



**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE SINT-AGATHA-BERCHEM**

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig

Marc Vande Weyer, *Voorzitter van de Raad* ;
Christian Lamouline, *Burgemeester* ;
Yonnec Polet, Katia Van den Broucke, Said Chibani, Thibault Wauthier, Gladys Kazadi,
Schepenen ;
Agnès Vanden Bremt, Vincent Riga, Laure De Leener, Laila Bougmar, Geoffrey Van Hecke,
Vincent Lurquin, Fatiha Rezki, Patrick Issenghe, Marc Hermans, Chantal Dubocage, Regine
Heijvaert, Abdallah Jouglaf, Nathalie Mayor, Benjamin Vanhoeke, Alain Wauters, Clementina
Ulmeanu, *Gemeenteraadsleden* ;
Fabienne Demaury, *wnd. Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Ali Bel-Housseïne, Sabrina Djerroud, *Schepenen* ;
Michaël Vander Mynsbrugge, Maude Van Gyseghem, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 14.12.23

#Onderwerp : Belasting op reclameborden - hernieuwing en wijzigingen #

Openbare zitting

FINANCIËLE ZAKEN

Financiën

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 van de Grondwet ;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de Ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Gezien de beraadslaging van de Gemeenteraad van 17 december 2020 betreffende de belasting op de reclameborden, uitvoerbaar geworden op 21 januari 2021, voor een termijn verstrijkend op 31 december 2023;

Overwegende dat de aanslagvoet van de belasting op de reclameborden gerechtvaardigd is omwille van de alsmaar stijgende lasten die op de gemeentelijke financiën wegen en die in het bijzonder hun oorsprong vinden in de te lage financiering van de Gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat de verspreiding van publiciteit een economische activiteit is, die inkomsten voortbrengt, welke redelijkerwijze toelaten, dat de fysieke of rechtspersonen, actief in deze sector, beschikken over bijdragemogelijkheden die hun toelaten om de belastingen, die hen te laste worden gelegd, te betalen;

Overwegende het verslag van de Gemeenteontvanger van 18 november 2023 waarbij de keuze van een jaarlijkse belastingindexatie van 3,5% werd gemotiveerd;

Gezien de financiële situatie van de Gemeente ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

BESLUIT wat volgt :**HOOFDSTUK I. - Belastinggrondslag**

Artikel 1. Er wordt voor de dienstjaren 2024 tot en met 2027 een belasting geheven op reclameborden.

Artikel 2. Onder reclamebord wordt verstaan: elke constructie in eender welk materiaal, geplaatst langs de openbare weg of op een plaats die zichtbaar is vanaf de openbare weg, waarop reclame wordt aangebracht door aanplakking, vasthechting, schildering, dekzeilbedekking of door elk ander middel, met inbegrip van muren of gedeelten van muren en omheiningen die gehuurd of gebruikt worden om reclame op aan te brengen.

HOOFDSTUK II. - Belastingplichtigen

Artikel 3. Is hoofdzakelijk belastingplichtig: de eigenaar van het reclamebord en indien deze onbekend is, de eigenaar van de grond of van de muur waarop zich het bord zich bevindt.

HOOFDSTUK III. - Berekening van de belasting

Artikel 4. § 1. De belasting wordt vastgesteld op €100,85 per m² of fractie van een m² per nuttige oppervlakte van het reclamebord voor drie maanden. Onder nuttige oppervlakte wordt verstaan: de oppervlakte gebruikt voor affichering, de omlijsting uitgesloten. Het bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 3,5%:

- 2024 : €100,85
- 2025 : €104,38
- 2026 : €108,03
- 2027 : €111,81

§ 2. Het bedrag van de belasting zal met 2 vermenigvuldigd worden wanneer

- het bord in een driedimensionale installatie zit of
- het bord als steun voor een animatie dient of
- het bord uit draaiende lamellen bestaat dat de opeenvolgende voorstelling van verschillende reclames toelaat.

Artikel 5. De belasting is verschuldigd voor het volledig kwartaal, ongeacht de maand van plaatsing of wegneming van het paneel. Per trimester wordt verstaan: de periode van 1 januari tot 31 maart, van 1 april tot 30 juni, van 1 juli tot 30 september en van 1 oktober tot 31 december.

Artikel 6. §1. Op schriftelijke aanvraag van de belastingplichtige, wordt aan het College van Burgemeester en Schepenen toegestaan, om een regime van driemaandelijke forfaitaire belasting toe te kennen ter vervanging van punctuele bijdragen. Op zijn aanvraag, geeft de belastingplichtige het nummer van het vaste bedrag aan waarvan hij wil genieten.

§2. Het regime van forfaitaire belasting blijft gelden tot schriftelijke herroeping door de belastingplichtige of door het College van Burgemeester en Schepenen.

§3. Het regime van forfaitaire belasting mag zelfs gebruikt worden indien:

- het bord in een driedimensionale installatie zit of
- het bord als steun voor een animatie dient of

- het bord uit draaiende lamellen bestaat dat de opeenvolgende voorstelling van verschillende reclames toelaat.

Artikel 7. De aanslag voor een driemaandelijke forfaitaire belasting wordt als volgt vastgesteld :

Forfait nr. 1 : 1 tot 5 borden met een oppervlakte gelijk aan of kleiner dan 2m² en waarvan de optelling der oppervlakten niet groter is dan 10m² : €479,06 per trimester, wat ook het aantal geplaatste borden is. Dit bedrag wordt elk jaar op de 1ste januari geïndexeerd aan 3,5%:

- 2024 : €479,06
- 2025 : €495,83
- 2026 : €513,18
- 2027 : €531,14

Forfait nr. 2 : 1 tot 10 borden met een oppervlakte gelijk aan of kleiner dan 2m² en waarvan de optelling der oppervlakten niet groter is dan 20m² : €958,11 per trimester, wat ook het aantal geplaatste borden is. Dit bedrag wordt elk jaar op de 1ste januari geïndexeerd aan 3,5%:

- 2024 : €958,11
- 2025 : €991,64
- 2026 : €1.026,35
- 2027 : €1.062,27

Forfait nr. 3 : 1 tot 25 borden met een oppervlakte gelijk aan of kleiner dan 2m² en waarvan de optelling der oppervlakten niet groter is dan 50m² : €2.395,30 per trimester, wat ook het aantal geplaatste borden is. Dit bedrag wordt elk jaar op de 1ste januari geïndexeerd aan 3,5% :

- 2024 : €2.395,30
- 2025 : €2.479,14
- 2026 : €2.565,91
- 2027 : €2.655,72

Forfait nr. 4 : 1 tot 100 borden met een oppervlakte gelijk aan of kleiner dan 2m² en waarvan de optelling der oppervlakten niet groter is dan 200m² : €5.748,93 per trimester, wat ook het aantal geplaatste borden is. Dit bedrag wordt elk jaar op de 1ste januari geïndexeerd aan 3,5% :

- 2024 : €5.748,93
- 2025 : €5.950,14
- 2026 : €6.158,39
- 2027 : €6.373,93

Forfait nr. 5 : 1 tot 10 borden met een oppervlakte groter dan 2m² en waarvan de optelling der oppervlakten niet groter is dan 100m² : €4.033,88 per trimester, wat ook het aantal geplaatste borden is. Dit bedrag wordt elk jaar op de 1ste januari geïndexeerd aan 3,5%:

- 2024 : €4.033,88
- 2025 : €4.175,07

- 2026 : €4.321,20
- 2027 : €4.472,44

Forfait nr. 6 : 1 tot 25 borden met een oppervlakte groter dan 2m² en waarvan de optelling der oppervlakten niet groter is dan 350m² : €8.067,77 per trimester, wat ook het aantal geplaatste borden is. Dit bedrag wordt elk jaar op de 1ste januari geïndexeerd aan 3,5% :

- 2024 : €8.067,77
- 2025 : €8.350,14
- 2026 : €8.642,39
- 2027 : €8.944,87

Artikel 8. Ieder geplaatst bord dat het forfait overschrijdt dat door het College toegekend werd, zal door een verklaring door de belastingplichtige gestaafd worden. De aanslagvoet van de belasting toepasselijk voor ieder bord dat het forfait overschrijdt, is diegene die in het artikel 4 vermeld is.

Artikel 9. Worden van de belasting vrijgesteld :

- 1) de borden die op een bepaalde plaats de uitoefening van een handel of een bedrijf aankondigen ;
- 2) de borden gebruikt door een publiekrechtelijke persoon, met uitzondering van deze die een winstoogmerk nastreven;
- 3) de borden geplaatst ter gelegenheid van lokale feesten ;
- 4) de verkiezingsborden;
- 5) het eerste bord met een oppervlakte kleiner dan 0,25m² dat een verkoop of een verhuur aankondigt van een onroerend goed en waarvan minstens 1/3 van de oppervlakte gebruikt wordt om dit goed te omschrijven.

Artikel 10. De vrijstellingen zoals bedoeld in artikel 9.1 tot 9.3 worden automatisch toegekend in zoverre deze verantwoord zijn en een voorafgaandelijke vergunning van het College van Burgemeester en Schepenen werd toegekend. De vrijstellingen zoals bedoeld in artikel 9.4 tot 9.5 worden automatisch toegekend in zoverre deze verantwoord zijn.

HOOFDSTUK IV. - De aangifte

Artikel 11. Het gemeentebestuur zendt de belastingbetaler een aangifteformulier toe, die dit moet terugsturen, behoorlijk ingevuld, gedateerd en ondertekend vóór de vermelde vervaldatum. De belastingbetalers die dit aangifteformulier niet ontvangen hebben, zijn verplicht er één te vragen.

Artikel 12. Moet binnen de tien dagen verklaard worden :

- elke nieuwe uitbating van een bord;
- elke wijziging van de basis van de belastingheffing;
- elke toename van de oppervlakte van een bord;
- elke vermindering van de oppervlakte van een bord;
- elke intrekking van een bord.

Artikel 13. Artikel 12 is niet van toepassing voor de belastingbetalers die de toelating van een forfait gekregen hebben van het College van Burgemeester en Schepenen en op voorwaarde dat het aantal borden, hun individuele en globale oppervlakte conform blijft aan het overeenstemmend forfait. Wanneer het aantal borden het forfait overschrijdt dat door het College toegekend werd, moet ieder bijkomend bord het voorwerp uitmaken van een verklaring zoals voorzien in artikel 12.

Artikel 14. De belastingbetaler is verplicht om de eventuele controle van zijn verklaring te vergemakkelijken, met name door alle documenten en inlichtingen te verstrekken die hem met het oog hierop zouden gevraagd worden. Bij gebrek aan aangifte of bij onjuiste of onvolledige aangifte vanwege de belastingschuldige, zal de belasting ambtshalve ingekohierd worden op basis van de elementen waarover het gemeentebestuur beschikt. De ambtshalve ingekohierde bedragen worden verhoogd met een bedrag dat gelijk is aan het verschuldigde of het geschatte recht.

HOOFDSTUK V. - De inning en de bezwaren

Artikel 15. De belasting wordt geheven via kohier. De invordering en de geschillen worden beheerd overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake.

HOOFDSTUK VI. - Diverse bepalingen

Artikel 16. Onderhavige beraadslaging treedt in voege op 1 januari 2024.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
23 stemmers : 23 positieve stemmen.

2 bijlagen

*231214-A-xxx - Taxe sur les panneaux publicitaires (2024-2027) avec modifs.pdf, 231118 - Ltr CBE
Motivation taux indexation taxe CC231214.pdf*

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

In opdracht :

De wnd. Gemeentesecretaris,
(g) Fabienne Demaury

De Voorzitter van de Raad,
(g) Marc Vande Weyer

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Sint-Agatha-Berchem, 15 december 2023

De wnd. Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Fabienne Demaury

Christian Lamouline