

Budget 2024: la fiscalité diminue!

FR Malgré des conditions financières et budgétaires très difficiles, le Conseil communal a approuvé la proposition de budget présentée en décembre dernier par le Collège pour 2024.

Deux objectifs principaux: poursuivre la bonne gestion financière de notre commune et renforcer la qualité du service rendu à nos habitants tout en améliorant leur qualité de vie.

En termes de gestion financière, face aux défis financiers persistants, la commune a maintenu le cap en respectant scrupuleusement sa trajectoire budgétaire pluriannuelle établie en 2021 pour les années 2022-2023 et 2024: budget en boni, réserves pour le futur, réduction de l'endettement communal de 32% au cours de ces 5 dernières années. Notre gestion financière rigoureuse nous permet de nous rapprocher de l'équilibre budgétaire prévu pour fin 2024 et de nous redonner de réelles perspectives.

Malgré l'augmentation des coûts liés à l'indexation du personnel communal, du CPAS et de la zone de police (en deux ans, nous avons dû assumer près de 15% de hausse des salaires dans la fonction publique), la commune a fait le choix de ne pas instaurer de nouvelles taxes ni d'augmenter les existantes.

Au contraire, une nouvelle réduction des centimes additionnels à l'IPP, passant de 6,8 à 6,5, a été décidée, allégeant ainsi la fiscalité liée au travail pour les Berchemois. Cela concerne plus de 13.000 habitants.

L'effort de maintenir des centimes additionnels au précompte immobilier au même niveau pour la 5e année consécutive, en-dessous de la moyenne régionale, vient renforcer cette démarche. Cela concerne 5000 ménages propriétaires et des grandes entreprises. L'indexation des salaires et allocations a eu pour contrepartie une indexation des taxes partout en Belgique: nous voulons soulager un peu nos habitants en leur rendant une partie de ce qu'ils ont payé en plus en indexations fiscales!

Une performance car améliorer le service rendu à nos habitants coûte beaucoup plus cher aujourd'hui! Cette réduction de la charge fiscale, bien que représentant près de 300 000 euros en moins de recettes pour la commune, ne diminuera en aucun cas la qualité des services offerts aux habitants: cinq priorités d'action ont été identifiées dans cette optique.

Centimes additionnels au précompte immobilier en 2024 (par ordre croissant) Bijkomende bronbelasting in 2024 (in stijgende volgorde)

Auderghem	1990
Woluwe Saint-Pierre Sint-Pieters-Woluwe	2200
Uccle/Ukkel	2940
Bruxelles/Brussel	2950
Etterbeek	2966
Saint-Josse/Sint-Joost	2980
Koekelberg	3090
Watermael-Boitsfort	3090
Berchem-Sainte-Agathe Sint-Agatha-Berchem	3190
Woluwe-Saint-Lambert Sint-Lambrechts-Woluwe	3200
Ganshoren	3240
Ixelles/Elsene	3450
Saint-Gilles/Sint-Gillis	3450
Evere	3800
Anderlecht	3850
Jette	(2023) 3890
Molenbeek	3890
Forest/Vorst	3990
Schaerbeek	4191

Begroting 2024: iets lagere belastingdruk!

NL Ondanks de benarde financiële en budgettaire situatie keurde de Gemeenteraad het begrotingsvoorstel dat het College afgelopen december voor 2024 voorlegde goed.

Twee belangrijke doelstellingen: het gezonde financiële beheer van onze gemeente voortzetten en de inwoners naast een hogere levenskwaliteit, ook een betere kwaliteit van dienstverlening bieden.

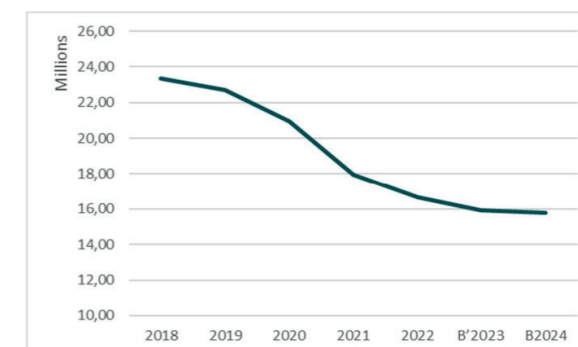
Hoewel de financiële uitdagingen aanhielden, bleef onze gemeente inzake financieel beheer op koers door het meerjarige begrotingstraject dat in 2021 voor de jaren 2022-2023 en 2024 werd uitgezet nauwgezet te respecteren: een overschot op de begroting, reserves voor de toekomst, en een daling van de schuldenlast van de gemeente met 32% in de voorbije 5 jaar. Ons strikte financieel beheer brengt ons dicht bij het voor einde 2024 vooropgestelde begrotingsevenwicht en biedt ons weer echte vooruitzichten voor de toekomst.

Maar ondanks de oplopende kosten door de indexering van de wedden voor het personeel van gemeente, OCMW en politiezone (de salariskosten binnen het openbaar ambt stegen in twee jaar tijd met om en bij de 15%) koos de gemeente ervoor om geen nieuwe belastingen te heffen en geen belastingverhogingen door te voeren.

Meer nog: er werd beslist om de opcentiemen op de PB te verminderen van 6,8 naar 6,5 waardoor de belasting op arbeid voor de inwoners van Berchem iets daalt. Het gaat hier om meer dan 13.000 inwoners. Die aanpak wordt nog versterkt door de opcentiemen op de onroerende voorheffing voor het 5e opeenvolgende jaar op hetzelfde peil - onder het regionaal gemiddelde - te handhaven. Positief nieuws voor 5000 gezinnen met eigendom en grote ondernemingen. De indexering van lonen en uitkeringen werd gevolgd door een indexering van de belastingen in heel België: we willen onze inwoners wat verlichting schenken door hen een deel van wat ze extra aan fiscale indexering hebben betaald terug te geven!

Dat is geen sinecure, want aan een betere dienstverlening voor onze inwoners hangt vandaag een nog hoger prijskaartje vast! De verlaging van

de belastingdruk levert de gemeentekast weliswaar 300 000 euro minder inkomsten op, maar zal geen afbreuk doen aan de kwaliteit van de dienstverlening aan de bewoners: om ons woord gestand te doen legden we vijf prioritaire acties vast.



Évolution de la dette de la commune de Berchem-Sainte-Agathe de 2018 à 2024/Ontwikkeling van de schuld van de gemeente van Sint-Agatha-Berchem van 2018 tot 2024

FR Berchem-Sainte-Agathe est une des deux communes bruxelloises à baisser la fiscalité sur le travail (IPP).

Pour ce qui est de la fiscalité immobilière (PRI), notre taux est inférieur à la moyenne régionale: 10 communes sur 19 taxent plus que nous au niveau des additionnels au PRI en 2023 et par rapport à nos communes voisines, nous sommes la 2^e commune sur 5 qui taxe le moins.

NL Sint-Agatha-Berchem is een van de slechts twee gemeenten in Brussel die de belastingdruk doet dalen op het werk (PB).

Voor de onroerendgoedbelasting (OV), ons belastingtarief ligt onder het regionale gemiddelde: 10 van de 19 gemeente hanteren hogere opcentiemen op de PB in 2023; vergeleken met onze vijf buurgemeenten staan we op de tweede plaats in de rij van gemeenten met de laagste heffingen.