



Berchem-Sainte-Agathe Sint-Agatha-Berchem

ORDONNANCE DE POLICE

Le Bourgmestre,

Vu les articles 117, 119, 119bis et 133 de la Nouvelle loi communale ;

Vu l'article 135, §2 de la Nouvelle loi communale relatif à la compétence du Bourgmestre en matière de maintien de l'ordre public, de la sécurité, de la tranquillité et de la salubrité publique ;

Vu l'article 134 §1 de la même loi qui, en cas d'urgence, confie cette compétence réglementaire de police au bourgmestre, lorsque le moindre retard pourrait occasionner des dangers ou des dommages pour les habitants ;

Vu la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales ;

Vu le Règlement général de police applicable sur le territoire de la région bruxelloise ;

Vu l'ordonnance de police du Bourgmestre en date du 8 juillet 2025 prononçant la fermeture temporaire du terrain de mini-foot synthétique situé rue des Fleuristes, pour la période du 9 juillet au 9 septembre 2025 ;

Vu le rapport technique actualisé du Département « Espace public » de l'administration communale de Berchem-Sainte-Agathe en date du 8 septembre 2025, confirmant que l'état du terrain reste incompatible avec une utilisation sécurisée, et qu'à ce jour, aucune entreprise n'a pu répondre favorablement à la demande de rénovation ;

Considérant que, face à l'absence de solution technique immédiate, une réflexion plus globale est en cours sur l'avenir du site, tenant compte de sa localisation dans un quartier résidentiel calme, de la proximité immédiate de la maison de repos Val des Fleurs, du coût des travaux à prévoir et de la nécessité d'envisager d'autres modalités d'usage ou d'affectation ;

Considérant que la fermeture du site depuis juillet a permis une amélioration significative de la tranquillité du quartier, confirmée par les retours des riverains et des services de prévention ;

Considérant qu'en l'état actuel, la réouverture du terrain exposerait les usagers à des risques physiques sérieux ;

Considérant que cette mesure est proportionnée, limitée dans le temps et nécessaire au maintien de la sécurité et de la tranquillité publique ;

ARRÊTE :

Article 1er :

La fermeture du terrain de mini-foot synthétique situé rue des Fleuristes (en face du numéro 154) est prolongée pour raisons de sécurité et de maintien de l'ordre public, du 10 septembre 2025 au 31 janvier 2026 inclus.

Article 2 :

Le non-respect de l'interdiction énoncée à l'article 1er est passible d'une **amende administrative**, conformément à la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales et à l'article 4 du Règlement Général de Police.

Article 3 :

La présente ordonnance sera publiée sur le site internet de l'administration communal et affichée aux valves de la commune ainsi que sur le terrain concerné par les mesures qu'elle édicte.

Son enlèvement ou sa détérioration est passible d'une sanction administrative, conformément à l'article 39 du Règlement Général de Police.

Article 4 :

La Zone de police de Bruxelles-Ouest est chargée de l'exécution de la présente ordonnance, sans préjudice des éventuels troubles de l'ordre public pouvant amener à une arrestation administrative.

Article 5 :

Un recours en suspension ou en annulation de la présente ordonnance peut être introduit devant le Conseil d'Etat dans les soixante jours à compter de sa publication. Pour ce faire, une requête doit être adressée au Conseil d'Etat, soit par lettre recommandée à la poste, à l'adresse suivante : rue de la Science, 33, à 1040 Bruxelles, soit par voie électronique.

Fait à Berchem-Sainte-Agathe,

Le 9 septembre 2025

Le Bourgmestre,



Christian LAMOULINE



Berchem-Sainte-Agathe Sint-Agatha-Berchem

De Burgemeester,

Gelet op de artikelen 117, 119, 119bis en 133 van de Nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 135, §2 van de Nieuwe gemeentewet betreffende de bevoegdheid van de Burgemeester inzake de handhaving van de openbare orde, de veiligheid, de rust en de openbare gezondheid;

Gelet op artikel 134, §1 van dezelfde wet dat, in geval van hoogdringendheid, deze reglementaire politiebevoegdheid toekent aan de Burgemeester, wanneer het minste uitstel gevaren of schade kan veroorzaken voor de inwoners;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;
Gelet op het Algemeen politiereglement van toepassing op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het politiebepsluit van de Burgemeester van 8 juli 2025 waarbij de tijdelijke sluiting werd bevolen van het synthetische mini-voetbalterrein gelegen in de Bloemkwekersstraat, voor de periode van 9 juli tot 9 september 2025;

Gelet op het geactualiseerde technisch verslag van de dienst "Openbare Ruimte" van de gemeentelijke administratie van Sint-Agatha-Berchem van 8 september 2025, waarin wordt bevestigd dat de staat van het terrein nog steeds onverenigbaar is met een veilig gebruik, en dat tot op heden geen enkel bedrijf positief heeft kunnen ingaan op de vraag tot renovatie;

Overwegende dat, bij gebrek aan een onmiddellijke technische oplossing, een ruimere denkoefening aan de gang is over de toekomst van de site, rekening houdend met de ligging in een rustige woonwijk, de onmiddellijke nabijheid van het rusthuis *Bloemendal*, de voorziene kostprijs van de werken en de noodzaak om andere gebruiksvormen of bestemmingen te overwegen;

Overwegende dat de sluiting van de site sinds juli een aanzienlijke verbetering heeft

teweeggebracht in de rust van de wijk, bevestigd door de feedback van de buurtbewoners en de preventiediensten;

Overwegende dat, in de huidige stand van zaken, een heropening van het terrein de gebruikers zou blootstellen aan ernstige fysieke risico's;

Overwegende dat deze maatregel proportioneel, tijdelijk en noodzakelijk is voor het behoud van de veiligheid en de openbare rust;

BESLUIT:

Artikel 1.

De sluiting van het synthetische mini-voetbalterrein gelegen in de Bloemkwekersstraat (tegenover nummer 154) wordt om redenen van veiligheid en openbare orde verlengd van 10 september 2025 tot en met 31 januari 2026.

Artikel 2

Niet-naleving van het verbod vermeld in artikel 1 kan worden bestraft met een administratieve geldboete, overeenkomstig de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en artikel 4 van het Algemeen Politiereglement.

Artikel 3

Dit besluit wordt gepubliceerd op de website van de gemeentelijke administratie en uitgehangen aan de gemeentelijke infoborden evenals op het betrokken terrein. Het wegnemen of beschadigen ervan is strafbaar met een administratieve sanctie; overeenkomstig artikel 39 van het Algemeen Politiereglement.

Artikel 4

De Politiezone Brussel-West is belast met de uitvoering van dit besluit, onverminderd de mogelijke verstoringen van de openbare orde die kunnen leiden tot een bestuurlijke aanhouding.

Artikel 5

Tegen dit besluit kan binnen zestig dagen na de bekendmaking beroep tot schorsing of vernietiging worden ingesteld bij de Raad van State. Daartoe moet een verzoekschrift worden gericht aan de Raad van State, hetzij per aangetekende brief naar het volgende adres: Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel, hetzij elektronisch.

Gedaan te Sint-Agatha-Berchem,
9 september 2025
De Burgemeester



Christian LAMOULINE