

**Commission de Concertation – Overlegcommissie  
30/11/2023**

**PERMIS D'URBANISME – STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING  
PERMIS D'ENVIRONNEMENT – MILIEUVERGUNNING**

**AVIS / ADVIES**

09:15 AB 8725 795 Transformation d'une maison unifamiliale - mise en conformité partielle  
Verbouwing van een ééngezinswoning - gedeeltelijk conform stellen  
Rue de Grand-Bigard 320 Groot-Bijgaardenstraat  
Demandeur/Aanvrager : Madame Bar  
zones d'habitation et d'intérêt culturel, historique, esthétique ou  
d'embellissement  
woongebied en gebied van culturele, historische, esthetische waarde of  
voor stadsverfraaiing

**ENQUETES PUBLIQUES / OPENBARE ONDERZOEKEN**

09:30 AB 8716 786 Isolation de la toiture  
Isolatie van het dak  
Avenue Gisseleire Versé 43 Gisseleire Versélaan  
Demandeur/Aanvrager : Madame VANHALST  
zone d'habitation - woongebied

09:45 AB 8702 773 Installation d'une cabine moyenne tension et de stations de recharge  
Plaatsen van een middenspanningsvoorziening en laadpalen  
Avenue Charles-Quint 560A Keizer Karellaan  
Demandeur/Aanvrager : BELGIAN SHELL N.V.  
zone d'intérêt régional, espaces structurants  
gebied van gewestelijk belang, structurerende ruimten

10:00 AB 8680 751 Extension et transformation d'une unifamiliale - mise en conformité  
Uitbreiding van een ééngezinswoning - conform stellen  
Rue du Grand-Air 40 Openluchtstraat  
Demandeur/Aanvrager : Monsieur Thibaut  
zone d'habitation - woongebied

10:20 AB 8685 756 Transformation d'un immeuble - mise en conformité  
Verbouwing van een gebouw - conform stellen  
Rue Potaarde 22 Potaardestraat  
Demandeur/Aanvrager : Madame Haroun  
zone mixte – gemengd gebied

10:40 AB 8682 753 changement d'affectation et transformation immeuble  
bestemmingswijziging en verbouwing van een gebouw  
Rue de Grand-Halleux 3 Grand-Halleuxstraat  
Demandeur/Aanvrager : VEBA S.P.R.L.  
zone mixte, liseré de noyau commercial  
gemengd gebied, linten voor handelskernen

- 11:00 AB 8676 747 Extension et transformation d'un immeuble - mise en conformité  
Uitbreiding en verbouwing van een gebouw - conform stellen  
Rue Hogenbos 1 Hogenbosstraat  
Demandeur/Aanvrager : Monsieur Van Den Driesch  
zone d'habitation à prédominance résidentielle  
woongebied met residentieel karakter
- 11:20 AB 8730 800 Transformation d'une maison unifamiliale en immeuble de 3  
appartements (mise en conformité)  
Verbouwing van een ééngezinswoning in een gebouw met 3  
appartementen (conform stellen)  
Chaussée de Gand 1206 Gentsesteenweg  
Demandeur/Aanvrager : Madame ZHAO  
zone mixte, espaces structurants, liseré de noyau commercial  
gemengd gebied, structurerende ruimten, linten voor handelskernen
- 11:40 AB 8668 739 Extension et transformation d'un immeuble  
Uitbreiding en verbouwing van een gebouw  
Rue de Ganshoren 48 Ganshorenstraat  
Demandeur/Aanvrager : BK Archi S.R.L.  
zone d'habitation - woongebied
- 12:00 AB 8654 725 Transformation d'un self-car-wash  
Verbouwing van een self-car-wash  
Avenue Charles-Quint 560A Keizer Karellaan  
Demandeur/Aanvrager : Fitwash BVBA  
zone d'intérêt régional, espaces structurants  
gebied van gewestelijk belang, structurerende ruimten
- 12:20 AB 8600 673 Extension et transformation de deux immeubles - mise en conformité  
Uitbreiding en verbouwing van twee gebouwen - conform stellen  
Rue de l'Eglise 43-45 Kerkstraat  
Demandeur/Aanvrager : Monsieur et Madame Chekri Jamal  
zones d'habitation & parc - PPAS n°95 "Ancienne Eglise" AG 11.03.1999  
woongebied en parkgebied – BBP nr.95 "Oud Kerk" RB 11.03.1999
- pause – pauze 13:00 – 13 :30
- 13:30 AB 8739 809 Rénover l'immeuble comprenant un café, une salle des fêtes au rez-de-  
chaussée et 2 appartements aux étages  
Renovatie van het gebouw met een café, een feestzaal op het gelijkvloers  
en 2 appartementen op de bovenverdiepingen  
Rue de l'Eglise 77 Kerkstraat  
Demandeur/Aanvrager : CPAS de Berchem-Sainte-Agathe  
zones d'équipement d'intérêt collectif ou de service public et d'habitation  
gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare  
diensten, typisch woongebied
- 14:00 AB 8738/808 Construire une école de gabarit R+2, une aire de jeux extérieure pour les  
élèves de type 3 et abattage d'arbres  
Bouwen van een school van 2 verdieping, een buitenspeelplaats voor  
leerlingen type 3 en vellen van bomen  
Demandeur/Aanvrager : KAIROS RESIDENTIAL PROPERTIES  
zones d'équipement d'intérêt collectif ou de service public  
gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare  
diensten