



Besluit van de burgemeester om redenen van openbare veiligheid

DE BURGEMEESTER,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, in het bijzonder de artikelen 133, alinea 2, en 135, § 2;

Overwegende dat de gemeenten tot taak hebben het voorzien, ten behoeve van de inwoners, in een goede politie, met name over de zindelijkheid, de gezondheid, de veiligheid en de rust op openbare wegen en plaatsen en in openbare gebouwen;

Gelet op artikel 134 quater van de nieuwe Gemeentewet, waarin is bepaald dat indien de openbare orde rond een voor het publiek toegankelijke inrichting wordt verstoord door gedragingen in die inrichting, kan de burgemeester besluiten deze te sluiten, voor de duur die hij bepaalt;

Gelet op artikel 134 quater van de nieuwe gemeentewet, dat bepaalt dat Die maatregelen zullen onmiddellijk ophouden uitwerking te hebben indien ze niet tijdens de eerstvolgende vergadering van het college van burgemeester en schepenen worden bevestigd en dat de sluiting mag een termijn van drie maanden niet overschrijden ;

Gelet op het algemeen politiereglement dat gemeenschappelijk is voor de 19 gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, inzonderheid artikel 11;

Gezien het trimestrieel verslag van de interne dienst voor preventie en bescherming op het werk betreffende het bezoek aan de arbeidsplaatsen tijdens het vakbondsoverleg van de gemeente Sint-Agatha-Berchem van 2 december 2021, in het bijzonder het punt betreffende het gebouw met de naam "Espace Jeunesse - Centre d'Information Jeunesse" gelegen aan Dokter Charles Leemansstraat 8 te 1082 Sint-Agatha-Berchem;

Overwegende dat het bezoeksrapport van Peter Winderickx, bedrijfsarts van Mensura, in het kader van de inspectie van het pand op 23 november 2021, vermeldt dat "dit gebouw veel te lijden heeft gehad van vandalisme en schade" en dat er zowel binnen als buiten het gebouw schade is geconstateerd, met name aan de buitenkant, vermeldt het rapport de volgende elementen metalen: leuning van de buitentrap afgerukt, patio bij de ingang vertoont duidelijke tekenen van brandschade, buitenverlichting op de patio kapot, beveiligingscamera aan de buitenkant kapot en vernield;

Overwegende dat in het verslag ook wordt geconcludeerd dat "er in het algemeen voor dit gebouw een acuut probleem van inbraken en vandalisme bestaat" en dat "hier dringend een actieplan moet worden opgesteld om vandalisme, verdere aanvallen/inbraken en toenemende verloedering te voorkomen. Bij gebrek aan een actieplan kan worden overwogen dit gebouw tijdelijk buiten gebruik te stellen en het om veiligheidsredenen buiten gebruik te stellen";

Overwegende dat de arbeidsgeneesheer van Mensura in zijn verslag vraagt om dringend een actieplan op te stellen en het gebouw, bij gebreke daarvan, om veiligheidsredenen buiten gebruik te stellen;

Overwegende dat de bedrijfsarts en de vakbonden tijdens het vakbondsoverleg van 2 december 2021 hebben geëist dat het gebouw « Espace jeunesse – Centre d'Information Jeunesse » om veiligheidsredenen buiten gebruik zou worden gesteld;

Gezien het verslag van Mensura, overwegende dat de aantasting en het vandalisme zowel betrekking hebben op het gebouw "Espace Jeunesse - Centre d'Information Jeunesse" als op het park Saint-Moulin waarin het zich bevindt, en dat er derhalve reden is om het gebouw en het park, gelegen aan de Dokter Charles Leemansstraat 8 te 1082 Sint-Agatha-Berchem, als één geheel te beschouwen;

Derhalve overwegende dat het toegangsverbod tot het gebouw geen afdoende maatregel is en dat, om nieuwe inbraak- en/of vandalismedaden te voorkomen waardoor de site nog gevaarlijker zou worden, de perimeter van de ontoegankelijkheid moet worden uitgebreid tot het gehele Saint-Moulinpark;

Overwegende dat de geconstateerde schade en het geconstateerde vandalisme een risico vormen voor eenieder die zich in het park ophoudt ;

Gezien het feit dat verscheidene klachten zijn ingediend wegens feiten zoals beroving, vernieling, belediging en bedreiging zowel in het gebouw als in het park;

Overwegende dat het gemeentebestuur, dat belast is met het Saint-Moulin-gebouw en -park, naar aanleiding van dit verslag heeft bepaald welke veiligheidsmaatregelen dringend moeten worden genomen, en dat de uitvoering van deze maatregelen op verschillende weken wordt geraamd, en dus ten minste tot 9 januari 2022;

Overwegende dat de activiteiten van de Franstalige academie dagelijks plaatsvinden in een gebouw dat grenst aan het gebouw "Espace Jeunesse-Centre d'Information Jeunesse", dat dit gebouw « CCJ » geen enkel veiligheidsprobleem oplevert, dat het een eigen ingang heeft, dat het toegankelijk is vanuit de gemeentelijke school waarin de Franstalige academie is gevestigd, en dat deze activiteiten uitsluitend onder toezicht van leraars plaatsvinden;

Overwegende dat de burgemeester, gelet op het bovenstaande, op evenredige wijze handelt om te reageren op dringende veiligheidsproblemen;

BESLUIT

Artikel 1

De toegangen tot het Saint-Moulin park gelegd Dokter Charles Leemansstraat 8, 1082 Sint-Agathe-Berchem zijn gesloten aan de kant van de Dokter Charles Leemansstraat 8 en aan de kant van de Soldatenstraat naast nummer 21.

Artikel 2

De toegang tot het Park Saint-Moulin en tot de gebouwen die zich in dit park bevinden, is verboden voor iedereen die niet uitdrukkelijk door de gemeente is gemachtigd.

Het personeel van de academies en de leerlingen die gewoonlijk de lessen van de academie volgen in de « petit théâtre » en de polyvalente zaal van het CCJ, die zich in een afzonderlijk gebouw bevinden, maar grenzen aan het gebouw "Espace jeunesse - Centre d'Informations Jeunesse", mogen zich daar via de ingang van het "CCJ" begeven tijdens de gebruikelijke lesperiodes en uitsluitend in het kader van de lessen die onder toezicht van een leraar worden gegeven. Deze gebouwen zijn uitsluitend toegankelijk via de ingang van de academies, die zich op het Koning Boudewijnplein 1 en 3 bevinden.

Artikel 3

Eenieder die de bepalingen van dit besluit overtreedt, kan een administratieve boete van ten hoogste 350 euro worden opgelegd.

Artikel 4

Dit besluit wordt onmiddellijk van kracht en is van toepassing tot en met 9 januari 2022.

Artikel 5

Dit besluit wordt onverwijld medegedeeld door aanplakking aan het gemeentehuis, bij de ingang van het gebouw "Espace Jeunesse-Centre d'Information Jeunesse", aan de hekken van het Saint-Moulin park ter hoogte van de Dokter Charles Leemansstraat 8 en de Soldatenstraat naast nummer 21 en zal per e-mail worden toegezonden aan de bewoners van het gebouw die gebonden zijn door een bewonersovereenkomst met het gemeentebestuur van Sint-Agatha-Berchem.

Artikel 6

Overeenkomstig artikel 134quater van de Nieuwe Gemeentewet zal dit besluit door het College van Burgemeester en Schepenen in zijn eerstvolgende vergadering worden bekrachtigd

Artikel 7

Tegen dit besluit kan binnen 60 dagen na de betekening en kennisgeving ervan een beroep tot nietigverklaring/schorsing worden ingesteld bij de Raad van State, Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Gedaan te Sint-Agatha-Berchem,

3 december 2021,

De burgemeester,


Christian Lamouline