laten gaan en specifieke plaatsen moeten systematisch worden hersteld om te voorkomen dat er in de toekomst een overmatige belasting ontstaat als de gemeente niet regelmatig iets doet.**

**Tijdens een vergadering van de ALKL, lang geleden, moest een plaatsbeschrijving van de staat van de voetpaden en hun belemmeringen worden opgemaakt om de gemeente te helpen om geïnformeerd te blijven over de specifieke plaatsen, om zo beter de werken en de herstellingen te organiseren. Een Franse consultfirma heeft haar tussenkomst aangeboden tijdens één van onze vergaderingen en sindsdien ... kregen we geen enkel gevolg. Is dit nu gebeurd of werd dit project afgevoerd?**

**De problemen kunnen natuurlijk ook worden gevolgd via FIX MY STREET – maar verschillende herhaalde problemen kregen nooit het verwachte gevolg gezien geen enkele reactie kwam sinds bijna één jaar. Welke efficiënte oplossingen kunnen worden overwogen? Vraag gesteld door het buurtcomité Albert/Schweitzer**

Er wordt verzocht om de voetpaden met meer regelmaat te herstellen (vaak ten gevolge van boomwortels). Tijdige herstellingen werden op sommige plaatsen van de gemeente uitgevoerd een veiligheidsmachtiging is gepland voor 2020.

*De heer Thibault Wauthier is weerhouden op een andere vergadering, de voorzitter stelt voor om, in afwachting van zijn komst, over te gaan naar punt 6 van de dagorde.*

#### **6) Groene ruimten**

##### **6.1 Bescherming van de groene ruimten: welke acties werden ondernomen door de gemeente om de bedreigingen tegen Hoogveld, een echte ecologische ruimte en een van de weinige nog beschikbare landbouwruimten, tegen te gaan? Vraag gesteld door het buurtcomité Gisseleire Versé**

Een groot deel van het terrein van de Hoogveld behoort toe aan het OCMW van Brussel. Het grootste deel van dit terrein bevindt zich in een groene zone. Een burgercollectief wil de grond in gebruik nemen om onder andere de stadslandbouwactiviteiten te ontwikkelen. Ook de afdeling Tuinbouw van het Herlin Instituut wil deel uitmaken van dit project van het burgercollectief. Een klein deel van dit terrein is bebouwbaar; een paar jaar geleden diende een promotor een project in; dit project werd door de brandweer geweigerd.

Brussel Leefmilieu wil de grond in bezit nemen om zijn groene karakter / stadslandbouw te verzekeren. Tot nu toe is het dossier geblokkeerd omdat het OCMW de grond daar niet wil verkopen en geen erfpacht wil afsluiten.

De gemeente wenst deze grond te ontwikkelen en onderneemt stappen bij Brussel Leefmilieu en het OCMW van Brussel om het dossier los te krijgen.

## 7) Leefmilieu

**7.1 Overvliegen van Brussel : er wordt ons verteld dat de landingen op baan 07L enkel te wijten zijn aan veiligheidsoverwegingen, aangezien vliegtuigen moeten opstijgen en landen in tegenwind. Wie kan er nu nog geloven dat de oostenwind zo sterk is toegenomen dat het gebruik van deze luchtroute in een paar jaar tijd vertienvoudigd is? Waarom zou wat gisteren mogelijk was, vandaag niet meer mogelijk zijn? Er zijn oplossingen: het verlengen van start- en landingsbanen, het vliegen over minder dichtbevolkte gebieden, het gebruik van regionale luchthavens, het respecteren van de nacht- en geluidsnormen.... Jette loopt voorop in deze strijd, al dan niet in samenwerking met het Gewest: moties, petities, geluidsmeterinstallaties, juridische acties, enz. Wat zijn de acties van onze gemeente? Vraag gesteld door het buurtcomité Gisseleire Versé**

De vlucht boven Brussel is ongewild.

De gemeente sloot zich aan bij de acties van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest om een einde te maken aan het geluidsoverlast door vliegtuigen die over de hoofdstad vliegen. We kregen gelijk, maar het lawaai is niet afgenomen of zelfs gestopt. De Belgische staat is in kennis gesteld van een nieuwe maatregel om het aantal, op straffe van een boete, geconstateerde overtredingen aanzienlijk te verminderen. Op 1 maart zou door de Minister een impactstudie worden uitgevoerd, anders zou een dwangsom van 300.000 euro per maand vertraging worden opgelegd.

In het kader van deze uitwerkingsstudie zal inspraak van het publiek moeten plaatsvinden en zullen de gemeenten zich daarover kunnen uitspreken.

Het is daarom belangrijk om dit aan de burgers te communiceren om zo veel mogelijk klachten te ontvangen.

Een idee zou zijn om een artikel in de Berchem News in te voegen om mensen door te verwijzen naar een e-mailadres om hen de mogelijkheid te laten om zo een klacht in te dienen.

**7.2 Plan Quiet.Brussels : het Gewestelijke geluidsplan betreft de geluidsoverlast die steeds meer ons leven binnendringt. Wat waren de reacties van de gemeente tijdens het openbaar onderzoek van 15 oktober tot 15 december 2018? Vraag gesteld door het buurtcomité Gisseleire Versé**

De stad wordt steeds luidruchtiger en dit heeft gevolgen voor de gezondheid. Het Plan Quiet Brussels betreft de geluidshinder die steeds meer ons leven binnendringt. Een openbaar onderzoek dat eind 2018 werd voorgesteld, heeft geen enkele reactie van de inwoners uitgelokt, maar zij werden niet op de hoogte gebracht, ondanks het feit dat het onderzoek op het internet openbaar was gemaakt. Opgemerkt moet worden dat er in die periode geen ALKL bestond en dat Mevrouw Van Den Broucke op dat moment geen Schepen was.

*De heer Wauthier is aangekomen, en we kunnen doorgaan met de punten op de DO die hem betreffen.*

## **5. Mobiliteit**

**5.1 Uitbreiding van de Ring : een studie, aangevraagd door de Brusselse Regering in 2013 concludeerde dat een uitbreiding van de Ring zou leiden tot de komst van 54.000 extra auto's op het grondgebied van Brussel. Welke maatregelen heeft de gemeente genomen om dit project tegen te gaan? Vraag gesteld door het buurtcomité Gisseleire Versé**

De gemeenteraad heeft zich verzet tegen het project om de ring te verbreden, dit dossier wordt nog steeds bestudeerd. Op 5 november 2019 werd een oriënteringsnota naar de gemeente gestuurd. Deze kan geraadpleegd worden via <https://www.werkenaantering.be/fr/note-processuelle-d-orientation>.

Het Vlaams Gewest wenst de capaciteit van de Ring-Noord te verhogen maar geen enkele constructieve dialoog, noch met het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, noch met de aanliggende gemeenten, werd vastgesteld.

Concreet gezien heeft de gemeente op heden geen enkele informatie over de start van de werken.

**5.2 Gewestelijk mobiliteitsplan Good Moove : wat zijn de reacties van de gemeente aangaande het openbaar onderzoek van 17 juni tot 17 oktober 2019 ? Vraag gesteld door het buurtcomité Gisseleire Versé**

De gemeente Sint-Agatha-Berchem heeft een advies uitgebracht over de belangrijkste richtlijnen aangaande mobiliteit in te brengen in het Gewestelijk mobiliteitsplan.

Een groot deel van het Berchemse grondgebied wordt begrensd door verkeersassen, in het bijzonder de Ninoofsesteenweg, de Mettewielaan, de Keizer Karellaan, de Gentsesesteenweg, ... die als een "binnenkomende stadssnelweg" kan worden beschouwd. Het doel van het Good Moove-plan zou zijn om te kunnen spreken van "rustige buurten", niet door fysieke verandering maar vooral door een afwisseling van zachte mobiliteit, bijvoorbeeld door het inzetten van alternatieven voor de auto.

**5.3 Gemeentelijk uitbreidingsplan en Gemeentelijk mobiliteitsplan: hoever staat het gemeentelijk uitbreidingsplan en gemeentelijk mobiliteitsplan van onze gemeente ? Wat zijn de sterke maatregelen die op kort termijn gaan worden getroffen om – eindelijk – de inwoners van ons grondgebied te beschermen tegen transitverkeer, en meerbepaald de assen van de Comhairelaan en de Basiliëklaan, en de assen van de Gisseleire Versélaan en de Koekelberglaan ? Vraag gesteld door het buurtcomité Gisseleire Versé**

Met de gemeenten Molenbeek en Dilbeek wordt samengewerkt om het transitoverkeer dat een deel van de Berchemse wijken overstroomt te stoppen. Op het niveau van de gemeentelijke begroting zijn middelen beschikbaar voor werken en wordt prioriteit gegeven aan fietsers en voetgangers. De gemeente moet de toestand van de wijken objectief bekijken door een mobiliteitsstudie uit te voeren met inbegrip van de uit te voeren ontwikkelingen en de kosten ervan. Een projectoproep, om samen te werken met andere gemeenten (met name Molenbeek), zou moeten worden overwogen.

**5.4 Invasie van de wijk Jacques Dormont door steeds heviger transitoverkeer (vooral sinds het "tijdelijke" éénrichtingsverkeer van een deel van de Kasterlindenstraat), met inbegrip van zware voertuigen (+ 3,5 T). Vraag gesteld door het buurtcomité Jacques Dormont**

Sinds het (tijdelijke) éénrichtingsverkeer van een deel van de Kasterlindenstraat is het transitoverkeer in de Jacques Dormontlaan steeds drukker geworden. Vrachtwagens van meer dan 3,5T rijden er regelmatig doorheen. Het is geen gemakkelijk toegankelijke weg voor grote kalibers, vooral niet als het enkel gaat om de gemeente over te steken. Een deel van de weg moet in verboden richting worden gelegd om de doorgang te ontmoedigen. Ook proberen om ze om te leiden naar de structurerende assen.

Tellers werden aangelegd in Kasterlinden/Dormont maar op de verkeerde plaats aangebracht (85% van de voertuigen houdt zich niet aan zone 30).

Meneer Chevalier vraagt naar de tellingen van de eerste actie tot éénrichtingsverkeer van de Kasterlindenstraat.

### 5.5 Uitbreiding van de blauwe zones

Er wordt al lang over gesproken, maar er wordt niets concreets gedaan, terwijl de Burgemeester zei dat dit punt ter onderzoek was.... alweer drie jaar geleden!

Wat onze wijk "Koning Albertlaan" betreft, wensen wij levendig de uitbreiding van de blauwe zone over de hele laan. Het bovenste gedeelte is een blauwe zone omdat de toenmalige Burgemeester er woonde...

We hebben veel « zuignap » auto's of bestelwagens, die soms voor een paar weken geparkeerd staan in de laan, terwijl de bewoners geen parkeerplaats vinden; zelfs niet om hun boodschappen in de buurt van hun woonst uit te laden.

Een geactualiseerde informatie hieromtrent zou welkom zijn voor alle buurten, of nog beter, een doeltreffende actie die ongetwijfeld het welzijn van veel Berchemnaren tegen de krakers die ons allen storen, zou verbeteren. Vraag gesteld door het buurtcomité Albert/Schweitzer

Er is een wens om de blauwe zones uit te breiden over de hele Koning Albertlaan maar dit wordt momenteel niet voorzien. Een testfase zal zeker doorgaan tijdens het 2de trimester 2020  
Scanners in testfase zullen eveneens voorzien worden volgend jaar.

**De volgende vergadering van de wijkcomités is voorzien op 4 februari 2020 om 18u30 in de Raadzaal.**