

# 2024 en 5 actions prioritaires

## Concrétisation du Contrat de Quartier Durable "Cité Moderne"

- **Rénovation et revitalisation des espaces publics:** Lancement de l'étude puis des travaux de rénovation et revitalisation des espaces publics grâce à un marché public de services.
- **Projets Socio-Économiques:** mise en oeuvre des projets visant à renforcer la cohésion sociale.
- **Création d'équipements collectifs:** lancement de l'étude pour la création de la future salle de sports, la maison de quartier et sa salle polyvalente et l'entreprise à but d'emploi.
- **Développement urbain:** lancement de l'étude de faisabilité préalable pour la création de la crèche, des commerces, d'un parking et éventuellement de logements.
- **Emploi local et solidarité:** Création d'une entreprise à but d'emploi dans le cadre du "Territoire Zéro Chômeurs de Longue Durée" et soutien aux chercheurs d'emploi en partenariat avec la Mission Locale de Molenbeek.
- **Sport et Prévention:** Développement de la pratique sportive, renforcement de la prévention et de la sécurité avec l'engagement d'agents de Proximité.
- **Jeunesse:** Implantation d'une antenne de la Maison des Jeunes de Berchem-Sainte-Agathe dans le quartier.

## Embellissement du cadre de vie et modernisation des infrastructures

### Notre cadre de vie, d'abord :

- Entretien des voiries et trottoirs, poursuite du programme d'asphaltage.
- Rénovations achevées pour des rues telles que la rue Hogenbos et l'avenue Comhaire.
- Dispositifs ralentisseurs de vitesse déployés à la Drève des Maricolles et en priorité dans les voiries mises en sens unique.

- Reprise des clos privés, notamment la Venelle Champ du Moulin.
- Rénovation lourde de la rue de Dilbeek puis de la Drève des Maricolles (lancement des travaux prévu fin 2024 et début 2025).
- Investissement dans les infrastructures cyclables, y compris la piste cyclable Hunderenveld.
- Installation d'arceaux vélos supplémentaires à proximité des écoles, institutions culturelles, sportives, et quartiers commerçants.
- Parkings pour vélos couverts et nouvelles boxes à vélos.
- Augmentation des bornes de recharge pour véhicules électriques.
- Deuxième vague de mise en couleurs des armoires électriques sur l'espace public.
- Réhabilitation du site naturel du Zavelenberg avec construction d'une ferme et développement de vergers.
- Rénovation et reconversion du site Pie Konijn, avec sa dimension animalière.

### Nos infrastructures, ensuite :

- Construction d'un préau supplémentaire pour l'école Openveld.
- Transformation de l'espace de jeu de proximité Grand-Bigard/Grands Prés.
- Rénovation légère de la plaine de Jeux Pirsoul.
- Rénovation des vestiaires du Complexe sportif B. Sports et aménagement d'une cafétéria extérieure rue des Chalets.
- Relamping et rénovation des éclairages des terrains extérieurs.
- Achèvement de l'extension de l'académie néerlandophone près du Parc Saint-Moulin.
- Subventions pour la rénovation des locaux des mouvements de jeunesse.
- Engagement envers le bien-être animal avec le label de "commune amie des animaux," création de deux parcs canins et rénovation des canisites existants.

## Sécurité et propreté de l'espace public

- **Renforcement de la sécurité:** Augmentation de 10 % des ressources allouées à la sécurité pour financer 70 nouveaux recrutements de police. Patrouilles à cheval, pédestres et cyclistes intensifiées.
- **Amélioration du réseau de caméras:** Installation de caméras supplémentaires dans les zones à risque et remplacement des caméras plus vétustes dont les images sont de moindre qualité.
- **Propreté publique:** Campagnes de sensibilisation, opérations "coups de poing - propreté," rationalisation du placement des poubelles publiques, et enfouissement des bulles à verre.
- **Toilette publique:** installation d'une toilette publique fixe au centre de la commune.

## Préparer l'Avenir

- **Plan Communal de Développement:** Nouveau plan de développement communal finalisé pour guider l'avenir de la commune.
- **Crèches et écoles:** lancement des études en vue de la concrétisation de 78 nouvelles places en crèche suite à l'acceptation de notre demande de financement par la Fédération wallonie-Bruxelles ; soutien à la construction de la nouvelle école secondaire francophone.
- **Environnement:** Mise en œuvre d'un plan Air Energie Climat ambitieux pour réduire les émissions de gaz à effet de serre, augmenter la biodiversité urbaine et lutter contre le changement climatique.
- **Quartier de la Gare:** Préparation du réaménagement du quartier de la Gare pour stimuler la reconversion économique et urbanistique, en collaboration avec les habitants et les pouvoirs publics.
- **Nouvelle maison communale:** réflexions en cours et à concrétiser pour choisir une nouvelle implantation des services communaux afin d'améliorer l'accessibilité et les services rendus aux habitants.

## Lien social, solidarité, convivialité, commerce, jeunesse et seniors

- **Solidarité et action sociale:** Augmentation des moyens alloués à l'action sociale via le CPAS, aides financières en cas de catastrophes naturelles, soutien de projets au Sénégal.
- **Convivialité:** animation de la commune pendant l'été avec "Berchem Summer," événements culturels, activités récréatives et animations.
- **Soutien au commerce local:** Primes à l'ouverture de commerces à proximité de la place Schweitzer et soutien à l'association des commerçants.
- **Jeunesse:** Soutien aux initiatives pour les jeunes, activités gratuites pour les enfants des écoles maternelles et primaires, gratuité des repas scolaires pour certains élèves.
- **Seniors:** Augmentation du budget pour les activités des seniors, organisation de spectacles et activités intergénérationnelles.

# 2024 in 5 prioritaire acties

## Uitvoering van het Duurzaam Wijkcontract "Moderne Wijk"

- **Renovatie en Herwaardering van de Openbare Ruimten:** start van de studie rond de vernieuwing en herwaardering van de openbare ruimten gevolgd door de eigenlijke werken, via een overheidsopdracht voor aanneming van diensten.
- **Socio-economische Projecten:** uitvoeren van projecten ter versterking van de sociale cohesie.
- **Verwezenlijking van collectieve voorzieningen:** start van de studie voor de creatie van de toekomstige sportzaal, het buurthuis met polyvalente zaal en het tewerkstellingsbedrijf.
- **Stadsontwikkeling:** lancering van de voorafgaande haalbaarheidsstudie voor de ontwikkeling van de crèche, van handelszaken, een parking en eventueel van woningen.
- **Plaatselijke Werkgelegenheid en solidariteit:** oprichting van een onderneming gericht op het creëren van werkgelegenheid in het kader van de "Zone zonder langdurige werkloosheid" en ondersteuning van werkzoekenden in samenwerking met de Lokale Missie van Molenbeek.
- **Sport en Preventie:** ontwikkelen van sportbeoefening, opvoeren van preventie en veiligheid door aanwerving van buurtmedewerkers.
- **Jeugd:** oprichting van een steunpunt van het "Maison des Jeunes" van Sint-Agatha-Berchem in de wijk.

## Verfraaiing van de Leefomgeving en Modernisering van de Infrastructuur

### Eerst en vooral onze leefomgeving:

- Onderhoud van wegen en voetpaden, verderzetting van de asfalteringswerken.
- De Hogenbosstraat en Comhairelaan zijn gerenoveerd.
- Er kwamen snelheidsremmers in de Maricollendreef en prioritair in de eenrichtingsstraten.

- Herstel van afgesloten privéterreinen, meer bepaald Molenveldsteeg.
- Ingrijpende renovatie van de Dilbeekstraat en vervolgens van de Maricollendreef (de start van de werken is gepland voor einde 2024 en begin 2025).
- Investerings in fietsinfrastructuur, waaronder het fietspad Hunderenveld.
- Installatie van extra fietsbeugels in de buurt van scholen, culturele instellingen, sportvoorzieningen en winkelbuurten.
- Overdekte fietsenstallingen en nieuwe fietsboxen.
- Er komen meer laadpalen voor elektrische voertuigen;
- Tweede golf waarbij de elektriciteitskasten in de openbare ruimte worden opgeleukt.
- Renovatie van het natuurgebied Zavelenberg met bouw van een boerderij en aanleg van boomgaarden.
- Renovatie en reconversie van de Pie Konijn-site, met aandacht voor dieren.

### Daarna onze infrastructuur:

- Aanleg van een bijkomende speelplaats voor de school Openveld.
- Omvorming van de buurtspeelweide Groot-Bijgaardenstraat/Weilandstraat.
- Lichte renovatie van het Speelplein Pirsoul.
- Renovatie van de kleedkamers van het Sportcomplex B. Sports en inrichting van een openluchtcafetaria Lusthuizenstraat.
- Relamping en renovatie van de verlichting van de openluchtelden.
- Voltooiing van de uitbreiding van de Nederlandstalige academie in de buurt van het Saint-Moulin park.
- Subsidies voor de renovatie van de lokalen van de jeugdbewegingen.
- Onze inzet voor dierenwelzijn bekroond met de toekenning van het label "diervriendelijke gemeente"; verder zitten er twee hondenvelden aan te komen en renoveren we de bestaande hondentoiletten.

## 3 Veiligheid en Netheid van de Openbare Ruimte

- **Versterken van de veiligheid:** de middelen voor veiligheid worden met 10% opgetrokken zodat er 70 nieuwe politieagenten kunnen worden aangeworven. Er komen meer patrouilles te paard, te voet en per fiets.
- **Verbetering van het Cameranetwerk:** er komen extra camera's in de risicozones en de oudste camera's met een minder goede beeldkwaliteit worden vervangen.
- **Openbare Netheid:** bewustmakingsacties, "high impact" operaties - netheid," rationelere opstelling van openbare vuilnisbakken en ingraven van glasbollen.
- **Openbaar toilet:** er komt een vast openbaar toilet in de kern van de gemeente.

## 4 Sociale Banden, Solidariteit, Gezelligheid, Handel, Jongeren en Senioren

- **Solidariteit en Maatschappelijk Welzijn:** er worden meer middelen uitgetrokken voor maatschappelijk welzijn via het OCMW, financiële steun bij natuurrampen, ondersteuning van projecten in Senegal.
- **Gezelligheid:** de gemeente zorgt tijdens de zomer voor animatie met "Berchem Summer," culturele activiteiten, recreatieve activiteiten en animatie.
- **Steun voor lokale handelaars:** premies voor nieuwe handelszaken in de buurt van het Schweitzerplein en ondersteuning van de handelaarsvereniging.
- **Jeugd:** steun voor initiatieven voor jongeren, gratis activiteiten voor de kinderen van de kleuter- en basisschool, kosteloze schoolmaaltijden voor sommige leerlingen.
- **Senioren:** het budget voor activiteiten voor senioren wordt opgetrokken, er komen voorstellingen en intergenerationale activiteiten.

## 5 Voorbereiden op de toekomst

- **Gemeentelijk ontwikkelingsplan:** afronding van het nieuw gemeentelijk ontwikkelingsplan dat de gemeente op weg zet naar de toekomst.
- **Crèches en Scholen:** eens onze aanvraag voor financiering door de Federatie Wallonië-Brussel goedgekeurd, gaat de studie naar 78 bijkomende plaatsen in de crèche van start; ondersteuning bij de bouw van de nieuwe Franstalige middelbare school.
- **Leefmilieu:** implementatie van een ambitieus Lucht-Energie-Klimaat Plan om de uitstoot van broeikasgassen terug te dringen, de stedelijke biodiversiteit op te voeren en de strijd tegen de klimaatverandering aan te gaan.
- **Stationswijk:** voorbereiding van de herinrichting van de Stationswijk om de economische en stedenbouwkundige reconversie te stimuleren, in samenwerking met de bewoners en de openbare besturen.
- **Nieuw Gemeentehuis:** de besprekingen lopen en moeten uitmonden in een beslissing over een nieuwe locatie voor de gemeentediensten zodat die vlotter toegankelijk zijn en de service aan de inwoners kan worden verbeterd.