



Rommelmarkten georganiseerd door de gemeente Sint-Agathe-Berchem

REGLEMENT

Inhoud

Artikel 1: Lexicon	2
Artikel 2. Organisator van de rommelmarkt	2
Artikel 3. Plaatsbepaling van de rommelmarkten – Bepaling van de perimeter	2
Artikel 4. Dagen en uren van opening en sluiting van de rommelmarkt	2
Artikel 5. Producten waarvan de verkoop verboden is	2
Artikel 6. Toegang tot de rommelmarkt.....	3
1. Installatie:.....	3
2. Einde van de rommelmarkt:	3
Artikel 7. Voorwaarden voor deelname	3
Artikel 8. Voorwaarden voor de toewijzing van staanplaatsen op de rommelmarkt	4
Artikel 9. Modaliteiten voor inschrijving voor de rommelmarkt	5
Artikel 10. Tarieven	5
Artikel 11. Modaliteiten voor betaling van de staanplaats	5
Artikel 12. Modaliteiten die nageleefd moeten worden op de dag van de rommelmarkt	6
Artikel 13. Bewaking op de rommelmarkt	6
Artikel 14. Administratieve sancties	6
Artikel 15. Allerlei	7
Artikel 16. Inwerkingtreding	7

Artikel 1: Lexicon

Voor de toepassing van dit reglement verstaat men onder:

Omwonende: elk natuurlijk of rechtspersoon, woonachtig en/of met zijn maatschappelijke zetel gevestigd binnen de perimeter van de rommelmarkt op datum van de opening van de inschrijvingen.

Verkoper op de rommelmarkt: persoon die tweedehandsvoorwerpen verkoopt op de rommelmarkt.

Artikel 2. Organisator van de rommelmarkt

Onverminderd het gemeentelijk reglement dat ter zake van toepassing is, is het verboden:

1. een braderie, een rommelmarkt, een kermis te organiseren of zich als kermisexploitant te vestigen op de openbare ruimte of op een privé-terrein dat voor het publiek toegankelijk is, zonder vergunning van het College van Burgemeester en Schepenen;

2. een braderie, een rommelmarkt of een kermisattractie te installeren of de installatie ervan te behouden buiten de plaatsen en data die voor iedere braderie, rommelmarkt, kermis of voor voorzien zijn, hetzij door de bevoegde overheid, alsook in de gevallen waarin deze laatste de intrekking van de toekenning of van de vergunning beveelt;

3. voor de uitbaters hun voertuigen elders te plaatsen dan op de plaatsen die door het bestuur aangeduid zijn. De braderieën, de rommelmarkten, de kermisattracties en de voertuigen die in overtreding met onderhavige bepaling geplaatst zijn, moeten verplaatst worden bij het eerste politiebevel, zoniet zal het bestuur ze verplaatsen op kosten en risico van de overtreder.

Artikel 3. Plaatsbepaling van de rommelmarkten – Bepaling van de perimeter

De geografische plaatsbepaling van de rommelmarkt wordt voorgesteld door de gemente Sint-Agatahe-Berchem en moet worden goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen (de perimeter bepaald voor zaterdag zal niet noodzakelijkerwijze dezelfde zijn als deze voor zondag).

Omwille van politieredenen kan de Burgemeester deze perimeters op elk ogenblik wijzigen, zelfs tijdens de rommelmarkt.

Artikel 4. Dagen en uren van opening en sluiting van de rommelmarkt

Het College van Burgemeester en Schepenen bepaalt de openings- en sluitingsdagen en -uren als volgt:

- op zaterdag van 7 tot 18 uur
- op zondag van 8 tot 18 uur

Omwille van politieredenen kan de Burgemeester deze dagen en uren wijzigen zonder dat de exposanten aanspraak kunnen maken op enige vergoeding.

Artikel 5. Producten waarvan de verkoop verboden is

Enkel persoonlijke bezittingen toebehorend aan de verkopers mogen worden verkocht.

De volgende producten mogen niet worden verkocht op de rommelmarkt:

- nieuwe producten;
- overschotten van voorraden van handelaars en ambachtslieden;
- farmaceutische producten, geneesmiddelen en geneeskrachtige planten;
- medische en orthopedische toestellen;
- optiek (bril)artikelen met een corrigerende werking;
- wapens en munitie;
- geestrijke dranken ;
- voedingsproducten ;
- dieren.

Het is eveneens verboden om - door uitstalling, door de verkoop van boeken, van audiovisuele dragers of met behulp van elk ander middel dan deze die hier worden aangehaald - ideeën te verspreiden in strijd met de goede zeden, die het nazisme verheerlijken, het fascisme, het terrorisme, het fanatisme of elke andere ideologie die in strijd is met de Europese Conventie tot Vrijwaring van de Rechten van de Mens en de Fundamentele Vrijheden of met de Universele Verklaring van de Rechten van de Mens.

De exposanten zijn als enige verantwoordelijk voor de oorsprong van de goederen die worden verkocht. In dit verband zal in geen geval de verantwoordelijkheid van de gemeente Sint-Agatha-Berchem kunnen worden ingeroepen.

Artikel 6. Toegang tot de rommelmarkt

1. Installatie:

Op de dagen van de brocante hebben de brocanteurs toegang tot de overeenkomstig artikel 3 vastgestelde perimeter vanaf **7.00 uur** op zaterdag en vanaf **8.00 uur** op zondag en feestdagen. De voertuigen moeten de perimeter uiterlijk om **9.00 uur** verlaten hebben.

Elke voorbehouden, betaalde maar niet ingenomen plaats zal vanaf **8u30** op zaterdag en **8u30** op zondag vrijgemaakt worden en toegewezen aan een andere standhouder. Op zondag, toekenning van de plaatsen de dag zelf na inschrijving aan het onthaalpunt.

2. Einde van de rommelmarkt:

Het College van Burgemeester en Schepenen behoudt zich het recht voor de eindtijd te wijzigen. Voertuigen van verkopers zullen toegang hebben tot de perimeter voorbehouden aan de rommelmarkt vanaf **18 uur** op zaterdag en vanaf **17 uur** zondag. De staanplaatsen moeten voor **19 uur** op zaterdag en voor **18 uur** op zondag vrijgemaakt worden.

De deelnemers verbinden er zich toe hun staanplaatsen proper achter te laten na afloop van de rommelmarkt. Zij zullen erop toezien dat zij geen papier, karton of enig ander afval laten rondslingeren wanneer zij de rommelmarkt verlaten, op straf van administratieve boete. (*zie de gemeentelijke verordening inzake de belasting op openbare zindelijkheid*).

Zij verbinden er zich eveneens toe om de aanwijzingen van de organisatoren op te volgen om het goede verloop van de manifestatie te verzekeren.

De organisator zal een toegangsroutte tot de perimeter van de rommelmarkt bepalen. Deze reisweg dient te worden nageleefd door de verkopers.

Artikel 7. Voorwaarden voor deelname

Elke persoon, die zich inschrijft, doet dit ten persoonlijke titel.

De inschrijving is pas definitief na ontvangst van de betaling.

Elke persoon die in het bezit is van de volgende documenten kan deelnemen aan de rommelmarkt:

- Identiteitskaart;
- Inschrijvingskaart;
- Betalingsbewijs.

Ook personen die verkopers (met betalingsbewijs) helpen hebben toegang tot de rommelmarkt.

De deelnemers die zich hebben opgesteld maar waarvan zou blijken dat zij:

- Geen betaling hebben verricht;
- Niet in het bezit zijn van hun inschrijvingskaart;
- Niet in het bezit zijn van hun identiteitskaart;
- Of zich niet schikken naar de bepalingen van artikel 5
zullen door de organisatoren van de rommelmarkt mogen worden verwijderd, desgevallend met de hulp van de ordediensten.

Artikel 8. Voorwaarden voor de toewijzing van staanplaatsen op de rommelmarkt

1. De toewijzing van de staanplaatsen is persoonlijk en onoverdraagbaar. Elke bezetting van een staanplaats door een andere persoon dan de begunstigde zal aanleiding geven tot de inning van de heffing die is vastgesteld voor laattijdige inschrijvingen.

2. De **omwonenden** hebben voorrang wat betreft de toewijzing van de staanplaats voor hun woning, en binnen de perken van de data vermeld op het inschrijvingsformulier. Bij gebrek aan een staanplaats voor hun woning hebben zij voorrang wat betreft de toewijzing van de beschikbare staanplaatsen. Indien er meerdere aanvragen zijn voor eenzelfde staanplaats (bijvoorbeeld door de bewoners van de verschillende verdiepingen van eenzelfde gebouw) dan zal de toewijzing geschieden door de brocante cel in de volgorde van de aanvragen.

3. Wat betreft de personen die **geen omwonenden** zijn, zal de toewijzing van de staanplaats worden verzekerd door de brocantecel of de persoon aangeduid door de brocantecel, en wel op basis van de volgende criteria (deze criteria worden toegepast in de volgorde van opsomming)

- Staanplaatsen prioritair voorbehouden aan de omwonenden;
- Beschikbare staanplaatsen op de openbare ruimte;
- Datum van inschrijving;
- Datum van betaling van de staanplaats.

De verkopers **die geen omwonenden** zijn, zelfs indien ze Berchemnaren zijn, zullen geen voorkeur mogen uiten wat betreft de ligging van hun staanplaats.

Artikel 9. Modaliteiten voor inschrijving voor de rommelmarkt

1. Omwonenden:

De omwonenden, die willen gebruik maken van de voorrang die zij genieten, moeten:

- Zich vooraf schriftelijk inschrijven met behulp van een inschrijvingsformulier “omwonenden” dat via de Berchem News zal verdeeld worden of via de huis-aan-huis folder. Dit formulier moet binnen de door de brocante cel bepaalde termijn worden teruggestuurd.
- Op de dag(en) van de rommelmarkt de kleine affiche “rommelmarkt – voorbehouden staanplaats” die hen zal worden bezorgd na ontvangst van betaling op zichtbare wijze op hun gevel /raam bevestigen

2. Niet-omwonenden:

De niet-omwonenden moeten:

- Zich vooraf inschrijven met behulp van het inschrijvingsformulier “niet-omwonenden” dat via de Berchem News zal verdeeld worden of via de huis-aan-huis folder. Zij dienen dit formulier terug te sturen binnen de termijnen gesteld door de brocante cel.

De inschrijvingsformulieren voor “omwonenden” en “niet-omwonenden” zullen tevens beschikbaar zijn aan het onthaal op het gemeentehuis, en dit 60 dagen voor de rommelmarkt, evenals op de website van het gemeentebestuur van Sint-Agatha-Berchem www.berchem.brussels.

3. Laattijdige inschrijvingen:

Laattijdige inschrijvingen, d.w.z. inschrijvingen na de uiterste datum die is bepaald bij het inschrijvingsdocument, zijn mogelijk enkel de dag van de rommelmarkt aan de tafel van het onthaal van de rommelmarkt aan de volgende voorwaarden:

- dubbel tarief;
- geen mogelijkheid tot keuze van de staanplaats, ook niet voor de omwonenden.

Artikel 10. Tarieven

De bezetting van een standplaats op de rommelmarkt geeft aanleiding tot de betaling van een vergoeding die als volgt wordt vastgesteld.

- **15,00 euro** per standplaats van ten minste 3 lopende meter, niet afnemend (indien de betaling plaatsvindt vóór de door het gemeentebestuur vastgestelde datum) met een maximum van 3 standplaatsen per handelaar.

Na de uiterste datum voor reservering, 1 week voor het evenement:

- **30,00 euro** per 3 strekkende meter minimaal, onbreekbaar (betaling uitsluitend op de dag van de veiling, bij de receptie) met een maximum van 3 plaatsen per handelaar.

Het bedrag van deze vergoeding kan door de organisatoren bij elke kermis worden gewijzigd.

Artikel 11. Modaliteiten voor betaling van de staanplaats

De betaling dient te gebeuren:

- hetzij door overschrijving op het speciale rekeningnummer van de gemeente (rekeningnummer: BE42 0910 1838 4054)
- ofwel op de dag zelf (laattijdige inschrijving – dubbel tarief) tegen aflevering van een

genummerd ontvangstbewijs aan de door de gemeente aangeduide persoon.

Opgelet: bij slecht weer of indien de verkoper beslist niet deel te nemen aan de rommelmarkt zullen de verrichte stortingen in geen geval worden terugbetaald. In geval van uitsluiting wegens niet-naleving van de regels betreffende de te koop aangeboden artikelen kan de vergoeding in geen geval worden terugbetaald.

Artikel 12. Modaliteiten die nageleefd moeten worden op de dag van de rommelmarkt

- Voor elke rommelmarkt wordt vanaf 7 uur 's morgens op zaterdag en vanaf 8u00 op zondag een permanentie georganiseerd (informatiepunt/stand – aan de ingang). Om de rust in de omgeving te bewaren is het opstellen van een stand door de brocanteurs toegelaten na opening, door de politie, van de perimeter van de rommelmarkt. Elke overtreder van deze bepaling stelt zich bloot aan de sancties die zijn voorzien in het Algemeen Politierglement van Sint-Agatha-Berchem.
- De voorbehouden staanplaatsen moeten door de omwonenden en niet-omwonenden ingenomen worden een halfuur voor de officiële opening van de manifestatie, anders kunnen deze desgevallend opnieuw worden toegewezen.
- **Geen enkele staanplaats mag worden afgestaan of verkocht aan een derde (zie artikel 8.1)**
- Elke staanplaats is opgenomen op een zichtbaar plan dat op eenvoudig verzoek kan worden verkregen aan het informatiepunt.

Artikel 13. Bewaking op de rommelmarkt

De leden van de brocante cel en de ordediensten zullen op elk ogenblik een bezoek kunnen brengen aan de kramen en met name:

- Waken over de naleving van de veiligheidsregels;
- Waken over de naleving van de voorwaarden bedoeld in artikel 5 van dit reglement, met name wat betreft de aard van de verkochte producten;
- Zorg ervoor dat de lokalen aan het einde van de beurs schoon zijn.

De identiteit van de exposanten met betrekking tot de toegewezen staanplaats kan door de ordediensten gecontroleerd worden.

De verkopers dienen zich te schikken naar de bevelen van de bevoegde personen, een gemeentelijke verbalisant en de politie.

Artikel 14. Administratieve sancties

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van dit reglement, met name inzake tarieven, kunnen overtredingen van dit reglement het voorwerp uitmaken van administratieve sancties, overeenkomstig het Algemeen Politierglement (APR) en de van toepassing zijnde gemeentelijke reglementen.

Artikel 15. Allerlei

- De gemeente Sint-Agatha-Berchem wijst elke verantwoordelijkheid af voor ongevallen, vernieling, verlies en diefstal van voorwerpen van elke aard
- De gemeente Sint-Agatha-Berchem kan niet verantwoordelijk worden gesteld in geval van overtreding van dit reglement door de verkoper.
- Elke betwisting betreffende de toepassing van dit reglement moet worden ingediend bij de cel brocante van de gemeente Sint-Agatha-Berchem door middel van een aangetekend schrijven, en dit ten laatste 15 dagen na het eind van de rommelmarkt. Het College van Burgemeester en Schepenen zal in eerste en laatste instantie een beslissing nemen.

Artikel 16. Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 01/05/2023.