

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE SINT-AGATHA-BERCHEM**Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Marc Vande Weyer, *Voorzitter van de Raad* ;
Christian Lamouline, *Burgemeester* ;
Yonnec Polet, Katia Van den Broucke, Said Chibani, Ali Bel-Housseïne, Thibault Wauthier,
Sabrina Djerroud, Gladys Kazadi, *Schepenen* ;
Michaël Vander Mynsbrugge, Agnès Vanden Bremt, Vincent Riga, Pierre Tempelhof, Maude Van
Gyseghem, Laure De Leener, Laila Bougmar, Geoffrey Van Hecke, Vincent Lurquin, Fatiha Rezki,
Patrick Issenghe, Marc Hermans, Chantal Dubocage, Regine Heijvaert, Abdallah Jouglaf, Nathalie
Mayor, Benjamin Vanhoeke, Alain Wauters, *Gemeenteraadsleden* ;
Jean-François Culot, *Voorzitter van het OCMW* ;
Philippe Rossignol, *Gemeentesecretaris*.

Zitting van 16.12.21

#Onderwerp : Retributie voor administratieve prestaties - hernieuwing en wijzigingen #

Openbare zitting

FINANCIËLE ZAKEN**Financiën**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 van de Grondwet;
Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw en haar toepassingsbesluiten;
Gelet op het Brussels Wetboek voor Ruimtelijke Ordening, afgekort B.W.R.O.;
Gezien de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 augustus 2009 betreffende het algemeen reglement betreffende de invordering inzake gemeenteretributies;
Gezien de beraadslaging van de Gemeenteraad van 16 december 2019 betreffende het reglement tot vaststelling van de retributies voor administratieve diensten, uitvoerbaar geworden op 28 januari 2020, voor een termijn verstrijkend op 31 december 2021;
Overwegende het verslag van de Gemeenteontvanger van 24 november 2021 waarbij de keuze van een jaarlijkse retributie-indexatie van 2% werd gemotiveerd;
Gezien de financiële situatie van de gemeente;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT wat volgt:

HOOFDSTUK I. - Retributiegrondslag**Artikel 1**

Het retributiereglement voor administratieve diensten is van toepassing voor de jaren 2022 tot en met 2024 vanaf goedkeuring door de Gemeenteraad.

HOOFDSTUK II. - Retributieplichtigen**Artikel 2**

De retributie is verschuldigd hetzij door de natuurlijke of rechtspersoon, hetzij door het privaot- of publiekrechtelijk organisme die de dienst aanvraagt.

HOOFDSTUK III. - Berekening van de retributieArtikel 3

Het tarief van de retributie wordt als volgt vastgesteld:

1. Iedere prestatie gevraagd voor toelatingen, zoals schriftelijke adviezen en verslagen gevraagd voor voorontwerpen en schetsen, ...: €136,92. Dit bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2%.

- 2022: €136,92
- 2023: €139,66
- 2024: €142,45

Indien de prestatie een antwoord vergt binnen een termijn van meer dan 7 werkdagen, maar minder dan 15 werkdagen, wordt het tarief verviervoudigd. Dit bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2%.

- 2022: €547,72
- 2023: €558,67
- 2024: €569,84

2. Maandelijks lijsten der bouwvergunningen: €136,92/jaar. Dit bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2%.

- 2022: €136,92
- 2023: €139,66
- 2024: €142,45

3. Kopieën van plannen, stedenbouwkundige vergunningen, verkavelingsplannen, B.B.P.'s, reglementeringen, vergunningen, enz.:

- Fotokopieën Zwart/Wit:
 - • Formaat A4: €0,20
 - • Formaat A3: 2 x tarief Formaat A4
 - • Formaat A2: 8 x tarief Formaat A4
 - • Formaat A1: 26 x tarief Formaat A4
 - • Formaat A0: 48 x tarief Formaat A4

Iedere prestatie zal aanleiding geven tot een minimale heffing van €5,00.

- Fotokopieën Kleur:
 - • Formaat A4: €0,40
 - • Formaat A3: 2 x tarief Formaat A4
 - • Formaat A2: 8 x tarief Formaat A4
 - • Formaat A1: 26 x tarief Formaat A4
 - • Formaat A0: 48 x tarief Formaat A4

Iedere prestatie zal aanleiding geven tot een minimale heffing van €5,00.

- Scan van documenten (PDF bestand of beeld per e-mail verstuurd of opgeslagen op usb-stick door

de gemeente verstrekt):

- • Formaat A3 of A4: €0,25
- • Formaat A0 of A1 of A2: €5,00
- • Usb-stick door de gemeente verstrekt: €10,00

Iedere prestatie zal aanleiding geven tot een minimale heffing van €10,00.

4. Op het indienen van aanvragen tot stedenbouwkundige en verkavelingen vergunningen en attesten volgens deze bedragen:

- €93,11 voor de aanvragen van stedenbouwkundige vergunningen en attesten m.b.t. wijzigingen van bestemming of gebruik zonder wijziging van volume, aanvragen van geringe omvang (die volgens RB van 23 juni 2003 vrijgesteld zijn van het advies van de gemachtigde ambtenaar) zoals tuinhuisjes, gevelwijzigingen betreffende de proportie tussen openingen en muren, plaatsen van toebehoren tegen de gevels (luifels, balkons, pergola's, veranda...), gevelbekleding, cementering en schilderwerk, omheiningen,... Dit bedrag wordt verhoogd met €50,00 indien het verzoek om advies van de Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp. Dit bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2%.

- • 2022: €93,11
- • 2023: €94,97
- • 2024: €96,87

- €164,31 voor de aanvragen van stedenbouwkundige vergunningen en attesten m.b.t. verbouwingswerken niet inbegrepen in de hierboven vermelde beschrijving. Dit bedrag wordt verhoogd met €50,00 indien het verzoek om advies van de Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp. Dit bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2%.

- • 2022: €164,31
- • 2023: €167,60
- • 2024: €170,95

- €273,86 voor de aanvragen tot verkavelingsvergunningen en attesten en de stedenbouwkundige vergunningen en attesten m.b.t. het oprichten van nieuwbouwen ongeacht hun grootte of bestemming behalve de tuinhuisjes en bijgebouwen niet aangrenzend aan de hoofdgebouwen en beschouwd als van geringe omvang volgens RB van 23 juni 2003. Dit bedrag wordt verhoogd met €50,00 indien het verzoek om advies van de Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp. Dit bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2%.

- • 2022: €273,86
- • 2023: €279,34
- • 2024: €284,93

5. Voor het indienen van dossiers aangaande het plaatsen van uithang- en publiciteitsborden:

€273,86. Dit bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2%.

- 2022: €273,86
- 2023: €279,34
- 2024: €284,93

6. Voor het indienen van aanvragen aangaande het vellen van bomen: €48,65. Dit bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2%.

- 2022: €48,65
- 2023: €49,62
- 2024: €50,61

7. Voor het leveren (toelating of weigering) van milieuvergunningen:

- Tijdelijke inrichtingen: €93,11
 - • 2022: €93,11
 - • 2023: €94,97
 - • 2024: €96,87
- Klasse 3: €93,11
 - • 2022: €93,11
 - • 2023: €94,97
 - • 2024: €96,87
- Klasse 2: €186,22
 - • 2022: €186,22
 - • 2023: €189,94
 - • 2024: €193,74
- Klasse 1B: €273,86
 - • 2022: €273,86
 - • 2023: €279,34
 - • 2024: €284,93
- Klasse 1A: €273,86
 - • 2022: €273,86
 - • 2023: €279,34
 - • 2024: €284,93

Deze bedragen zullen geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2%.

HOOFDSTUK IV. - De inning en de bezwaren

Artikel 4

De retributie wordt contant geïnd. Het bewijs van betaling blijkt door het aanbrengen, op het desbetreffend stuk, van een kleefzegel, waarvan het model door het College van Burgemeester en Schepenen werd bepaald, waarop het retributiebedrag is vermeld.

Artikel 5

De invordering en de geschillen worden beheerd overeenkomstig de bepalingen van het algemene gemeentelijke reglement ter zake.

Artikel 6

Onderhavige beraadslaging treedt in voege op 1 januari 2022.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

2 bijlagen

20211124 - Ltr CBE Motivation taux indexation taxe CC211216.pdf, Redevance services administratifs 2022-2024.pdf

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

In opdracht :
De Gemeentesecretaris,
(g) Philippe Rossignol

De Voorzitter van de Raad,
(g) Marc Vande Weyer

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Sint-Agatha-Berchem, 20 december 2021

In opdracht :
De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Philippe Rossignol

Christian Lamouline