

Notulen van de vergadering van de RLLK van 18/10/2022

Aanwezig:

- Mevrouw Katia Van den Broucke – Schepen voor Participatie
- De heer Said Chibani – Schepen van Openbare werken
- Mevrouw Jade Roland– Secretarial Pool
- De heer Richard Blin – Ondervoorzitter
- De heer Er Cumhur – Comité Broek
- Mevrouw Véronique Troger – Wijk Zavelenberg
- De heer Jean-Pierre Latour – Wijk Zavelenberg
- De heer Jaume Tardy – Wijk Gisseleire Versé
- De heer Gérard Chevalier – Wijk Dormont
- De heer Michel Dubois – Wijk Albert en Schweitzer
- Mevrouw Catherine Hanak – Wijk Bec Moderne
- De heer Pierre Lebeau – Wijk Comhaire
- De heer Marc-Philippe Schittecatte – Wijk Ruelens
- De heer Bellanti Giovanni - Wijk Albert en Schweitzer
- De heer Jean-Marie Rits - Wijk Albert en Schweitzer
- Mevrouw Chantal Van Iseghem – vervangster wijk Bec Moderne

Verontschuldigd:

- De heer Christian Lamouline – Burgemeester
- De heer Thibault Wauthier – Schepen voor Mobiliteit
- De heer Ali Bel-Housseine – Schepen van Patrimonium

Afwezig:

- De heer Rudy Peereboom – Wijk Gisseleire Versé
- De heer Maarten Coertjens – Wijk Broek
- De heer Olivier Losseau – Wijk Potaarde Vlak
- De heer Simon Geoffroy – Wijk Kasterlinden

1. Goedkeuring van de notulen van 18.10.2022

De notulen zijn ter beschikking gesteld van de leden van de adviesraad en op verzoek van de Heer Dubois zijn er punten in aangepast.

Er zijn geen verdere opmerkingen en de notulen worden goedgekeurd.

2. Stedenbouw

Vraag van de heer Dubois - wijkcomité Albert/Schweitzer

2.1) Clos du Nadir, privé of gemeenschappelijk?

Het is een particuliere sluiting. De gemeente onderhoudt de weg van rand tot rand.

De bomen die er staan en die gekapt zijn, behoren tot de mede-eigendom.

3. Mobiliteit :

Vraag van de heer Er - Broek buurtcomité

3.1) -Hoe zit het met de voorstellen van de burgers voor de straat Broek (eenrichtingsverkeer, doodlopende straat, ...)?

- Goed beweegplan: wat is er gepland voor de buurt?

- Hoe zit het met de herinrichting van de rotonde bij het Broekpad?

- Of wat te denken van de privatisering van het parkeerterrein op straat tot een particuliere parkeerplaats?

- Hoe zit het met de verkeersbeperkende maatregelen in de Broekstraat?

- Complexiteit van het parkeren, verkeer en geluidsoverlast als gevolg van de aanleg van de Grand-Bigardstraat

- Wanneer komt er een fietsdoos?

Voor de punten 1, 2 en 3 (en 5): een politiek engagement voor de mogelijkheid tot herinrichting van het kruispunt Broek - Selliers de Moranville. De snelheids- en verkeersklachten worden binnenkort objectief beoordeeld door middel van automatische flitspalen. De burgemeester heeft de politiezone ook gevraagd een flitspaal te plaatsen.

Punt 6: Dit zijn bouwplaats ongemakken, het bedrijf heeft zijn eigen bouwplaats en apparatuur installaties die naar onze mening niet buitensporig zijn. Het deel van het terrein tussen Broek en 7 Stars Street zal binnenkort worden vrijgegeven voor verkeer en parkeren: over ongeveer 2 tot 3 weken.

Punt 7: Er is slechts één verzoek om een velobox geregistreerd, waardoor de installatie van dergelijke apparatuur momenteel niet relevant is.

3.2) Vraag van de heer Chevalier - Buurtcomité Dormont

- Wat zijn de conclusies van het transitverkeer sinds de ingebruikname van de ANPR-camera's?

- Hoe zit het met de "voorlopige" situatie van het Maricolles fietspad?

Punt 1: Na alle vergaderingen met omwonenden en de verschillende telacties is het verkeer verdeeld over de Jacques Dormontlaan en de Heylenslaan. De gemeente heeft voorgesteld dit gebied op te nemen in de "maille apaisée", hetgeen in het PCD tot uiting komt.

Punt 2: De verkeersborden (voetgangers niet toegestaan) zijn geplaatst. Er worden besprekingen gevoerd met de gemeente Dilbeek om de oversteek aan het einde van Maricolles richting Elbers (we steken enkele meters over op haar grondgebied) te verzekeren.

3.3) Vraag van de heer Dubois - Buurtcomité Albert/Schweitzer

- Te veel scooters en fietsen aan hoge snelheid en overal verlaten
- Parkeergarage Comensia gesloten voor buurtbewoners
- Hoe voorkom je langdurig parkeren?

Punt 1: De verkeersregels verbieden al geruime tijd dat scooters en fietsen op trottoirs rijden. Het is aan de politie om boetes uit te delen. De gemeente kan in deze communicatiekanalen herinneringen geven.

Punten 2 en 3: Comensia heeft de gemeente niet geraadpleegd bij de privatisering van haar garages.

Dit is al enige tijd een probleem. Voor geprivatiseerde parkeerplaatsen moeten zij een gemeentelijk tarief betalen.

4. Openbare werken :

4.1) Vraag van de heer Er - Buurtcomité Broek

Hoe zit het met de schade veroorzaakt door de Vivaqua werken?

We nemen nota van deze informatie. In dergelijke gevallen moet contact worden opgenomen met de ombudsman van Vivaqua en moet de verzekeraar worden ingelicht.

Voor zover wij weten is slechts één huis getroffen door het probleem en heeft de betrokkene al enige tijd contact met Vivaqua.

4.2) Vraag van de heer Lebeau - Wijkcomité Comhaire

- Wat is de status van de verzoeken om wegmarkering, de status van het fietspad en de borden die 3,5T en meer verbieden?
- Wanneer zullen de Vivaqua-werken voltooid zijn?

Door een instorting van de weg is de straat geblokkeerd en zijn de werkzaamheden tijdelijk stilgelegd. Voor januari 2023 is een bouwplaats van 9 maanden gepland waar de wegmarkeringen zullen worden aangebracht. Het bord voor 3,5 ton en meer wordt eind 2022 geplaatst.

4.3) Vraag van de heer Dubois - Buurtcomité Albert/Schweitzer

Albert/Schweitzerbuurt - Verzoek om herinrichting van de trottoirs

Wij kunnen niet aan het wortelstelsel van de bomen werken omdat dit de stabiliteit van de bomen in gevaar kan brengen. Toch wachten we op de herinrichting van de Koning Albertlaan (gepland voor 2025) om de boomsoort weer terug te plaatsen. Anderzijds hebben wij de MIVB belast met het opheffen van de platen op hun terrein (met name het Hunderenveld).

5. Netheid :

5.1) Vraag van de heer Dubois - Buurtcomité Albert/Schweitzer

- Illegaal storten - voorgestelde boete voor deze overtredingen
- Verzoek om meer regelmatige bezoeken van veegploegen
- Verzoek om massale rattenbestrijding
- Verzoek om verstopte afvoeren te reinigen

Punten 1, 2: de veegronde wordt in dit district tweemaal per week uitgevoerd zoals elders. In geval van onbeleefdheden handelen onze agenten en vredeshandhavers onmiddellijk op basis van de bevindingen en schrijven zij een boete uit wanneer zij de dader van deze onbeleefdheid tegenkomen.

Punt 3: De aanstelling van een bedrijf om ze uit te roeien werd opgezet en gefactureerd aan Comensia in 2020. Helaas heeft Comensia de knaagdierverwijdering niet herhaald, wat betekent dat we weer terug bij af zijn.

Er worden momenteel campagnes gevoerd.

Punt 4: Er zij op gewezen dat de behandeling van kolken op een gemeentelijke weg onder de verantwoordelijkheid van de gemeente valt. We vragen onze agenten te handelen als ze een verstopte geul zien. We reageren ook op meldingen van bewoners. De gemeente organiseert ook 2 tot 3 bezoeken per jaar met een vrachtwagen om de riolering te reinigen (parkeerprobleem). We zullen voor dit probleem ook een beroep doen op de stib.

6. Milieu :

6.1) Vraag van de heer Er - Broek buurtcomité

Nieuwe ondergrondse vuilnisbakken voor kleding en glazen - Wanneer worden ze geplaatst?

We wachten al veel te lang op de installatie van deze bellen door de Brusselse Milieudienst, ondanks onze verzoeken en ons aandringen! We vragen de nieuwe directie om de installatie te versnellen. Van onze kant hebben wij offertes gevraagd aan verschillende dienstverleners.

6.2) Vraag van de heer Dubois - Buurtcomité Albert/Schweitzer

Geluidsoverlast: naar de aanschaf van minder lawaaiig elektrisch gereedschap?

De gemeente is inderdaad al twee jaar op deze weg en is begonnen met de geleidelijke vervanging van haar thermische installaties door elektrische. We zitten momenteel op bijna 75% van de vervangen apparatuur. Behalve wanneer het gaat om krachtig gereedschap en de markt nog niet op bevredigende wijze in de behoefte voorziet (bijvoorbeeld krachtige blowers).

7. Strategie en ontwikkeling :

7.1) Vraag van de heer Lebeau - Wijkcomité Comhaire

Welke maatregelen houdt de gemeente aan het door het GCB voorgestelde mobiliteitsplan?

Er kan geen antwoord worden gegeven aangezien het College nog geen besluit heeft genomen over de wijzigingen die naar aanleiding van de openbare raadpleging zullen worden aangebracht.

Vraag van de heer Chevalier - Wijkcomité Dormont

Wat is de toekomst van de buurtcomités en het CEQV zoals voorzien in het SCI?

Deze opmerking was reeds gemaakt tijdens de openbare raadpleging en het was de bedoeling dat Katia tijdens deze CEQV-zitting zou interveniëren. Wat punt 1 betreft, is er echter nog geen definitieve validering van het SCI. Daarom is het in dit stadium niet mogelijk een standpunt van het College te geven. Katia kan aangeven dat zij goede nota neemt van deze opmerkingen en dat zij deze aan het College zal voorleggen.

8. Diversen - Varia :

8.1) Vraag van de heer Er - Broek buurtcomité

Welke concrete feedback geven de lokale autoriteiten aan burgers die op antwoorden wachten?

De buurtcomités zullen blijven bestaan en een nog bredere rol krijgen dan voorheen.

9. Volgende vergadering - vastgestelde datum: 31/01/2023 met een nieuwjaarsdrink