



**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE SINT-AGATHA-BERCHEM**

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig

Marc Vande Weyer, *Voorzitter van de Raad* ;
 Christian Lamouline, *Burgemeester* ;
 Yonnec Polet, Katia Van den Broucke, Said Chibani, Thibault Wauthier, Gladys Kazadi,
Schepenen ;
 Agnès Vanden Bremt, Vincent Riga, Laure De Leener, Laila Bougmar, Geoffrey Van Hecke,
 Vincent Lurquin, Fatiha Rezki, Patrick Issenghe, Marc Hermans, Chantal Dubocage, Regine
 Heijvaert, Abdallah Jouglaf, Nathalie Mayor, Benjamin Vanhoeke, Alain Wauters, Clementina
 Ulmeanu, *Gemeenteraadsleden* ;
 Fabienne Demaury, *wnd. Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Ali Bel-Housseïne, Sabrina Djerroud, *Schepenen* ;
 Michaël Vander Mynsbrugge, Maude Van Gyseghem, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 14.12.23

#Onderwerp : Retributie op de grafconcessies - hernieuwing en wijzigingen #

Openbare zitting

FINANCIËLE ZAKEN

Financiën

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 20 juli 1971 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging;

Gezien de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 augustus 2009 betreffende het algemeen reglement betreffende de invordering inzake gemeenterebuties;

Gezien de beraadslaging van de Gemeenteraad van 17 december 2020 betreffende de retributie op de grafconcessies, dewelke uitvoerbaar geworden is op 20 januari 2021, voor een termijn verstrijkend op 31 december 2023;

Overwegende het verslag van de Gemeenteontvanger van 18 november 2023 waarbij de keuze van een jaarlijkse retributie-indexatie van 3,5% werd gemotiveerd;

Gezien de financiële situatie van de Gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT wat volgt:

HOOFDSTUK I. - Belastinggrondslag

Artikel 1. Voor de dienstjaren 2024 tot en met 2027 wordt een retributie geheven op de grafconcessies.

HOOFDSTUK II. - Belastingplichtigen

Artikel 2. De retributie is verschuldigd hetzij door de natuurlijke persoon die de dienst aanvraagt, hetzij door de familie, de erfgenamen of de rechthebbenden.

Artikel 3. De overledenen, die onvermogen of steuntrekkend van het O.C.M.W. zijn, kunnen een vermindering van 50% bekomen op de prijzen vermeld in onderhavig reglement, mits voorlegging van een attest afgeleverd door het O.C.M.W.

Artikel 4. Voor de toepassing van dit reglement geldt slechts het bewijs van het hoofdverblijf in de gemeente door een inschrijving in de bevolkingsregisters, uitgezonderd voor de personen die hiervan wettelijk worden ontheven.

HOOFDSTUK III. - Berekening van de retributie

A. TIJDELIJKE CONCESSIONS VOOR 15 JAAR IN VOLLE GROND

Artikel 5. De prijs van een individuele concessie in volle grond toegestaan voor vijftien jaar is vastgesteld op €644,16. Dit bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 3,5% :

- 2024 : €644,16
- 2025 : €666,71
- 2026 : €690,04
- 2027 : €714,19

Deze prijs wordt met de helft verminderd voor de kinderen van minder dan 7 jaar oud.

B. CONCESSIONS VOOR 30 JAAR IN VOLLE GROND

Artikel 6.

§1. De prijs van de concessies in volle grond toegestaan voor dertig jaar, wordt vastgesteld als volgt :

Concessie bestemd voor :

- één lichaam : €1.286,88
- twee lichamen : €1.930,34
- drie lichamen : €2.252,05
- vier lichamen : €2.573,78

Deze prijs wordt met de helft verminderd voor de kinderen van minder dan 7 jaar oud.

Deze bedragen zullen geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 3,5% :

2024 : Concessie bestemd voor :

- één lichaam : €1.286,88
- twee lichamen : €1.930,34
- drie lichamen : €2.252,05

- vier lichamen : €2.573,78

2025 : Concessie bestemd voor :

- één lichaam : €1.331,92
- twee lichamen : €1.997,90
- drie lichamen : €2.330,87
- vier lichamen : €2.663,86

2026 : Concessie bestemd voor :

- één lichaam : €1.378,54
- twee lichamen : €2.067,83
- drie lichamen : €2.412,45
- vier lichamen : €2.757,10

2027 : Concessie bestemd voor :

- één lichaam : €1.426,79
- twee lichamen : €2.140,20
- drie lichamen : €2.496,89
- vier lichamen : €2.853,60

§2. Bovendien wordt een bijkomend recht van €1.286,88 geïnd per persoon aangeduid in de concessieakte, die zijn hoofdverblijf niet heeft in de gemeente op het ogenblik van het overlijden. Dit bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 3,5% :

- 2024 : €1.286,88
- 2025 : €1.331,92
- 2026 : €1.378,54
- 2027 : €1.426,79

§3. De plaats van één lichaam mag bezet worden door twee asurnen mits betaling van een bijkomend recht van €644,16 voor de tweede asurn. Dit bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 3,5% :

- 2024 : €644,16
- 2025 : €666,71
- 2026 : €690,04
- 2027 : €714,19

C. CONCESSIONS VOOR 50 JAAR IN VOLLE GROND

Artikel 7.

§1. De prijs van de concessies toegestaan voor vijftig jaar bestemd tot het begraven in volle grond, wordt vastgesteld als volgt :

Concessie bestemd voor :

- één lichaam : €1.930,34
- twee lichamen : €2.895,50
- drie lichamen : €3.410,25
- vier lichamen : €3.860,65

Deze bedragen zullen geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 3,5% :

2024 : Concessie bestemd voor :

- één lichaam : €1.930,34
- twee lichamen : €2.895,50
- drie lichamen : €3.410,25
- vier lichamen : €3.860,65

2025 : Concessie bestemd voor :

- één lichaam : €1.997,90
- twee lichamen : €2.996,84
- drie lichamen : €3.529,61
- vier lichamen : €3.995,77

2026 : Concessie bestemd voor :

- één lichaam : €2.067,83
- twee lichamen : €3.101,73
- drie lichamen : €3.653,15
- vier lichamen : €4.135,62

2027 : Concessie bestemd voor :

- één lichaam : €2.140,20
- twee lichamen : €3.210,29
- drie lichamen : €3.781,01
- vier lichamen : €4.280,37

§2. Bovendien wordt een bijkomend recht van €1.930,34 geïnd per persoon aangeduid in de concessieakte, die op het ogenblik van het overlijden zijn hoofdverblijf niet heeft in de gemeente. Dit bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 3,5% :

- 2024 : €1.930,34
- 2025 : €1.997,90
- 2026 : €2.067,83
- 2027 : €2.140,20

§3. De plaats van één lichaam mag bezet worden door twee asurnen mits betaling van een bijkomende vergoeding van €772,11 voor de tweede asurn. Dit bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 3,5% :

- 2024 : €772,11
- 2025 : €799,13
- 2026 : €827,10
- 2027 : €856,05

D. CONCESSIONS VOOR 50 JAAR BESTEMD TOT HET BOUWEN VAN GRAFKELDERS

Artikel 8.

§1. De prijs van de concessies toegestaan voor vijftig jaar bestemd tot het bouwen van grafkelders, is vastgesteld als volgt :

Concessie “1^{ste} categorie” bestemd voor :

- één lichaam : €3.474,59
- twee lichamen : €4.118,04
- drie lichamen : €4.439,75
- vier lichamen : €4.761,48

Concessie “2^{de} categorie” bestemd voor :

- één lichaam : €3.127,13
- twee lichamen : €3.706,24
- drie lichamen : €3.995,77
- vier lichamen : €4.285,31

Deze bedragen zullen geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 3,5% :

2024 : Concessie “1^{ste} categorie” bestemd voor :

- één lichaam : €3.474,59
- twee lichamen : €4.118,04
- drie lichamen : €4.439,75
- vier lichamen : €4.761,48

2024 : Concessie "2^{de} categorie" bestemd voor :

- één lichaam : €3.127,13
- twee lichamen : €3.706,24
- drie lichamen : €3.995,77
- vier lichamen : €4.285,31

2025 : Concessie "1^{ste} categorie" bestemd voor :

- één lichaam : €3.596,20
- twee lichamen : €4.262,17
- drie lichamen : €4.595,14
- vier lichamen : €4.928,13

2025 : Concessie "2^{de} categorie" bestemd voor :

- één lichaam : €3.236,58
- twee lichamen : €3.835,96
- drie lichamen : €4.135,62
- vier lichamen : €4.435,30

2026 : Concessie "1^{ste} categorie" bestemd voor :

- één lichaam : €3.722,07
- twee lichamen : €4.411,35
- drie lichamen : €4.755,97
- vier lichamen : €5.100,61

2026 : Concessie "2^{de} categorie" bestemd voor :

- één lichaam : €3.349,86
- twee lichamen : €3.970,22
- drie lichamen : €4.280,37
- vier lichamen : €4.590,54

2027 : Concessie "1^{ste} categorie" bestemd voor :

- één lichaam : €3.852,34
- twee lichamen : €4.565,75
- drie lichamen : €4.922,43

- vier lichamen : €5.279,13

2027 : Concessie “2^{de} categorie” bestemd voor :

- één lichaam : €3.467,11
- twee lichamen : €4.109,18
- drie lichamen : €4.430,18
- vier lichamen : €4.751,21

§2. Bovendien wordt een bijkomend recht van €1.930,34 geïnd per persoon aangeduid in de concessieakte, die op het ogenblik van het overlijden zijn hoofdverblijf niet heeft in de gemeente. Dit bedrag zal geïndexeed worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 3,5% :

- 2024 : €1.930,34
- 2025 : €1.997,90
- 2026 : €2.067,83
- 2027 : €2.140,20

De plaats van één lichaam mag bezet worden door twee asurnen mits betaling van een bijkomende vergoeding van €772,11 voor de tweede asurn. Dit bedrag zal geïndexeed worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 3,5% :

- 2024 : €772,11
- 2025 : €799,13
- 2026 : €827,10
- 2027 : €856,05

E. CONCESSIE VOOR 50 JAAR BESTEMD TOT HET BOUWEN VAN GEPREFABRICEERDE GRAFKELDERS

Artikel 9.

§1. De prijs van de concessies toegestaan voor vijftig jaar bestemd tot het bouwen van geprefabriceerde grafkelders, is vastgesteld als volgt :

Concessie bestemd voor :

- twee lichamen : €2.704,89
- drie lichamen : €3.027,82
- vier lichamen : €3.547,80

Deze bedragen zullen geïndexeed worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 3,5% :

2024 : Concessie bestemd voor :

- twee lichamen : €2.704,89

- drie lichamen : €3.027,82

- vier lichamen : €3.547,80

2025 : Concessie bestemd voor :

- twee lichamen : €2.799,56

- drie lichamen : €3.133,79

- vier lichamen : €3.671,97

2026 : Concessie bestemd voor :

- twee lichamen : €2.897,54

- drie lichamen : €3.243,47

- vier lichamen : €3.800,49

2027 : Concessie bestemd voor :

- twee lichamen : €2.998,95

- drie lichamen : €3.356,99

- vier lichamen : €3.933,51

§2. Bovendien wordt een bijkomend recht van €1.286,88 geïnd per persoon aangeduid in de concessieakte, die op het ogenblik van het overlijden, zijn hoofdverblijf niet heeft in de gemeente. Dit bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 3,5% :

- 2024 : €1.286,88

- 2025 : €1.331,92

- 2026 : €1.378,54

- 2027 : €1.426,79

§3. De plaats van één lichaam mag bezet worden door twee asurnen, mits betaling van een bijkomend recht van €772,11 voor de tweede asurn. Dit bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 3,5% :

- 2024 : €772,11

- 2025 : €799,13

- 2026 : €827,10

- 2027 : €856,05

F. CONCESSIONS VAN CELLEN IN HET COLUMBARIUM EN HET URNENVELD

Artikel 10.

§1. De prijs van een concessie van een cel in het columbarium of het urnenveld is vastgesteld als volgt :

1 asurn :

- Cel voor de duur van 5 jaar : gratis
- Cel voor de duur van 15 jaar : €644,16
- Cel voor de duur van 30 jaar : €1.158,85
- Cel voor de duur van 50 jaar : €1.867,04

2 asurnen :

- Cel voor de duur van 5 jaar : gratis
- Cel voor de duur van 15 jaar : €772,11
- Cel voor de duur van 30 jaar : €1.479,92
- Cel voor de duur van 50 jaar : €2.445,12

Deze bedragen zullen geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 3,5% :

2024 : 1 asurn :

- Cel voor de duur van 5 jaar : gratis
- Cel voor de duur van 15 jaar : €644,16
- Cel voor de duur van 30 jaar : €1.158,85
- Cel voor de duur van 50 jaar : €1.867,04

2024 : 2 asurnen :

- Cel voor de duur van 5 jaar : gratis
- Cel voor de duur van 15 jaar : €772,11
- Cel voor de duur van 30 jaar : €1.479,92
- Cel voor de duur van 50 jaar : €2.445,12

2025 : 1 asurn :

- Cel voor de duur van 5 jaar : gratis
- Cel voor de duur van 15 jaar : €666,71
- Cel voor de duur van 30 jaar : €1.199,41
- Cel voor de duur van 50 jaar : €1.932,39

2025 : 2 asurnen :

- Cel voor de duur van 5 jaar : gratis
- Cel voor de duur van 15 jaar : €799,13
- Cel voor de duur van 30 jaar : €1.531,72

- Cel voor de duur van 50 jaar : €2.530,70

2026 : 1 asurn :

- Cel voor de duur van 5 jaar : gratis
- Cel voor de duur van 15 jaar : €690,04
- Cel voor de duur van 30 jaar : €1.241,39
- Cel voor de duur van 50 jaar : €2.000,02

2026 : 2 asurnen :

- Cel voor de duur van 5 jaar : gratis
- Cel voor de duur van 15 jaar : €827,10
- Cel voor de duur van 30 jaar : €1.585,33
- Cel voor de duur van 50 jaar : €2.619,27

2027 : 1 asurn :

- Cel voor de duur van 5 jaar : gratis
- Cel voor de duur van 15 jaar : €714,19
- Cel voor de duur van 30 jaar : €1.284,84
- Cel voor de duur van 50 jaar : €2.070,02

2027 : 2 asurnen :

- Cel voor de duur van 5 jaar : gratis
- Cel voor de duur van 15 jaar : €856,05
- Cel voor de duur van 30 jaar : €1.640,82
- Cel voor de duur van 50 jaar : €2.710,94

§2. Bovendien wordt een bijkomend recht van €772,11 geïnd per persoon aangeduid in de concessieakte, die op het ogenblik van het overlijden, zijn hoofdverblijf niet heeft in de gemeente. Dit bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 3,5% :

- 2024 : €772,11
- 2025 : €799,13
- 2026 : €827,10
- 2027 : €856,05

G. HERNIEUWEN VAN DE CONCESSIONS

Artikel 11. De retributie voor de hernieuwing voor de duur van 15 jaar voor de concessies van 30 jaar en voor de duur van 25 jaar voor de concessies van 50 jaar, is vastgesteld op 50% van het tarief der grafconcessies van toepassing op het ogenblik van de aanvraag tot hernieuwing.

De retributie voor de ambtshalve hernieuwing van de concessies van 30 en van 50 jaar, wordt berekend naar verhouding van de overblijvende jaren vanaf het vervallen van de concessie tot aan het 30e of 50e jaar na de laatste begraving en op basis van de prijs van een concessie van dezelfde categorie van toepassing op het ogenblik van de aanvraag tot hernieuwing.

De bepalingen van onderhavig artikel zijn eveneens van toepassing op de geconcedeerde cellen in het columbarium.

HOOFDSTUK IV. - De inning en de bezwaren

Artikel 12. De retributie wordt contant geïnd.

Artikel 13. De invordering en de geschillen worden beheerd overeenkomstig de bepalingen van het algemeen gemeentelijk reglement ter zake.

HOOFDSTUK V. - Diverse bepalingen

Artikel 14. Onderhavige beraadslaging treedt in voege op 1 januari 2024.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

23 stemmers : 16 positieve stemmen, 7 onthoudingen.

Onthoudingen : Laure De Leener, Geoffrey Van Hecke, Vincent Lurquin, Chantal Dubocage, Regine Heijvaert, Nathalie Mayor, Clementina Ulmeanu.

2 bijlagen

231118 - Ltr CBE Motivation taux indexation taxe CC231214.pdf, 231214-A-xxx - Redevance concessions (2024-2027) avec modifs.pdf

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

In opdracht :

De wnd. Gemeentesecretaris,
(g) Fabienne Demaury

De Voorzitter van de Raad,
(g) Marc Vande Weyer

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Sint-Agatha-Berchem, 15 december 2023

De wnd. Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Fabienne Demaury

Christian Lamouline