

PV van de ALKL-vergadering van 07/10/2021

Aanwezig:

- Mevrouw Katia Van Den Broucke – Schepen van Participatie
- De heer Christian Lamouline – Burgemeester gelast met Preventie en Stedenbouw
- De heer Said Chibani – Schepen van Openbare Werken
- De heer Thibault Wauthier – Schepen van Mobiliteit
- De heer Ali Bel-Housseïne – Schepen van Patrimonium
- Mevrouw Nicole Van Staen – Secretarial Pool
- Mevrouw Véronique Troger – Comité Zavelenberg
- De heer Jaume Tardy – Comité Gisseleire Versé
- De heer Gérard Chevalier – Comité Dormont
- De heer Michel Dubois – Comité Albert en Schweitzer
- De heer Jean-Marie Rits – Comité Albert en Schweitzer
- De heer Er Cumhur – Comité Broek
- De heer Richard Blin – Comité Broek
- Mevrouw Catherine Hanak – Comité Bec Moderne
- De heer Pierre Lebeau – Comité Comhaire
- De heer Simon Geoffroy – Comité Kasterlinden
- De heer Olivier Losseau – Comité Plateau Potaarde Vlak

Verontschuldigd:

- De heer Rudy Peereboom – Comité Gisseleire Versé
- De heer Jean-Pierre Latour – Comité Gisseleire Versé

Afwezig:

- De heer Maarten Coertjens – Comité Broek
- De heer John Tallon – suppléant comité Bec Moderne
- De heer Olivier Losseau

1. Goedkeuring van het PV van 27.04.2021:

Het proces-verbaal werd op 01.04.2021 ter beschikking gesteld van de leden van de Adviesraad. Dit werd goedgekeurd middels toevoeging van commentaren.

2. Aanduiding van de Ondervoorzitter:

Zie stembrief Richard BLIN.

De aanduiding van de heer Richard BLIN als Ondervoorzitter van de ALKL wordt unaniem goedgekeurd.

3. Preventie:

Vraag van de heer Er Cumhur – Wijkcomité Broek

3.1) Zwaar gebrek aan “Gemeenschapswachten” en van de passage van de “Politie”, want de inbreuken zijn hier enorm, tussen het illegale parkeren van grote vrachtwagens in de straat en op de voetpaden, “zwerfvuil” achtergelaten door een persoon van buiten de wijk, hondenpoep, ... ondanks het opstarten van het “BIN” dat enkel de vaststelling kan doen. Wanneer komt er een bewustwording van onze verkozenen?

Betreffende het gebrek aan afschrikkende aanwezigheid van gemeenschapswachten, worden er frequentere passages uitgevoerd op verschillende momenten tijdens de dag met een verhoogde waakzaamheid voor de inbreuken beschreven in het punt 6.

De politie blijft bevoegd voor de inbreuken gelinkt aan het niet respecteren van de wegcode.

Ter herinnering, het BIN West dat recent werd opgericht, laat toe om onveilige feiten te melden die in de wijk plaatsvinden en dit in een Telegramgroep waarvan de politiebeambte, gemandateerd voor de BIN's, Mijnheer Verhack, eveneens lid beheerder is. Het doel is om de samenwerking tussen de burgers te versterken (die op de hoogte zijn van de feiten die plaatsvinden in hun wijk) en de lokale politie. De Preventiedienst geeft eveneens de problematieken door naar andere diensten en gelast zichzelf met de opvolging.

Betreffende sluikstorten met identificatie van personen, deze inlichtingen kunnen eveneens uitgewisseld worden in het kader van het BIN. Voor elke inlichting aangaande het BIN West: sbastiaens@berchem.brussels of via de coördinator: plpouest1082binwest@gmail.com (mobiele camera???)

Betreffende hondenuitwerpselen, de Preventiedienst tagt de voetpaden teneinde de aandacht van hondeneigenaars te vestigen om de voetpaden niet te bevuilden.

Ter herinnering: gebrek aan gemeenschapswachten et aangaande de inbreuken, dit blijft de bevoegdheid van de Politie.

November 2021 zal er een bewustmakings- en verbaliseringscampagne opgezet worden.

4. Patrimonium:

Vraag van de heer Chevalier – Wijkcomité Dormont

4.1) Percelen rechts, richting van het café De Linde naar de polikliniek, in het doodlopend stuk van de Elbersstraat – Onderhoud, afspanning en toekomstige gemeentelijke percelen

Onze gemeentediensten zullen het nodige doen om het onderhoud en de afspanning van onze percelen te verzekeren.

Onze diensten zullen contact opnemen met het ziekenhuis zodat zij het onderhoud van hun percelen verzekeren.

Er is inderdaad een project van principe-aanvraag voor subsidies ingediend op deze percelen voor een kribbe maar er werd nog geen enkel antwoord ontvangen.

5. Mobiliteit:

Vraag van de heer Chevalier – Wijkcomité Dormont

5.1) Transitverkeer alom tegenwoordig in de straten van de “wijk” – beoogde maatregelen om het transitverkeer terug te sturen naar de assen “Plus” of “Comfort”

De telling van de voertuigen geeft aan dat 250 auto's in 20 minuten tussen 8u en 8u30 door de éénrichtingsstraat rijden! Het verkeer moet dus worden omgeleid naar de transitzones.

Thibault Wauthier signaleert dat de 2 “Stop”-borden werden geplaatst om de bus 87 toe te laten vlotter te laten doorrijden. In geval van tevredenheid, zal de gemeente subsidies toekennen die toelaten om te investeren in de renovatie van deze gemeentelijke wegen.

De test zal gebeuren tot in december vóór een burgerevaluatie met het oog op de afschaffing, het behoud of de aanpassing.

Vraag van de heer Dubois – Wijkcomité Albert - Schweitzer

5.2) Trillingen van huizen te wijten aan het overmatig busverkeer vanaf 30 km/u toegelaten zelfs tijdens de autoloze dag – Oplossingen? Dit mondt uit in trillingen en scheuren

Spijtig genoeg zijn de trams niet onderworpen aan de wegcode en zijn ze uiteindelijk treinen.

Vraag van de heer Chevalier – Wijkcomité Dormont

5.3) Uitgang van de garages van de Residentie Kasterlinden (kant oneven nummers J. Dormont) – Zichtbaarheid van de uitgangen onmogelijk zonder spiegel – oplossingen?

We hebben de linkerkant vrijgemaakt en fietsbeugels geplaatst om de zichtbaarheid te verbeteren.

Ter info: het plan van de ontplooiing van de beugels werd gestemd.

Vraag van de heer Er Cumhur – Wijkcomité Broek

5.4) Wij hebben nog steeds problemen met de firma “1001 Tapis”, Broekstraat, tijdens leveringen van containers in het bedrijf die serieuze veiligheidsproblemen op de weg met zich meebrengt: opstoppingen. De vrachtwagens raken één op twee keer de aanpalende gevel, om nog maar te zwijgen over de trillingen, de vervuiling en het geroep van chauffeurs in de straat die manoeuvres aankondigen aan de chauffeur van de vrachtwagen die veel te groot is voor de straat en zeker voor de ingang van het magazijn. Onmogelijk om mee te leven.

Wat zijn de oplossingen die de Gemeente zal aanreiken om dit probleem op te lossen?

De weg is ernstig gedegradeerd en kan de tonnage niet aan. 40% van de rijweg ligt beneden. Het af en toe opvullen van kuilen duurt niet lang.

Voorstellen:

- Aanpassing van de ladingen van de vervoerders
- Het uitladen van grote vrachtwagens en vervolgens het gebruik van kleinere bestelwagens

- Herziening van de milieuvergunning: leveringen op bepaalde tijdstippen toestaan
- Bij leveringen op zondag is het noodzakelijk om beroep te doen op de politie want de verantwoordelijke van "1001 tapis" wenst zich in geen geval met de problemen van de vervoerders bezig te houden.
- In het geval van een vrachtwagen op het voetpad, kan de gemeente verbaliseren voor de bezetting van de openbare ruimte.

Vraag van de heer Dubois – Wijkcomité Albert - Schweitzer

5.5) Trillingen van bussen en grote vrachtwagens die circuleren in de Koning Albertlaan buiten de

De tonnagevermindering van voertuigen is onmogelijk omdat de bussen en trams er rijden.
De afspraak is gemaakt voor 2022 of 2023 voor een nieuw voorstel van verkeersplan.

Informatie steps en fietsen:

- 31 stepzones zullen worden geparkeerd zonder gebruik te maken van parkeerplaatsen.
- Het plan voor het plaatsen van beugels werd goedgekeurd.

Vraag van de heer Er Cumhur – Wijkcomité Broek

5.6) Ten gevolge van werken in de Groot-Bijgaardenstraat, passeren de omleidingen van de bus nr. 87 en van het doorgaand verkeer dagelijks via de Broekstraat, we hebben enkel de helft van de parkeerplaatsen ten opzichte van gewone tijden ervoor en dit mondt uit in geluidsoverlast.

Wanneer zullen de werken in de Groot-Bijgaardenstraat gedaan zijn om terug een gewone situatie te verkrijgen?

De eerste fase is voltooid tussen het Kerkplein en de Koning Albertlaan. De omleidingen van de bussen 87 hernemen hun gewoonlijke traject. Behalve de bussen 20, die blijven omgeleid via de Broekstraat. Het einde van de laatste fase van de werken tussen het Kerkplein en Comhaire momenteel, is voorzien voor eind oktober en half november.

Wanneer zullen de beloofde fietsbeugels geplaatst worden? Voor wanneer het einde van de werken in de Groot-Bijgaardenstraat en de plaatsing van de beloofde fietsbeugels?

De beugels zijn net geplaatst.

Vraag van de heer Er Cumhur – Wijkcomité Broek

5.7) De afsluiting van de Groot-Bijgaardenstraat tussen de Bloemkwekersstraat en de Rozengaardstraat duurt al heel lang!!

Wanneer komt er een einde aan de werken op die plaats zodat de normale doorgang van de bus 20 weer mogelijk wordt?

Einde der werken voor de 2 straten vorige week beëindigd. Voor de terugkeer van de bus 20 zal er gewacht moeten worden totdat de werken deze week begonnen zijn. Wanneer de werken van de Groot-Bijgaardenstraat tussen de Bloemkwekersstraat en de Rozengaardstraat gedaan zijn om de bus 20 er opnieuw te laten rijden.

6. Openbare Werken:

Vraag van de heer Er Cumhur – Wijkcomité Broek

6.1) Het asfalt en bepaalde voetpaden van de Broekstraat tussen de boerderij Pie Konijn en de Koning Albertlaan zijn in zeer slechte staat (verzakkingen in de straat en op het voetpad). Kunnen jullie zeggen wat de Gemeente van plan is om deze wegproblemen op te lossen?

Er zullen punctuele herstellingswerken ingepland worden in de Broekstraat en in andere straten nog vóór het einde van het jaar. Asfalteringsproblemen en problemen voetpaden in de Broekstraat tussen de boerderij Pie Konijn en de Koning Albertlaan – Gemeentelijke acties om dit te verhelpen?

Vaststelling: om buitensporige snelheden tegen te gaan, werden de wegenissen smaller gemaakt, wat nu problemen oplevert voor de doorgang van de bussen.

Vraag van de heer Dubois – Wijkcomité Albert - Schweitzer

6.2) Betreurenswaardige staat van de voetpaden van de Koning Albertlaan, wortel- en doorgangsproblemen die de doorgang van voetgangers en personen met een handicap met zich meebrengen – Waarom niet opteren voor de herstelling?

De gemeente voorziet deze werken in de begroting.

Het driejaarlijks plan kent elke 3 jaar subsidies toe en de Groot-Bijgaardenstraat zal in zijn geheel heraangelegd worden.

Het “Aventi Programma” laat zowel de aanleg van de wegenissen toe als het behoud van de commerciële snelheid van de bussen.

Vraag van de heer Lebeau – Wijkcomité Comhaire

6.3) Wanneer zullen de werken uitgevoerd worden en over welke periode (de Berchems News heeft het over 2022).

Vivaqua had een uitstel van de rioolrenovatiewerken voor 2022 aangekondigd.

Onze diensten proberen de laatste beslissingen van Vivaqua te krijgen voor wat betreft investeringen op ons grondgebied.

Vraag van de heer Lebeau – Wijkcomité Comhaire

6.4) Welke heraanleg van de Comhairelaan wordt voorzien door de gemeente?

Momenteel moeten wij in de komende maanden Vivaqua ontmoeten voor de heraanleg. Er is een discussie gaande met het wijkcomité over de mobiliteits- en werkproblematiek.

Houden deze werken rekening met de snelheidslimiet van het autoverkeer (hellende straat), met grondmarkeringen voor fietsers en uitgangen van garages?

Wij wensen in ieder geval geraadpleegd te worden door de gemeente voor deze heraanleg van de weg, want onze laan, die door talrijke gebruikers gebruikt wordt, vereist:

1. Ingrepen om de snelheid van het autoverkeer te beperken: zij ligt quasi in rechte lijn en hellend in de richting van de Gentssteenweg. Zie enkele suggesties voor een heraanleg in bijlage (foto's genomen Koekelberglaan en Kasterlindenstraat).

2. Herinrichtingen ten gunste van de fietsers die in tegenovergestelde richting van het verkeer rijden. De huidige grondmarkering is quasi gewist (zie foto's).

3. Een grondmarkering laat aan de bewoners toe hun garage te gebruiken (zie fot genomen Kasterlindenstraat).

Antwoord gegeven tijdens de vergadering van dinsdag georganiseerd door de gemeente JA

Ja, MAAR op dit moment heeft het College geen herinrichtingsplan! Geen budget! Maar zou aan Vivaqua gevraagd kunnen worden om een asfalt van waternet naar waternet te leggen.

7. Netheid:

Vraag van de heer Er Cumhur – Wijkcomité Broek

7.1) Wanneer gaat de gemeente nieuwe ingegraven containers plaatsen?

Er dient gezegd te worden dat het ABN nogal wat problemen gehad heeft met de interne organisatie van personeel naar aanleiding van de Covid-maatregelen en een aanvraag tot integratie van de vzw Terre dat het voorwerp zal moeten uitmaken van een overeenkomst met de gemeente. Wanneer de nieuwe ingegraven containers?

Vraag van de heer Dubois – Wijkcomité Albert - Schweitzer

7.2) Groeiend probleem van de netheid en het behoud ervan. Meerdere bewoners plaatsen, niets gezien, dan ook niets geweten, op het voetpad rechtover de andere gebouwen dan het hunne, hun oude meubelen, matrassen en andere voorwerpen die de gemeente moet komen ophalen. Ook en nog, worden de vuilnisbakken eender op welke dag buitengezet, buiten de respectievelijke omhalingsdagen wat maakt dat de vogels deze zakken openscheuren en er het afval uitpikken. Dit doet de vuilnismannen tijd verliezen of het afval blijft op de voetpaden staan totdat de straatvegers op steeds minder frequentere tijdstippen, langskomen. Een herhaling van de ophalingsrichtlijnen aan het ABN om de incivieke personen te sensibiliseren, is belangrijk. Een herinnering voor de goede orde en meer strengheid van de gemeente om de ontoelaatbare gedragingen te straffen die iedereen ergeren, lijkt ons belangrijk om deze problemen te beperken.

Vraag van de heer Dubois – Wijkcomité Albert - Schweitzer

7.3) De openbare vuilnisbakken aan de tramhaltes raken elke dag overvol – Oplossingen?

Vraag van de heer Dubois – Wijkcomité Albert - Schweitzer

7.4) Sigarettenpeuken: Wanneer worden er specifieke vuilnisbakken geplaatst en wordt er specifiek geverbaliseerd in geval van gooien ervan op het voetpad of in kolken? Hoe de rokers sensibiliseren van het effect van hun daden?

Betreffende de sensibilisering voor sigarettenpeuken, de campagne “Hier begint de zee”, kant van de kolken, herinnert aan de link tussen hun riolen en de zee. De campagne wil tot bewustmaking aanzetten om niets in de riolen te gooien. Het project “Hier begint de zee” is een initiatief gelinkt aan een brede bewustmakingscampagne tot goede milieudaden waar diverse acties ondernomen worden om bij te dragen aan de bescherming van de watervoorraad alsook aan de ecosystemen van de rivieren maar eveneens om een goede doeltreffendheid van de waterzuiveringsinfrastructuren te garanderen.

Het initiatief moet gezien worden in de context van de Brusselse Waterdagen. De sjablonen “Hier begint de zee” naast de kolken herinneren aan de Brusselaars aan het verband tussen hun riolen en de zee. De campagne dient dus om het grote publiek bewust te maken zodoende te strijden tegen het incivisme langs het volledige watertraject (in hun natuurlijke circuit en/of gebruikt huishoudelijk water) om de juiste handelingen te stellen om te vermijden dat vervuilingen terechtkomen in de zuiveringsinstallatie of rechtstreeks in de waterlopen en vervolgens in de zee.

Visueel gezien worden de tags rond de riolen aangebracht op druk bezochte plaatsen (gemeentebesturen, scholen, openbare plaatsen, ziekenhuizen, toerismekantoren, grote commerciële oppervlakten, stations, toeristische plaatsen).

Op operationeel vlak heeft de communicatiedienst voor dit project de affiches opnieuw aangepast voor aanplakking. De sjablonen werden aan Margo gegeven om te taggen in de scholen (+ overhandiging van didactisch materiaal voor de sensibiliseringsactiviteiten met de kinderen). En er was een technische fiche voor het taggen op de weg die gerealiseerd werd. We kunnen ze zien in de nabijheid van rioolputten aanwezig in de gemeente.

Vraag van de heer Dubois – Wijkcomité Albert - Schweitzer

7.5) Niet-opgehaalde hondenuitwerpselen en het laten doen van hondeneigenaars die, naar aanleiding van COVID, steeds talrijker zijn, die hun viervoeter laten urineren op privémuurtjes terwijl er nochtans veel andere plaatsen zijn om het te doen. Het zijn systematisch steeds dezelfde mensen en indien men een opmerking maakt, staan hun beledigingssalvo's klaar. Hondenuitwerpselen – Oplossingen?

Betreffende de hondenuitwerpselen, de Preventiedienst tagt de voetpaden om de aandacht te vestigen van de hondeneigenaars zodanig dat zij hun honden de voetpaden niet laten vervuilen. De canisites worden eveneens gerenoveerd.

Vóór het einde van het jaar moet gezamenlijke bewustmakings- (Preventie) en repressiecampagnes (Politie) georganiseerd worden.

Strijd tegen de onbeschaafdheid: het verbaliserende personeel, het ABN en de politie gaan bijzonder aanwezig zijn tijdens 2 maanden campagne!

Er zal een voorstelling van alle bekeuringen worden uitgevoerd.

Vraag van de heer Dubois – Wijkcomité Albert - Schweitzer

7.6) Er is nu een nieuwe straatveegmachine in de gemeente. Waarom wordt het remzand van de trams, een ware plaag voor de burens van tramhaltes waaronder ikzelf, niet wordt opgezogen zoals het vroeger gedaan werd. Dit zand vliegt overal en gaat in de kolken, het verstopt eveneens de riolen.

8. Volgende vergadering – Vaststelling van de datum: 25 januari 2022