



**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST  
GEMEENTE SINT-AGATHA-BERCHEM**

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

- Aanwezig** Marc Vande Weyer, *Voorzitter van de Raad* ;  
 Christian Lamouline, *Burgemeester* ;  
 Yonnec Polet, Katia Van den Broucke, Said Chibani, Ali Bel-Housseine, Thibault Wauthier, Agnès Vanden Bremt, Sabrina Djerroud, *Schepenen* ;  
 Michaël Vander Mynsbrugge, Vincent Riga, Maude Van Gyseghem, Laure De Leener, Gladys Kazadi, Geoffrey Van Hecke, Vincent Lurquin, Fatiha Rezki, Patrick Issenghe, Rudi Landeloos, Houari Bailiche, Mélanie Van Hoef, Marc Hermans, Chantal Dubocage, Regine Heijvaert, Abdallah Jouglaf, *Gemeenteraadsleden* ;  
 Jean-François Culot, *Voorzitter van het OCMW* ;  
 Philippe Rossignol, *Gemeentesecretaris*.
- Verontschuldigd** Pierre Tempelhof, Laila Bougmar, *Gemeenteraadsleden*.

**Zitting van 17.12.20**

**#Onderwerp : Belasting op de zwembaden - invoering#**

Openbare zitting

**FINANCIËLE ZAKEN**

**Financiën**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Overwegende dat de belasting op zwembaden tot doel heeft een luxe-object te belasten waarvan het bezit een zeker gemak aan de dag legt bij de belastingplichtige en welke geen noodzakelijkheid is;

Overwegende dat het raadzaam is om de personen die een toegangsrecht of een ander bedrag onder welke benaming dan ook aanrekenen voor het gebruik van het betreffende zwembad op een hogere manier te belasten;

Overwegende dat het raadzaam is natuurlijke of biologische zwembaden die gebruikt kunnen worden als drinkplaatsen voor dieren van de belasting te ontheffen;

Overwegende het verslag van de Gemeenteontvanger van 19 november 2020 waarbij de keuze van een jaarlijkse belastingindexatie van 1,5% werd gemotiveerd;

Gezien de financiële situatie van de Gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT wat volgt:

HOOFDSTUK I. - Belastinggrondslag

Artikel 1

Voor de dienstjaren 2021 tot en met 2023 zal een jaarlijkse belasting geheven worden op de zwembaden.

## HOOFDSTUK II. - Definities

### Artikel 2

In het kader van onderhavig reglement wordt verstaan onder:

1. « Zwembad »: elke installatie die het mogelijk maakt om te zwemmen of te baden gemaakt van harde materialen, welke niet kan worden gedemonteerd en die het hele jaar door aan de grond of in de grond verankerd is, alsook de installatie welke kan worden beschouwd als een gebouw naar bestemming vanwege de installatie van leidingen in de grond, alsook de installatie die na de zomerperiode wordt geleidigd of die niet buiten dit seizoen wordt gebruikt. Komen niet in aanmerking de opblaasbare installatie of het zelfbouwpakket welke niet van permanente aard is.
2. « Privé-zwembad »: een zwembad alleen toegankelijk voor de persoon welke er in het bezit van is, voor de leden van zijn of haar familie en voor de personen die door hem of haar gratis, dat wil zeggen zonder enige vorm van toegang, zijn uitgenodigd.
3. « Commercieel geëxploiteerd zwembad »: een zwembad dat niet, geheel of gedeeltelijk, voldoet aan de definitie van een privé-zwembad.
4. « Natuurlijk of biologisch zwembad »: natuurlijk of kunstmatig zwembassin waar het regenwater wordt gezuiverd door een lagune.

## HOOFDSTUK III. - Belastingplichtigen

### Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de volle eigenaar of, bij gebreke aan een volle eigenaar door de erfpachter, de vruchtgebruiker, de opstalhouder of de houder van een recht van gebruik van een zwembad of van een gedeelte ervan op 1 januari van het dienstjaar. Ingeval van veelheid van belastingplichtigen zijn zij hoofdelijk gebonden tot de betaling van de belasting.

### Artikel 4

De belasting is verschuldigd per aanslagplaats voor het ganse jaar.

## HOOFDSTUK IV. - Berekening van de belasting

### Artikel 5

Het bedrag van de belasting wordt als volgt vastgesteld:

- €250,00 per privézwembad. Dit bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 1,5%:
  - • 2021: €250,00
  - • 2022: €253,75
  - • 2023: €257,56
- €1.500,00 per commercieel geëxploiteerd zwembad. Dit bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 1,5%:
  - • 2021: €1.500,00
  - • 2022: €1.522,50
  - • 2023: €1.545,34

### Artikel 6

Worden vrijgesteld van de betaling van de belasting:

1. de natuurlijke of biologische zwembaden;

2. de zwembaden met een oppervlakte onder de 10m<sup>2</sup>.

## HOOFDSTUK V. - De aangifte

### Artikel 7

Het gemeentebestuur zendt de belastingbetaler een aangifteformulier toe, die dit moet terugsturen, behoorlijk ingevuld, gedateerd en ondertekend vóór de vermelde vervaldatum. De belastingbetalers die dit aangifteformulier niet ontvangen hebben, zijn verplicht er één te vragen. De aangifte blijft geldig tot herroeping.

### Artikel 8

In geval de basis van de belastingheffing wijzigt, zal een nieuwe verklaring binnen de tien dagen ingediend moeten worden. Elk nieuw zwembad moet binnen dezelfde termijn van tien dagen aangegeven worden.

### Artikel 9

De belastingbetaler is verplicht om de eventuele controle van zijn verklaring te vergemakkelijken, met name door alle documenten en inlichtingen te verstrekken die hem met het oog hierop zouden gevraagd worden. Bij gebrek aan aangifte of bij onjuiste of onvolledige aangifte vanwege de belastingplichtige, zal de belasting ambtshalve ingekohierd worden op basis van de elementen waarover het gemeentebestuur beschikt. De ambtshalve ingekohierde bedragen worden verhoogd met een bedrag dat gelijk is aan het verschuldigde of het geschatte recht.

## HOOFDSTUK VI. - De inning en de bezwaren

### Artikel 10

De belasting wordt geheven via kohier. De invordering en de geschillen worden beheerd overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake.

## HOOFDSTUK VII. - Diverse bepalingen

### Artikel 11

Onderhavige beraadslaging treedt in voege op 1 januari 2021.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 16 positieve stemmen, 9 negatieve stemmen.

*Nee : Michaël Vander Mynsbrugge, Vincent Riga, Maude Van Gyseghem, Laure De Leener, Geoffrey Van Hecke, Vincent Lurquin, Rudi Landeloos, Chantal Duboccage, Regine Heijvaert.*

2 bijlagen

201217-A-xxx - *Taxe piscines (2021-2023).pdf*, 20201119 - *Ltr CBE Motivation taux indexation taxe CC201217.pdf*

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

In opdracht :  
De Gemeentesecretaris,  
(g) Philippe Rossignol

De Voorzitter van de Raad,  
(g) Marc Vande Weyer

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT  
Sint-Agatha-Berchem, 21 december 2020

In opdracht :  
De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Philippe Rossignol

Christian Lamouline