

PV van de vergadering van de ALKL van 04/05/2023

Aanwezig:

- Mevr. Katia Van den Broucke – Schepen van Participatie
- Dhr Thibault Wauthier – Schepen van Mobiliteit
- Dhr Richard Blin – Vice-Voorzitter
- Mevr. Mireille Walschaert – Sociale zaken
- Dhr Jean-Pierre Latour – Comité Zavelenberg
- Dhr Jaume Tardy – Comité Gisseleire Versé
- Dhr Gérard Chevalier – Comité Dormont
- Dhr Michel Dubois – Comité Albert en Schweitzer
- Dhr Cumhur Er – Comité Broek
- Dhr Jean-Pierre De Winter – plaatsvervanger comité Broek
- Mevr. Catherine Hanak – Comité Bec Moderne
- Mevr. Chantal Van Iseghem – plaatsvervangster comité Bec Moderne
- Dhr Jan Verhaeghe – uitgenodigde Comité Roi Albert en Schweitzer
- Mevr. Evelyne Hasselmans – uitgenodigde Comité Comhaire
- Mevr. Mariam Arahou – uitgenodigde Comité Bec Moderne
- Mevr. Anne Garsoux – uitgenodigde Comité Ruelens

Verontschuldigd:

- Dhr Christian Lamouline - Burgemeester
- Dhr Saïd Chibani – Schepen van Openbare werken
- Dhr Ali Bel-housseine – Schepen van Erfgoed
- Mevr. Véronique Troger – Comité Zavelenberg
- Dhr Pierre Lebeau – Comité Comhaire
- Mevr. Jade Roland – Sociale zaken

Afwezig:

- Dhr Olivier Losseau – Comité Plateau Potaarde Vlak
- Dhr Simon Geoffroy – Comité Kasterlinden
- Dhr Jean-Marie Rits - Comité Albert en Schweitzer
- Dhr Rudy Peereboom – Comité Gisseleire Versé
- Dhr Marc-Philippe Schittecatte - Comité Ruelens
- Dhr Nicolas Leclercq – plaatsvervanger Comité Ruelens
- Dhr Jean-Marie Rits – plaatsvervanger Comité Roi Albert en Schweitzer

1. Goedkeuring PV van 31.01.2023

Het proces-verbaal wordt goedgekeurd. Geen opmerking.

2. Stedenbouw

2.1) Vraag van Dhr Er – wijkcomité Broek

Broekstraat 2 – Wat met het lege en onbeheerde terrein?

Naar aanleiding van het slechte onderhoud van het terrein en het onvoldoende hekwerk is een brief aan de eigenaar gestuurd. Als de situatie niet verandert, zal de gemeente zorg dragen voor het herstel van de grond en het hekwerk zelf. De kosten van deze werkzaamheden zullen dan naar de eigenaar worden gestuurd.

3. Mobiliteit

3.1) Vragen van Dhr Er – wijkcomité Broek

- Parkeren blijft een probleem door de permanente vermindering van het aantal beschikbare plaatsen na de toevoeging van oplaadpunten, plaatsen voor steps, enz.
- Te hoge en constante snelheid op het grondgebied van de gemeente in het algemeen en onbeleefdheid van bepaalde automobilisten - Hoe kan men dit verhelpen?
- Verzoek om effectieve snelheidsbepalende maatregelen op het kruispunt Broek/Pie Konijn naar aanleiding van een ongeval met 4 auto's.
- Wat met het parkeren op Broekstraat 114?

Punt 1: In onze wijken worden parkeerplaatsen voor elektrisch opladen aangelegd om aan de vraag naar opladen te voldoen. Het is het Gewest dat de ontplooiingsfasen met een concessiehouder en een academische studie omkadert. Een deel van de bewoners met volledig elektrische voertuigen kan thuis niet opladen bij gebrek aan een garage. Er zijn dus oplaadpunten op straat nodig. Momenteel hebben we 32 oplaadpunten en binnenkort 66. Ter algemene informatie: we hebben iets meer dan 4.500 parkeerplaatsen in al onze straten.

Dropzones voor steps en gedeelde fietsen moeten waar mogelijk worden geïnstalleerd op weinig gebruikte openbare ruimte zoals brede trottoirs of op de weg waar parkeren niet is toegestaan. In het laatste geval gaat het om een dropzone: binnen 5 meter van een voetgangersoversteekplaats.

Na analyse door de diensten is de overweg - waarom terecht is verzocht - correct geplaatst wat de verkeersveiligheid betreft. Het is niet nodig ze te verplaatsen.

Bijkomende vraag van Dhr Er: Zou een eenrichtingverkeer in de Broekstraat mogelijk zijn?

Antwoord van Dhr Wauthier:

Op het eerste gezicht niet, maar te analyseren in het contract voor een verkeersluwe wijk, voor een algemene regeling voor alle wegen.

Ook te bezien in het kader van de openstelling van de Pie Konijnhoeve voor het publiek, wat een wegversmalling en een verkeersdrempel met zich zal meebrengen.

Punt 3:

Er zijn nieuwe tellingen verricht en uit de metingen blijkt dat

61% houdt zich aan de maximumsnelheid van 30 km/u

39% overschrijdt de maximumsnelheid van 30 km/u waarvan:

- 33% van 30 km/h tot 40 km/h

- 6% overschrijdt de snelheid van 40 km/u waarvan 0,5% de snelheid van 50 km/u overschrijdt.

94 % van de 56753 gecontroleerde voertuigen rijdt minder dan 40 km/u, wat een goede zaak is.

5,5 % zit onder de 50 km/u = blijven in hun oude rijreflex waar het verkeer beperkt was tot 50 km/u.

0,5% van de "bestuurders" die de oude of nieuwe limieten negeren.

De 30 km/u maatregel heeft een reële invloed op het rijgedrag van de overgrote meerderheid van de bestuurders en heeft geen effect op de recalcitrante.

Punt 4: Wat betreft de omvorming van de achteruitbouwstrook van de Broekweg aan de nummers 114 en 116 tot parkeerplaatsen (hoewel er geen garage is), zijn er inderdaad onregelmatige (en vrij recente) ingrepen geweest door de eigenaars (of bewoners) van de panden. Als dat nog niet gebeurd is, moet de dienst stedenbouw een P-V opstellen voor deze stedenbouwkundige overtredingen (het niet respecteren van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening). Anders komt dit, zoals de wijkcommissie Broek schrijft, neer op het geven van stilzwijgende toestemming en geeft het een zeer slecht voorbeeld en slechte ideeën voor anderen.

In de bijlage bij dit verslag vindt u een kaart met de dropzones voor gedeelde steps.

Wat de oplaadpunten voor elektrische voertuigen betreft, is hier de lijst met nieuwe locaties:

Zavelenberggaarde, rechtover nr 7

Gisseleire Versélaan 33

Alcyonsstraat 2

Kweeperenboomlaan, rechtover nr 61

Azuurstraat 14

Boerderijstraat 5

Gentsesteenweg, rechtover nr 1397

Dendermondestraat 13

Groot-Bijgaardenstraat, rechtover nr 250

Katteputstraat, rechtover nr 24

Poolsterstraat 5

Prosper Preserstraat 64

Emile Heylensstraat, rechtover nr 40

Mathieu Pauwelsstraat 4

Samenwerkersplein

Strijdersstraat 58

Zeven Sterrenstraat 55

3.2) Vragen van Dhr Chevalier – wijkcomité Dormont

- Fietspad Maricollen - is er een datum vastgesteld voor de voltooiing van de werkzaamheden?
- Plaatselijke mobiliteitscontracten - hoe zit het met de planning van de studies en het verkrijgen van middelen van het Gewest?
- Wat is de status van de door het Vlaams Gewest geplande werken aan het kruispunt van de ring met de Ninovesteenweg?

- Zwaar transitverkeer - algemeen verbod op vlotter verkeer gevolgd door een update van de navigatiesystemen

Punt 1: In de loop van 2023. Voor het bestaande fietspad is het de bedoeling als onderdeel van het asfalteringsprogramma het bestaande fietspad opnieuw te bestraten om het meer geschikt te maken voor fietsverkeer (momenteel dolomiet/zand waar je in wegzakt bij slecht weer).

Punt 2: We wachten op bericht van de regio na indiening van onze aanvraag in maart. Aanwerving van een verantwoordelijke voor de communicatie/participatie van de inwoners in september 2023.

Punt 3: het project zoals vandaag voorgesteld zou moeten plaatsvinden van 2025 tot 2027. Er werd een vergadering gehouden met de gemeente en het ontwerp bureau. Het verzoek van de gemeente was duidelijk: er is een duurzaam omleidingsplan nodig tijdens de bouwperiode dat niet leidt tot een verplaatsing van het verkeer naar onze kleine gemeentelijke straten.

Dit aspect zal vanaf het begin moeten worden uitgewerkt in ons gehoopte lokale mobiliteitscontract.

Punt 4: Een voorstel van de diensten om zware/ lange voertuigen op bepaalde weggedeelten te verbieden is in voorbereiding om aan het college te worden voorgelegd.

Als een verbod op vrachtwagens wordt overwogen, moet dit voor alle gemeenten gelden.

Sommige hebben al initiatieven genomen met parkeerplaatsen voor vrachtwagens voor leveringen en kleine bestelwagens die goederen ophalen voor levering aan winkels.

3.3) Vragen van Dhr Dubois – wijkcomité Albert/Schweitzer

- Zwaar transitverkeer - vermindering van het aantal voertuigen in de laan
- Waarom geen verbod op scooters zoals in Parijs?
- Verzoek om te testen of de Soldatenstraat eenrichtingsverkeer wordt.
- Hoe zit het met de plaatsing van nieuwe camera's in 2023?

Punt 1: Er zijn geen plannen om de tonnage van de voertuigen te verminderen. Wel plant de MIVB om in 2025 de voertuigen te moderniseren met anti-vibratiesystemen.

Punt 2: Als een van de eerste gemeenten die dropzones - verplichte zones voor het parkeren van steps - invoerde, kan de gemeente Berchem een vermindering van de verspreiding van gedeelde mobiliteitsvoertuigen vaststellen.

Tot op heden is er geen consensus om gedeelde steps af te schaffen.

De buurtcomités maken van deze gelegenheid gebruik om te wijzen op het opmerkelijke werk van de gemeentewerkers bij het verwijderen van de hinderlijke steps.

Punt 3: dit voorstel moet worden geanalyseerd in het kader van het plaatselijke mobiliteitscontract.

Zeker niet dit jaar, gezien de werkzaamheden van Vivaqua in de R. Comhaire-straat.

We zouden ook kunnen overwegen de prioriteit van de Soldatenstraat ten opzichte van het Schweitzerplein op te heffen, maar dat staat momenteel niet op de agenda.

Er is een spoedvergadering gehouden met de politie, de preventie en de mobiliteitsdiensten, omdat de situatie op het Schweitzerplein is verslechterd. De mogelijkheid om van de Soldatenstraat een eenrichtingsweg te maken werd overwogen. Kijken welke actie er zal worden ondernomen.

De werkzaamheden van de MIVB met de uitbreiding van de perrons zal ook een gelegenheid zijn om het plein opnieuw te bekijken.

Punt 4: op basis van opmerkingen van bewoners of geconstateerde probleemsituaties op het gebied van veiligheid zijn al verschillende locaties vastgesteld. De locaties zullen worden voorgesteld aan de gemeenteraad.

Naast de plaatsing van nieuwe camera's investeren we in 2023 in de verbetering van het netwerk door optische vezel te plaatsen op plaatsen waar het draadloze netwerk niet goed werkt.

! = beveiligingscamera's (voor overtredingen en misdrijven) en dus niet voor kentekenherkenning

3.4) Vragen van Mevr. Hanak – wijkcomité Bec Moderne

- Verzoek om verbeteringen om de snelheid in de straten te verminderen en het fietsverkeer in verschillende delen van de stad te vergemakkelijken
- Verzoek om een camera op het kruispunt (Keizer Karellaan) om af te schrikken en de verkeersregels te doen naleven.

Punt 1: De herinrichting van bepaalde straten in de Moderne wijk zal worden uitgevoerd in het kader van het wijkcontract Moderne wijk. In de herinrichtingsplannen zullen snelheidsaanpassende elementen worden voorgesteld.

De Georges Remystraat zou een fietsvriendelijke straat kunnen worden vanwege de smalle breedte van de weg. Anderzijds heeft de Ganshorenstraat verschillende breedtes die ertoe kunnen leiden dat de procedure voor fietsstraten systematisch niet wordt nageleefd. De straat moet opnieuw worden ingericht om de routes voor elke vervoerswijze duidelijker en geschikter te maken.

Fietsen in twee richtingen is nog steeds moeilijk in vele straten van de gemeente (andere voorbeelden: Openveldstraat, Heymansstraat).

Punt 2: suggesties voor de aanpassing van de kruispunten Openlucht en Keizer Karel zijn doorgegeven aan Brussel Mobiliteit.

4. Openbare werken:

4.1) Vragen van Dhr Er – wijkcomité Broek

- Toenemende verslechtering van de weg en het voetpad in de Populierenoord en in de Bloemennoord - Wanneer worden deze opnieuw aangelegd?
- 7Sterrenstraat/ Broekstraat - Wat is de situatie (snelheid, vrachtwagens, wegwerkzaamheden)?
- Hoe zit het met het verzoek om extra parkeerplaatsen in de Broekstraat?

- Wat denkt de gemeente, nu de werkzaamheden aan de Groot-Bijgaardenstraat zijn afgerond, te doen aan het wegennet, dat in slechte staat verkeert?
- Hoe staat het met de analyse van de achteruitgang van het voetpad in de Maricollendreef?
- Verzoek aan de gemeente om tussen te komen bij Vivaqua in verband met de kelders die sinds de werkzaamheden aan het stormbekken onder water staan.

Punt 1: Dit zijn privé-gaarden. De overheid was van plan deze over te nemen = afhankelijk van de toekomstige budgetten en het akkoord van de buurtbewoners.

Punt 2: Een objectivering in de 7 Sterrenstraat zal worden uitgevoerd zodra de metingen in de straten van de Moderne Wijk zijn afgerond. Voor de Broekstraat is de analyse uitgevoerd (zie 3.1) Punt 3). De asfaltering van de Broekstraat is in het programma voor 2023 gepland.

Punt 3: moet nog worden behandeld

Punt 4: asfalteringsprogramma 2023

Punt 5: De voetpaden zijn niet slechter dan sommige straten in de gemeente. Voor deze straat is echter een renovatieproject gepland.

Punt 6: De zaak is in handen van Vivaqua en de verzekeringsexperts van beide partijen.

4.2) Vraag van Dhr Lebeau – wijkcomité Comhaire

- Herinrichting van de laan na de werken - follow-up

Aan de omwonenden zullen concrete voorstellen worden voorgelegd.

4.3) Vraag van Dhr Dubois – wijkcomité Albert/Schweitzer

- Hoe zit het met de follow-up van de wegmarkering en de PBM-plaats op de Koning Albertlaan?

Punt 1: we kiezen voor thermoplastische markering.

Bijkomende vraag van Dhr Latour:

De Zavelenberggaarde is opnieuw geasfalteerd. Zijn er plannen om de parkeermarkeringen terug te plaatsen?

Als die er al waren: we zullen onderzoeken wanneer dat is gepland.

4.4) Vragen van Mevr. Hanak – wijkcomité Bec Moderne

- Verzoek om de haag in het Samenwerkersplein te verkleinen

- Verzoek om het aanbrengen van wegmarkeringen bij de garage in de Openluchtstraat, 46 en het opnieuw schilderen van de parkeerplaats in de Onze Lieve-Vrouw van Fatimalaan.

Punt 1: Wat is het antwoord van Comensia?

De inwoners zijn vertegenwoordigd in de raad van bestuur van Comensia. De gemeente kan niet ingrijpen. De bewoners van de Moderne Wijk en Comensia moeten hiervan op de hoogte worden gebracht.

De gemeente kan de informatie doorgeven.

Punt 2: De situatie in de Openluchtstraat 46 moet worden geanalyseerd.

De markering in de OLV van Fatimalaan is gepland voor de campagne van 2023.

5. Netheid:

5.1) Vraag van Dhr Lebeau – wijkcomité Comhaire

- Verwijdering van vuilniszakken problematisch na de Vivaqua-werken

Er wordt een herinnering gestuurd naar Vivaqua, die met het Agentschap Net Brussel moet overleggen.

5.2) Vragen van Dhr Dubois – wijkcomité Albert/Schweitzer

- Hoe zit het met de plaatsing van vaste asbakken bij de openbare vuilnisbakken?
- Na de aankoop van de nieuwe veegmachine, verzoek om meer regelmatige bezoeken voor de verwijdering van tramremzand
- Illegale storting op de Hunderenveldlaan - verzoek om reiniging en onderhoud van het gebied

Punt 1: We zullen onderzoeken wat mogelijk is in relatie tot wat er in andere gemeenten wordt gedaan.

Punt 2: OK. Er zal een herinnering worden gestuurd naar de MIVB en er zal een incidenteel bezoek van onze veegmachine worden geregeld.

Punt 3: Weinig reactie van Dilbeek ondanks herinneringen van onze diensten. Toch zou het fietspadproject de situatie kunnen verbeteren (geen voertuigen aan de kant van Dilbeek).

Er is een project bedacht door de provincie Vlaams-Brabant om het groene en blauwe net langs de Hunderenveldlaan uit te breiden, maar de verantwoordelijke is al enige tijd ziek.

5.3) Vraag van Mevr. Hanak – wijkcomité Bec Moderne

- Verzoek om speciale hondenpoepbakken

We zullen dit onderzoeken.

6. Milieu:

6.1) Vraag van Dhr Er– wijkcomité Broek

- Is het mogelijk de installatie van fotovoltaïsche panelen te plannen via een groepsaankoop van energie?

Informatie over energiedeling en zelfconsumptie is te vinden op de websites van Brugel en Leefmilieu Brussel.

Voorgesteld wordt een volgende thematische bijeenkomst te organiseren met een presentatie over dit onderwerp.

Volgende vergadering

Thematische vergadering MIVB (vooruitzichten werken Schweitzerplein)

Donderdag 14 september om 18u