

# ENERGIEDELEN & ENERGIEGEMEENSCHAPPEN

Een nieuwe, lokale energie-economie



FACILITATOR ENERGIEGEMEENSCHAPPEN EN ENERGIEDELEN

# INHOUD

## 01 – HET DELEN VAN ELEKTRICITEIT

Principes

## 02 – DELEN BINNEN HETZELFDE GEBOUW

Voorwaarden en werking

## 03 – DELEN BINNEN EEN GEMEENSCHAP

Voorwaarden en werking

## 04 – BEDRIJFSMODEL

De prijs van energie

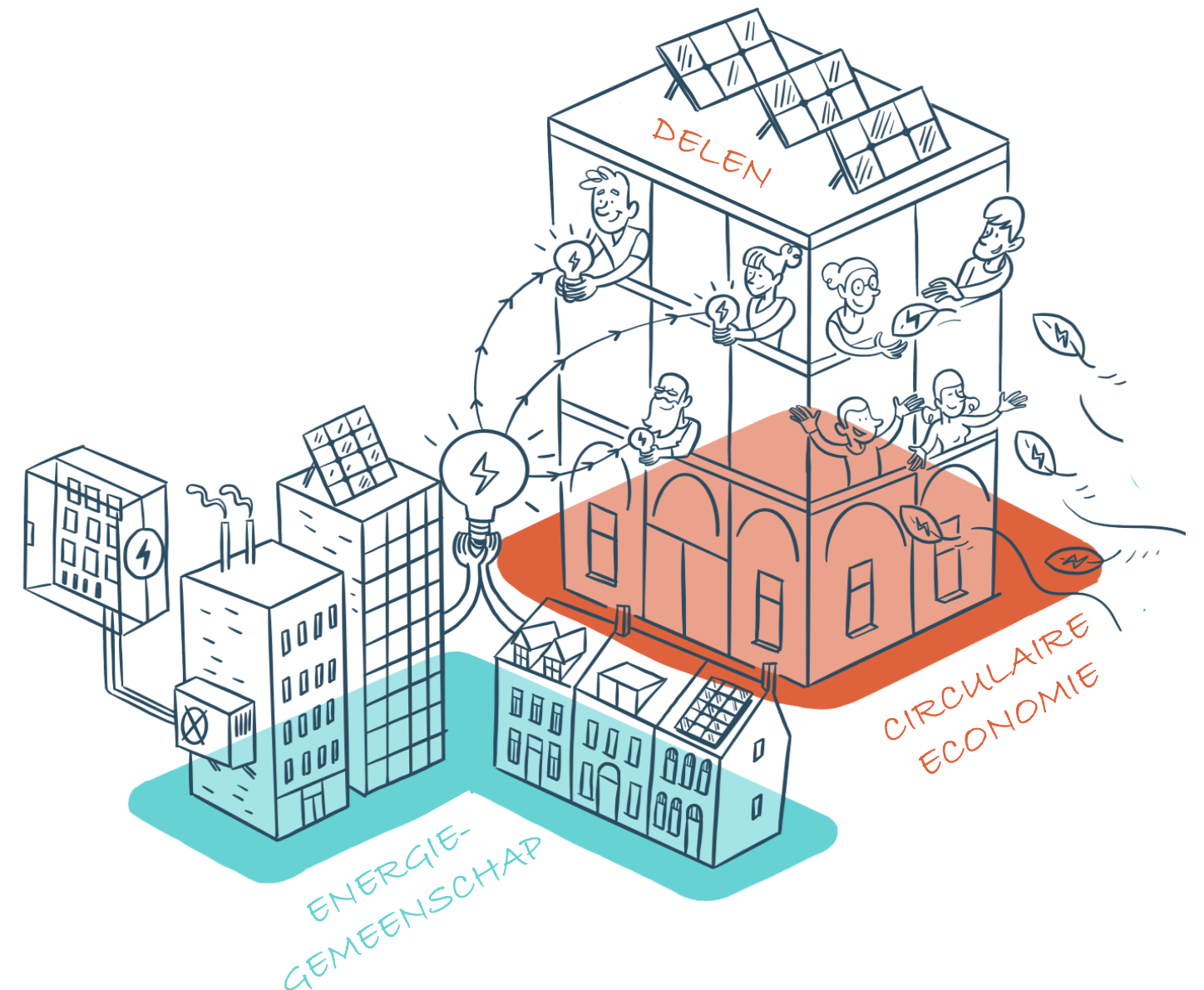
Financiering en investeringsmodellen

## 05 – UITVOERINGSSTAPPEN

Van definitie tot dagelijks projectbeheer

## 06 – EEN FACILITATOR TOT UW DIENST

Facilitator Energiedelen en Energiegemeenschappen



# HET DELEN VAN ELEKTRICITEIT

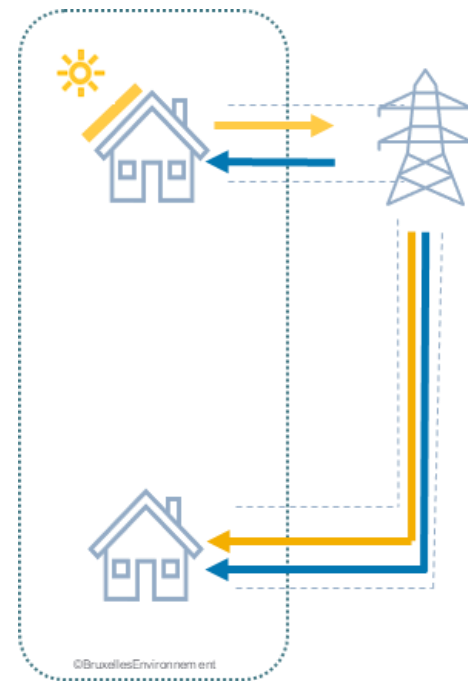


# Principe van delen

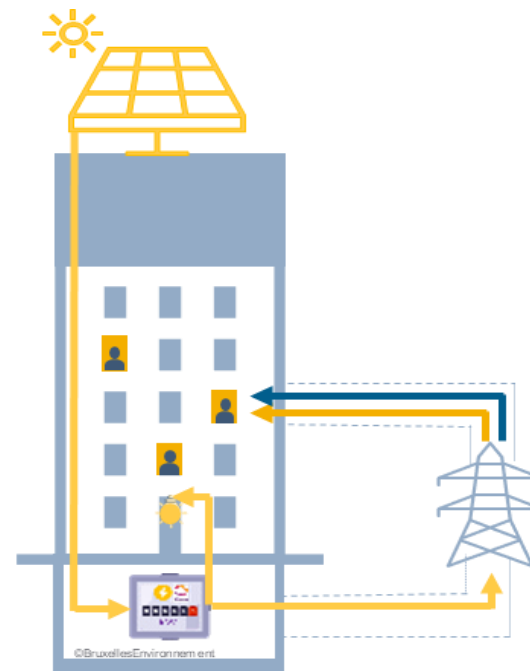
*Het delen van **hernieuwbare** elektriciteit is mogelijk tussen verscheidene meters **in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest** voor de elektriciteit geproduceerd door een of meerdere installaties die **hernieuwbare hulpbronnen** gebruiken en elektriciteit in het **openbare net injecteren**.*



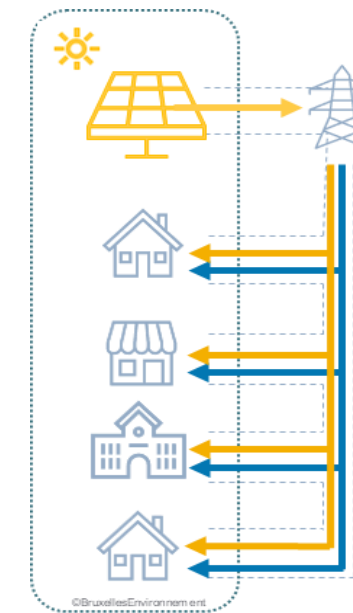
# Drie manieren om elektriciteit te delen



Deel  
Peer to Peer



Delen binnen  
hetzelfde gebouw



Deel  
in een energiegemeenschap

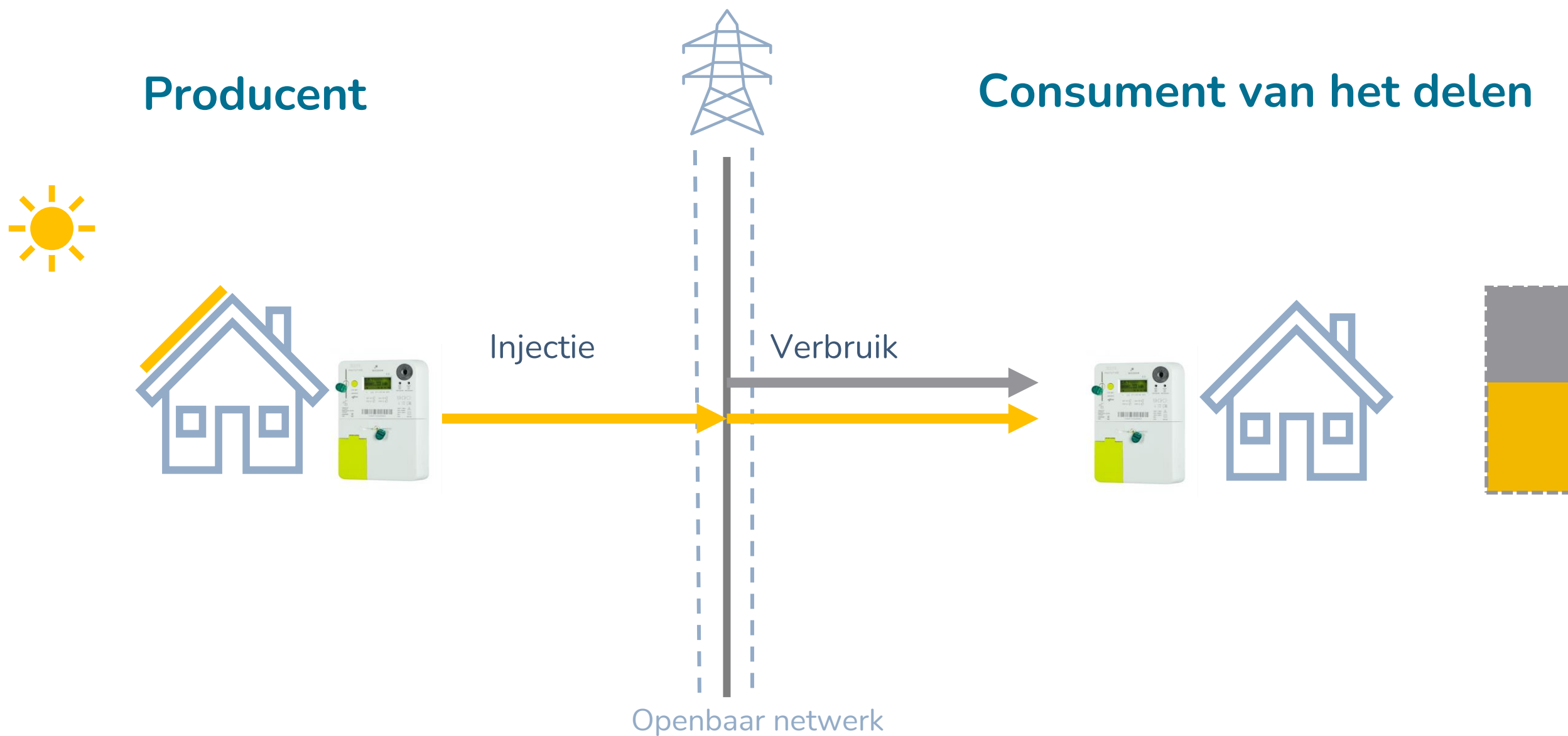
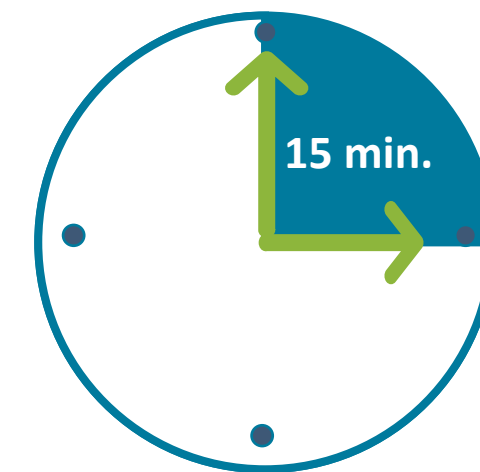
Actieve klanten

Gemeenschappen



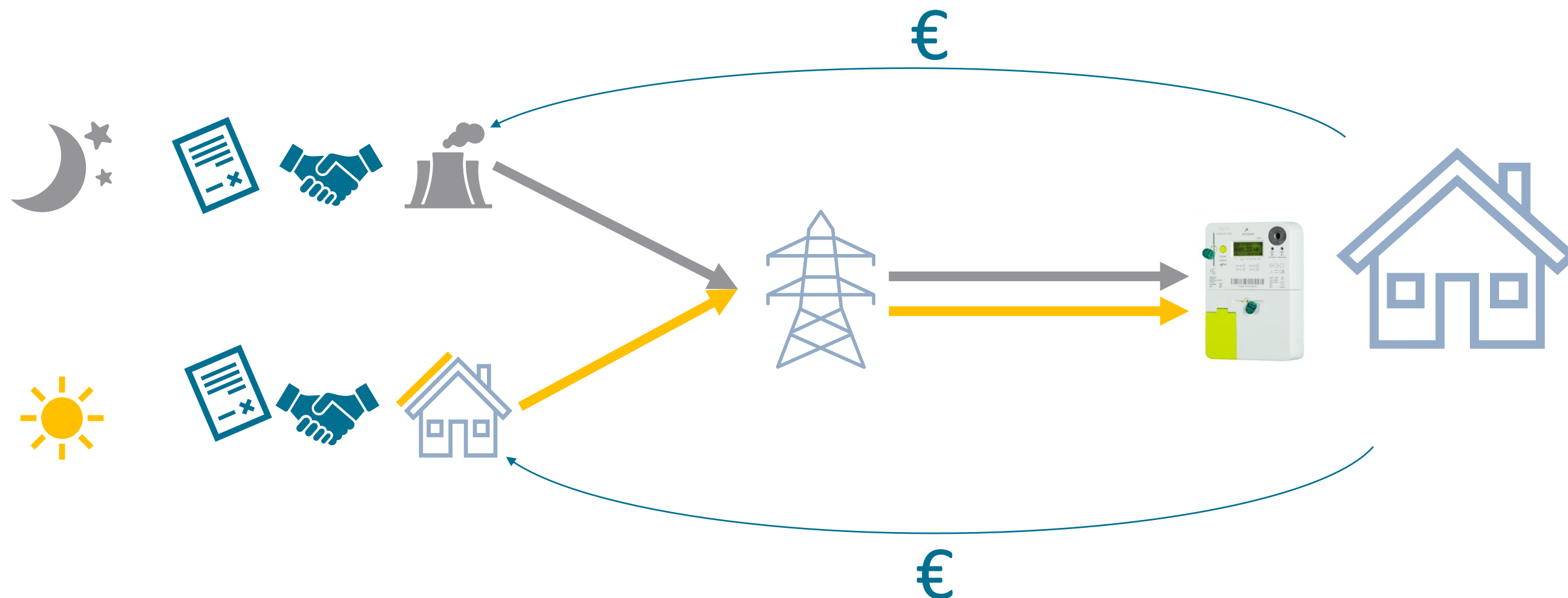
# Hoe elektriciteit delen ?

Peer to peer



# Principes van het delen van energie

CONVENTIONELE LEVERANCIER



LOKALE PRODUCENT(EN)



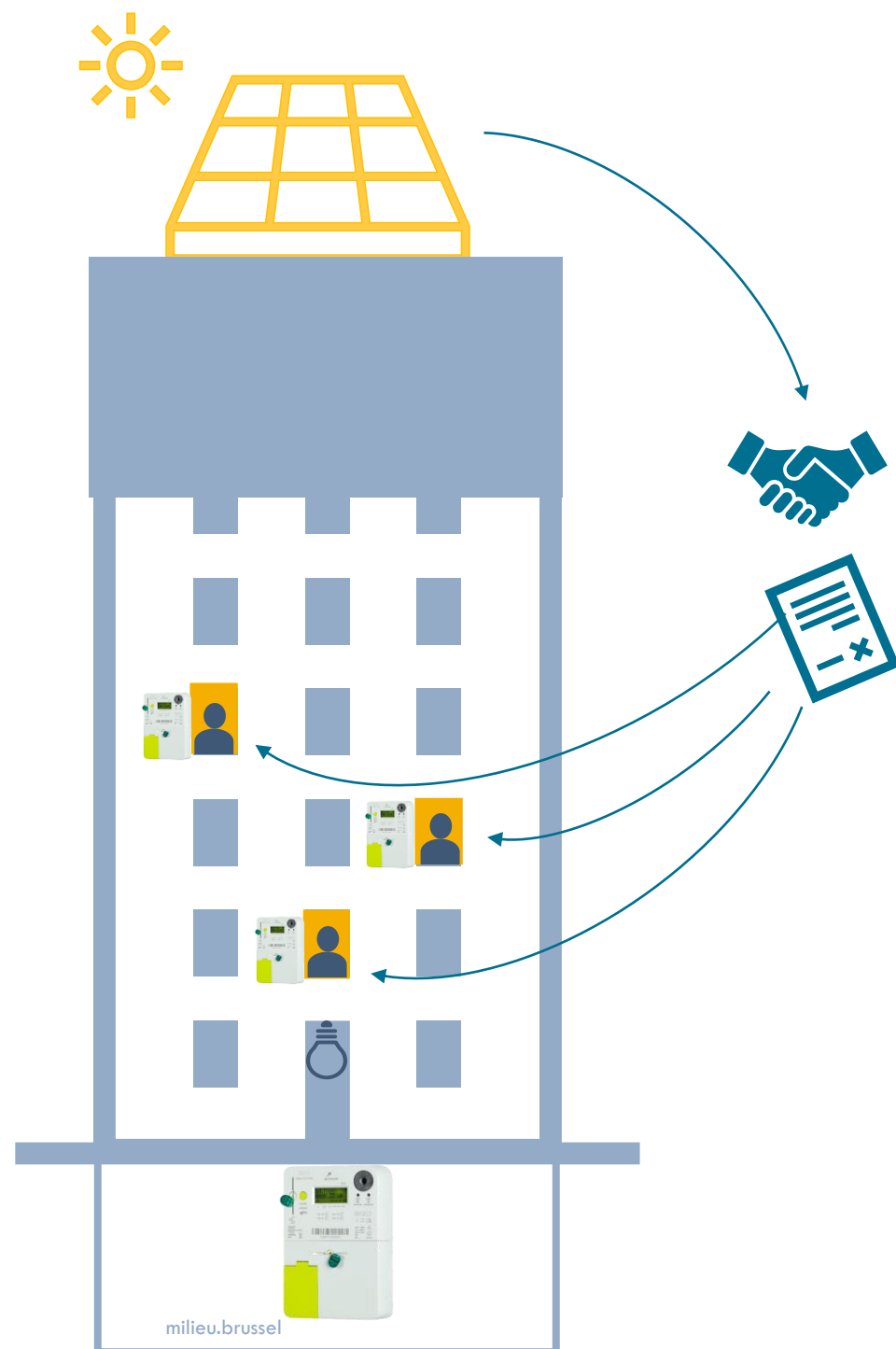
# HET DELEN VAN ELEKTRICITEIT

Binnen hetzelfde gebouw





# Het delen van elektriciteit binnen een gebouw



## Voorwaarden

- Deelnemers in hetzelfde gebouw
- Productie op of in het gebouw
- Elektriciteit afkomstig van een hernieuwbare hulpbron
- Intelligente meter voor elke deelnemer
- Overeenkomsten tussen de producent(en) & de gebruiker(s)



# HET DELEN VAN ELEKTRICITEIT

## Energiegemeenschappen



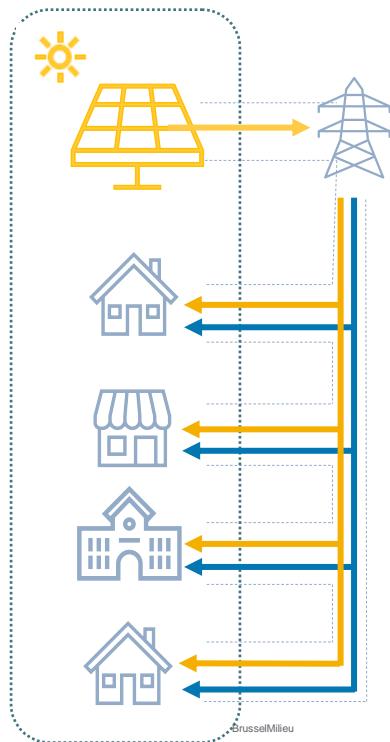
# Energiegemeenschappen



- Een autonome **rechtspersoon** (vzw, coöperatie,...)
- Hoofddoelstelling: **sociale, ecologische en economische voordelen** voor haar leden genereren
- Voert **energiegerelateerde activiteiten** uit
- Leden gevestigd in het **Brussels Hoofdstedelijk Gewest**
- **Overeenkomsten** tussen de gemeenschap en haar leden

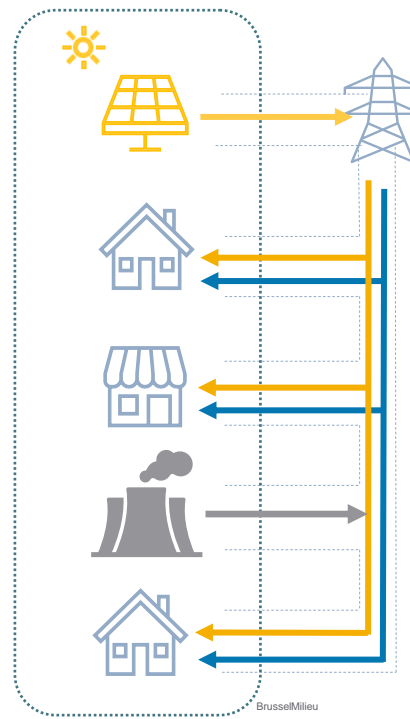


# De verschillende soorten gemeenschappen



Hernieuwbare-energiegemeenschap (HEG)

Richtlijn van de EU



Energiegemeenschap van burgers (EGB)

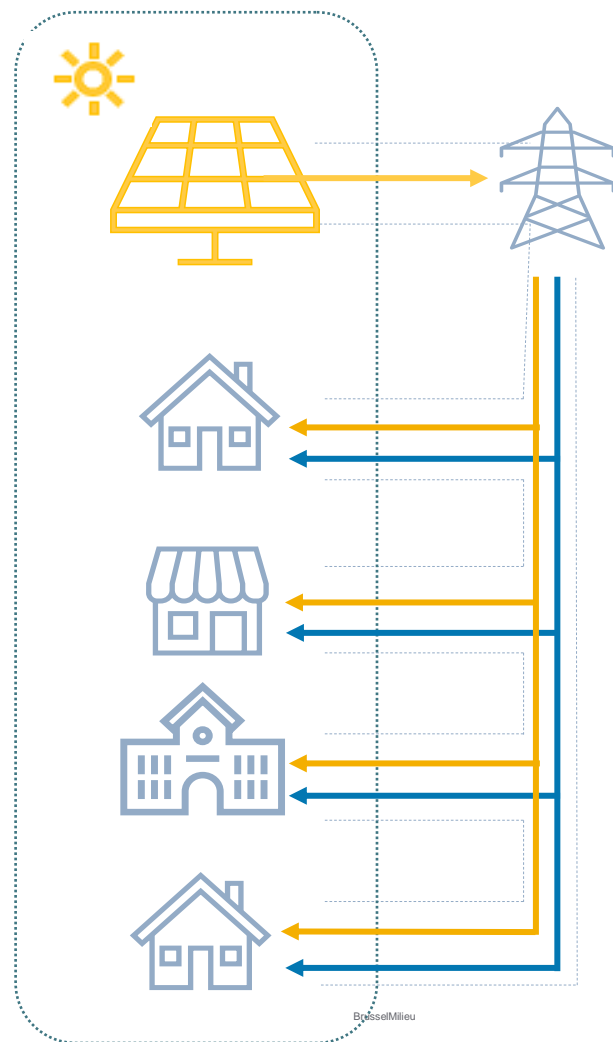
Lokale energiegemeenschap (LEG)

Initiatief van BHG



# De verschillende gemeenschappen

## 1) Hernieuwbare-energiegemeenschap (HEG)



### ■ Soort energie

- Elektriciteit en warmte, alleen uit hernieuwbare bronnen

### ■ Leden

- Burgers;
- KMO's ;
- Lokale autoriteiten. (gemeenten, intercommunales, OCMW's, gemeentelijke vzw's, politiezones, enz.)

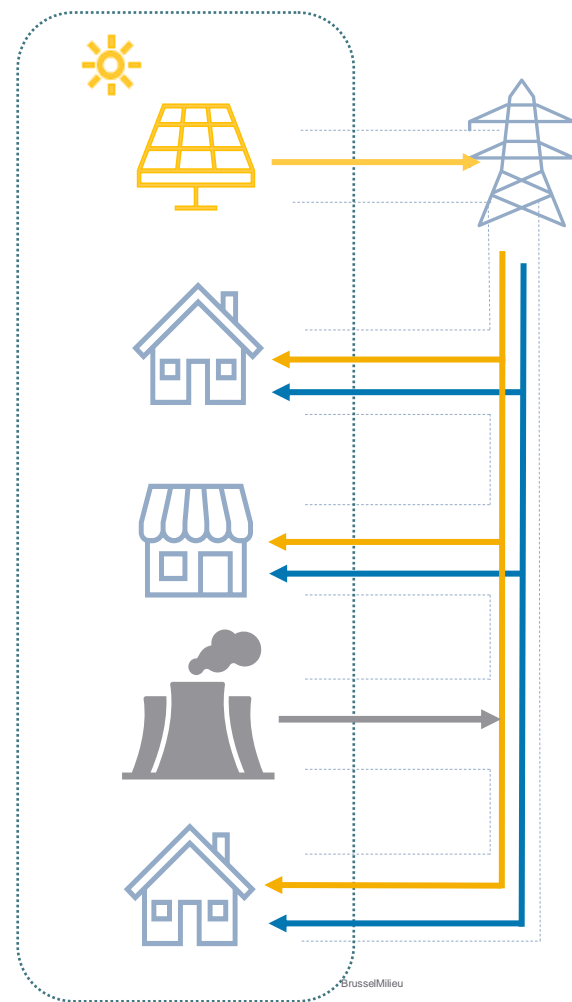
### ■ Eigendom van de productiemiddelen

- De gemeenschap is noodzakelijkerwijs **eigenaar** van de productie-installatie.



# De verschillende gemeenschappen

## 2) Energiegemeenschap van burgers (EGB)



### ■ Soort energie

- Elektriciteit uit **hernieuwbare** en **niet-hernieuwbare** bronnen

### ■ Leden

- Elke natuurlijke of rechtspersoon, maar die daadwerkelijk wordt gecontroleerd door burgers, lokale overheden of, onder bepaalde voorwaarden, kleine ondernemingen waarvoor de energiesector niet het belangrijkste gebied van economische activiteit is en die geen grootschalige commerciële activiteiten ontplooiën.

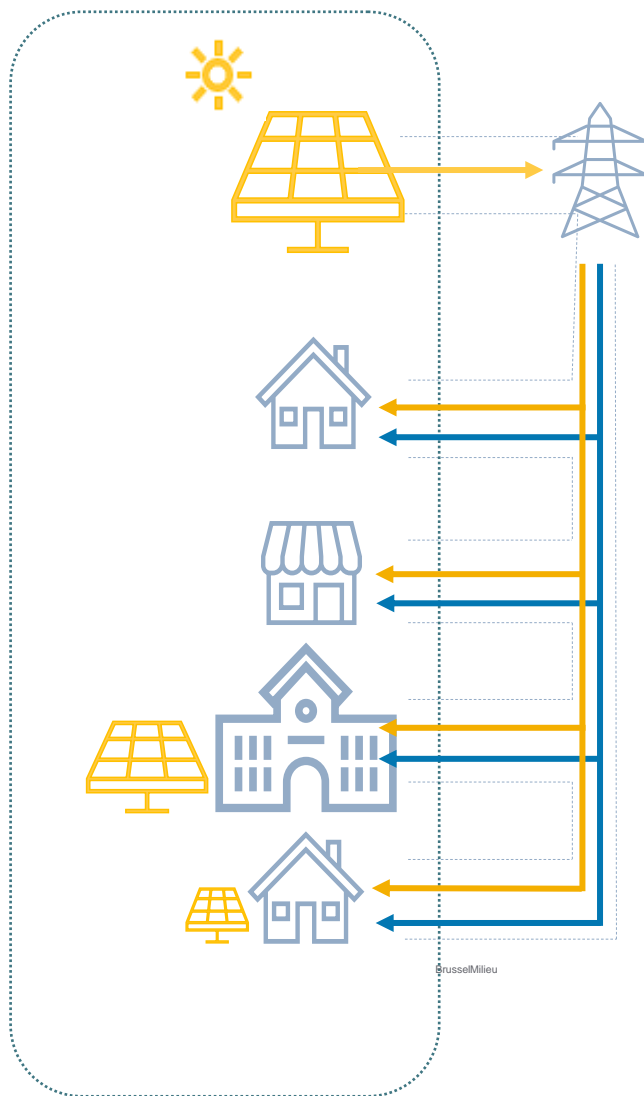
### ■ Eigendom van de productiemiddelen

- De gemeenschap is noodzakelijkerwijs **eigenaar van de** productiefaciliteiten.



# De verschillende gemeenschappen

## 3) Lokale energiegemeenschap (LEG)



### ■ Soort energie

- Alleen elektriciteit uit **hernieuwbare** bronnen

### ■ Leden

- Burgers;
- KMO's ;
- Overheidsinstanties. (federale, gewestelijke en gemeenschapsoverheden, lokale overheden en organisaties van openbaar belang, Europese en internationale instellingen)

### ■ Eigendom van de productiemiddelen

- Ofwel is de gemeenschap eigenaar van de productiefaciliteiten (een gemeenschappelijke faciliteit);
- Ofwel zijn een of meer leden eigenaar van de productie-installaties of hebben er een gebruiksrecht op.



# HET DELEN VAN ELEKTRICITEIT

Welke prijs?



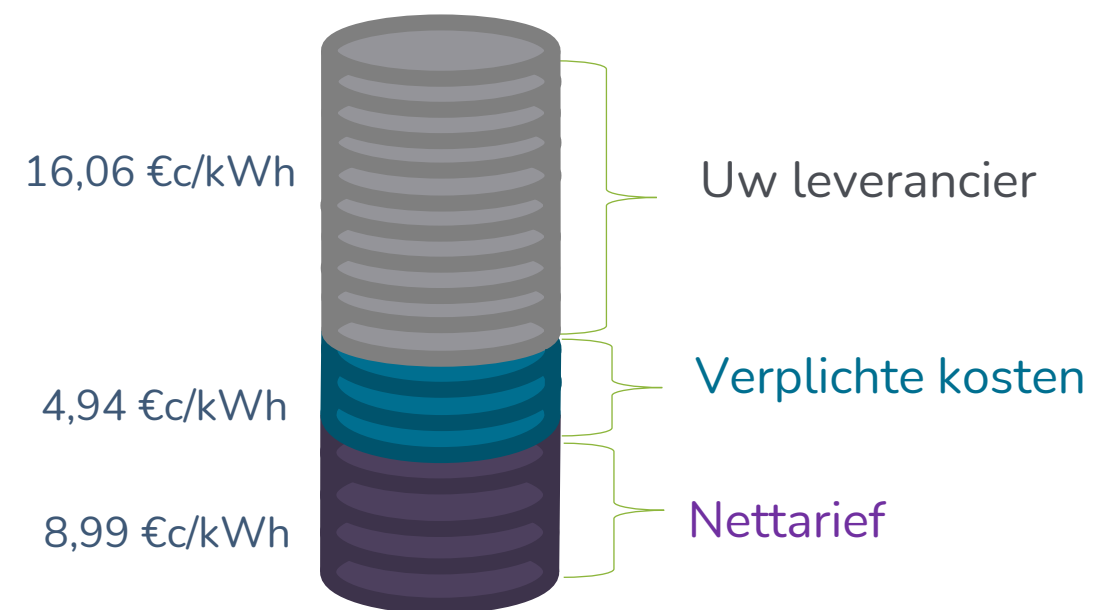


# De lokale prijs betaald door de deelnemers

De lokale prijs wordt bepaald door :

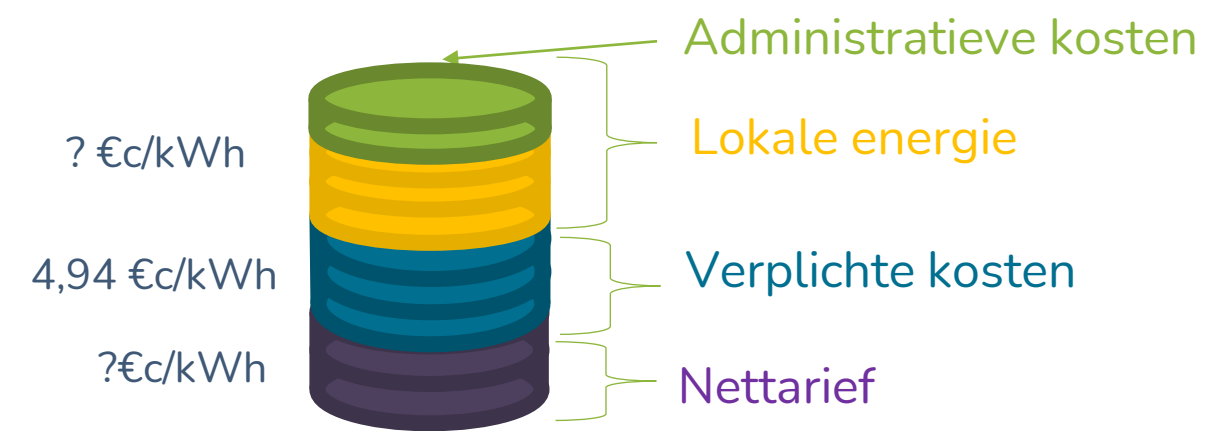
- De gereguleerde kosten: nettatarief en verplichte heffingen
- De afschrijvingskosten (inclusief groenestroomcertificaten), onderhoudskosten en beheerskosten (facturen, ...)
- Het fysieke zelfverbruik
- De verkoop van het overschot (aan een leverancier)
- Een eventueel herinvesteringsmarge

## Gemiddeld Brussels tarief (variabel tarief)



= 29,99 €/kWh \* Variabel contract augustus 2023

## Uw lokale prijs



= ? €/kWh



# HET DELEN VAN ELEKTRICITEIT

Hoe financieren ?



# Financieringsmethoden

- Financieringsoplossingen variëren volgens het type rechtspersoon:
  - Zelffinanciering (eigen middelen, inkomsten uit activiteiten, financiering door burgers, ...)
  - Krediet (openbare concessie, bank, uitgifte van obligaties, financiering door burgers, ...)
  - Kapitaal (aandelen van de medewerkers, ...)
    - Gegarandeerd terugverdiendtijd van 5 - 7 jaar
    - 10 jaar lang winst uit de verkoop van groenestroomcertificaten (GSC).
- Derde investeerder :
  - Hij zorgt voor de investering en de installatie
  - De productie-installatie wordt uiteindelijk overdragen (na een bepaald duurt)
  - Hij ontvangt de groenestroomcertificaten en kan hen verkopen
  - Nieuwe clausules bemoeilijken de mogelijkheden van projecten rond energiedelen



# HET DELEN VAN ELEKTRICITEIT

Welke uitvoeringsstappen ?



# UITVOERINGSSTAPPEN VAN HET PROJECT

## Stap 1 - Definitie van het project

- Contact met **installateurs**
- Bepaling van de financieringsmethode
- Identificatie van het **type project** (P2P, hetzelfde gebouw, EG)
- Lokalisatie van de **productiesite**
- **Mobilisatie** van de deelnemers



## Stap 2 - Dimensionering van het project

- Raming van de geproduceerde **volumes** elektriciteit die door de deelnemers worden verbruikt
- Vaststelling van de perimeter van het delen
- Keuze van de **verdeelmethode** (behalve peer-to-peer)
- Definitie van het **tarief** en het **economische model**



## Stap 3 - Administratieve stappen



- Opstelling van **statuten** en verzoek om **vergunning** bij Brugel (EG)
- Oprichting van een **rechtspersoon** : opening van een bankrekening, neerlegging van de oprichtingsdocumenten bij de Belgische Staatsblad, enz. (EG)
- Ondertekening van overeenkomsten tussen de gemeenschap en haar deelnemende leden
- **Aanvraagformulier** bij Sibelga
- **BTW-plicht** (niet systematisch)



## Stap 4 - Technische implementatie

- Installatie van de nieuwe **productiemiddelen**
- Installatie van **slimme meters** (Sibelga)

## Stap 5 - Projectbeheer

- Beheer en toezicht van de **factuuren**
- Beheer van **opname en vertrek** van de deelnemers
- Beheer van de **geldmiddelen**



# HET DELEN VAN ELEKTRICITEIT

De Facilitator

« Energiedelen en Energiegemeenschappen »





# Facilitator Energiedelen & Energiegemeenschappen

Een gratis dienst, gefinancierd en beheerd door Leefmilieu Brussel

Ondersteuning voor projectleiders

Niet-substitutiebeginsel

Algemene informatie

Ondersteuning  
en  
hulpmiddelen

Dagelijks  
beheer van  
het delen



# Hulpmiddelen en ondersteuning

## Eenvoudige, aanpasbare en gratis informatie en hulpmiddelen

- Infobladen
- Instrumenten voor economische analyse (rentabiliteit, verdeelsleutel, enz.)
- Facturering template
- Modelstatuten (vzw, coöperaties)
- Contract Sjabloon
- ...

Two informational brochures. The top one is titled 'PARTAGER DE L'ÉLECTRICITÉ À BRUXELLES' and discusses sharing electricity in Brussels. The bottom one is 'INFO FICHES - COMMUNAUTÉS D'ÉNERGIE' and provides details on energy communities.

An economic analysis tool for energy sharing. It includes a table for production data and a bar chart showing monthly production.

1.0	Type de technologie	Solaire photovoltaïque	unité
1.1	Puissance électrique installée	100,98	kWc/kWé
1.3	Encodage la production annuelle d'électricité si solaire, utilisez le devis ou la carte solaire et déroulez le + ci-dessus ou calculez vous-même rapidement la production annuelle en déroulant le + ci-dessus	75371	kWh/an

Production mensuelle (Bar Chart):

Mois	Production (kWh)
Jan	~2000
Fév	~4000
Mars	~8000
Avril	~12000
Mai	~14000
Juin	~13000
Juillet	~12000
Août	~10000
Sép	~6000
Oct	~4000
Nov	~2000
Déc	~1000

An energy bill template from CommonEnergy. It shows a breakdown of costs: Energie (€ 0.07), Distribution (€ 0.08), Cotisation surcharge (€ 0.07), and TVA (0.04 €), totaling € 0.26. It also includes a table for energy consumption details.

Consommation d'énergie	Volume prélevé sur le réseau public	429,441 kWh
	Volume autoconsommé local	1,97195 kWh
	Complément fournisseur agréé	427,4698 kWh

A template for a 'Convention Communauté - Consommateurs' (Consumer Community Convention). It includes sections for founders, form, and specific articles regarding the community's structure and representation.



# CONTACT

## Facilitator energiedelen en energiegemeenschappen

 [Online formulier](#)

@ [facilitator-edeg@leefmilieu.brussels](mailto:facilitator-edeg@leefmilieu.brussels)

 [Documenten](#)

