



Kerstmarkt op 12, 13 en 14 december 2025 Sint-Agatha-Berchem

*Een initiatief van Sabrina Djerroud, Schepen van Festiviteiten, met de steun van het
College van Burgemeester en Schepenen*

VOORWAARDEN VOOR DEELNAME AAN DE KERSTMARKT

Wettelijke bepalingen

De deelnemer aan de Kerstmarkt verklaart zich te houden aan het Koninklijk Besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van kermisactiviteiten en van ambulante activiteiten van kermisgastronomie.

Voorwaarden

Het chalet wordt toegewezen aan de natuurlijke of rechtspersoon die de reservering heeft gemaakt en de kosten heeft betaald. Bij niet-betaling **voor 15 november 2025** behoudt de gemeente Sint-Agatha-Berchem zich het recht voor om de aanvraag van de aanvrager te annuleren.

De gemeente Sint-Agatha-Berchem behoudt zich het recht voor om de deelnemers te kiezen. Er zal voorrang worden gegeven aan de Berchemnaren en aan de verscheidenheid van de aangeboden goederen.

De chalet moet verplicht versierd en verlicht zijn in kerstsfeer vanaf donderdag om 18u. De deelnemer moet klaar zijn met het opzetten van zijn stand op vrijdag om 12 uur en moet deze openen op vrijdag om 16 uur. De chalets moeten open blijven tijdens de openingsuren van de Kerstmarkt (vrijdag 16u-23u, zaterdag 14u-23u, zondag 14u-20u). Deelnemers mogen hun stand pas afbreken na sluiting van de kerstmarkt op zondagavond om 20u.

Enkel personen of organisaties die producten voorstellen en verkopen die rechtstreeks verband houden met het kerstfeest (diverse kerstversieringen, geschenken, feestelijke voorwerpen, voedingsproducten, enz). De gemeente Sint-Agatha-Berchem behoudt zich het recht voor om producten te weigeren die niet overeenstemmen met het thema en oordeelt hierover als enige.

Enkel de voorwerpen geïdentificeerd en beschreven op het inschrijvingsformulier mogen tentoongesteld en verkocht worden.

De verkoop van tweedehands artikelen is verboden.

De verkoop van vers voedsel is onderworpen aan het gebruik van een koelkast die door de deelnemer moet worden voorzien en **in overeenstemming met de AFSCA-reglementen**.

Tarieven

De kosten voor het gebruik van een chalet op de kerstmarkt worden als volgt in rekening gebracht: € 166,46 voor een chalet met "Food" goederen; € 135,25 voor een chalet met "Non-Food" goederen en € 332,93 voor een dubbele chalet.



Kerstmarkt op 12, 13 en 14 december 2025 Sint-Agatha-Berchem

*Een initiatief van Sabrina Djerroud, Schepen van Festiviteiten, met de steun van het
College van Burgemeester en Schepenen*

Elektrische aansluiting

In elk chalet wordt een stroomvoorziening geïnstalleerd. Alle extra elektrische apparaten die hierop worden aangesloten (stekkerdozen of verlengsnoeren) moeten voldoen aan de veiligheidsnormen en in goede staat verkeren. Voor de officiële opening wordt een controle uitgevoerd.

Het maximale individuele verbruik is 16 ampère 220 volt, **maximaal 3.000 watt**.

Boven de 3.000 watt en voor elke extra aangevraagde aansluiting wordt **een vast bedrag van € 30,00** per 3.000 extra watt in rekening gebracht, met een maximum van 9.000 watt en dus € 60,00.

De gemeente van Sint-Agatha-Berchem behoudt zich het recht voor om de benodigde stroomsterkte voor de stroomvoorziening van een chalet en dus ook het forfaitaire bedrag te beoordelen.

Toestemmingen worden verleend op voorwaarde van volledige betaling binnen de aangegeven termijnen.

Het gebruik van elektrische haspels is toegestaan op voorwaarde dat de kabel volledig is afgerold.

Als een exposant een van de bovenstaande regels overtreedt, behoudt de organisator zich het recht voor om de stroomtoevoer af te sluiten, zonder enige vergoeding aan de exposant.

Gas

Deelnemers moeten de organisator informeren als ze van plan zijn een gasfles te gebruiken. De deelnemer moet een regelaar en een slang gebruiken die voldoen aan de wettelijk voorgeschreven normen. De gasfles moet buiten het chalet worden geplaatst en mag in geen geval toegankelijk zijn voor het publiek. In dat geval verbindt de deelnemer zich ertoe de nodige verzekeringen af te sluiten en het bewijs daarvan te leveren. Hij verbindt zich ertoe zich te voorzien van een brandblusser die voldoet aan de wettelijke bepalingen, die in werking is en die hij binnen handbereik houdt.

Annulering

In geval van annulering moet de natuurlijke persoon of rechtspersoon die de reservering heeft gedaan de gemeente uiterlijk 7 kalenderdagen voor het begin van het evenement schriftelijk op de hoogte stellen. In dit geval en op voorwaarde dat de gemeente het chalet opnieuw toewijst, wordt 50% van het bedrag terugbetaald aan de persoon of rechtspersoon die de reservering heeft gemaakt.



Kerstmarkt op 12, 13 en 14 december 2025 Sint-Agatha-Berchem

*Een initiatief van Sabrina Djerroud, Schepen van Festiviteiten, met de steun van het
College van Burgemeester en Schepenen*

In geval van annulering na de hierboven vermelde termijn of in geval van niet-deelname van de natuurlijke of rechtspersoon die de reservatie heeft gemaakt of zijn vervanger, zoals vastgesteld door de gemeentelijke diensten, zal het bedrag van de bijdrage volledig verschuldigd zijn aan de gemeente Sint-Agatha-Berchem.

Gronden voor uitsluiting

- Weigering om de bevelen van de gemeentelijke diensten op te volgen;
- Verkoop van andere artikelen dan deze beschreven in het aanvraagformulier;
- Verkoop of uitstalling van beschadigde of bedorven producten;
- Het niet respecteren van de toegewezen ruimte of het innemen van meer dan de toegewezen ruimte;

Uitsluiting van de kerstmarkt, op welk moment dan ook, kan nooit aanleiding geven tot terugbetaling of schadevergoeding van welke aard dan ook.

Materiaal

U dient zelf een **hangslot** mee te nemen om uw chalet af te sluiten, evenals verlengsnoeren en stekkerdozen indien nodig.

U dient zoveel mogelijk aandacht te besteden aan duurzame ontwikkeling (recyclebare of gerecycleerde verpakkingen). Wij verstrekken geen glazen/bekers.

U dient bijzondere aandacht te besteden aan uw **versiering** om het publiek aan te trekken. Er worden dennen takken verstrekt. U dient zelf het nodige materiaal mee te brengen om de planken in uw chalet te bevestigen en uw decoratie op te hangen zonder gaten te maken.

De locatie van het chalet garandeert niet automatisch ruimte voor een tent, tafels en stoelen. U mag dit soort materiaal alleen plaatsen als er voldoende ruimte is en u de veiligheid, de doorgang of andere chalets op geen enkele manier hindert. De organisator kan u vragen om materiaal te verwijderen als hij dit hinderlijk vindt.

Muziek

De muziek die eventueel vanuit uw chalet wordt afgespeeld, moet tijdens de voorstellingen tot een minimum worden beperkt.

Gedurende het hele evenement dient u zich te houden aan een maximumgeluidsniveau van 85 dB(A).

Verantwoordelijkheden

De gemeente Sint-Agatha-Berchem wijst elke verantwoordelijkheid af in geval van beschadiging, verlies of diefstal van voorwerpen in de chalets.

De gemeente Sint-Agatha-Berchem kan niet aansprakelijk worden gesteld voor ongevallen die het gevolg zijn van verkeerd gebruik van het chalet.

Kerstmarkt op 12, 13 en 14 december 2025 Sint-Agatha-Berchem

*Een initiatief van Sabrina Djerroud, Schepen van Festiviteiten, met de steun van het
College van Burgemeester en Schepenen*

Schade als gevolg van verkeerd gebruik van het chalet en de bijbehorende voorzieningen (stopcontacten enz.) door de gebruiker komt ten laste van de natuurlijke persoon of rechtspersoon die de reservering heeft gemaakt.

De deelnemer is verantwoordelijk voor zijn materiaal en goederen. Het is zijn verantwoordelijkheid om de nodige maatregelen te nemen en een **aansprakelijkheidsverzekering** af te sluiten.

De deelnemer zorgt voor een hangslot om zijn chalet af te sluiten.

Geschillen en betwistingen

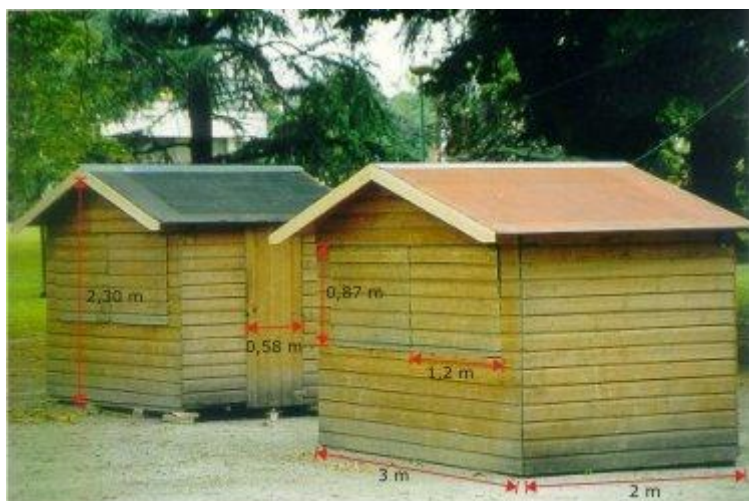
Elke betwisting met betrekking tot de toepassing van dit reglement moet uiterlijk 15 dagen na de sluiting van de kerstmarkt per aangetekende brief worden ingediend bij het College van Burgemeester en Schepenen, dat in eerste en laatste instantie zal beslissen.

De rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Brussel zijn exclusief bevoegd voor geschillen met betrekking tot het reglement-vergoeding voor het gebruik van kersthuisjes, goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen op 10 oktober 2023 en goedgekeurd door de Raad op 19 oktober 2023.

Door u in te schrijven, aanvaardt u deze deelnamevoorwaarden en verbindt u zich ertoe deze na te leven

BUJLAGE – AFBEELDINGEN EN AFMETINGEN VAN DE CHALET

2M diepte op 3M breedte met maximaal 1,5M ruimte tussen de chalets.





Kerstmarkt op 12, 13 en 14 december 2025 Sint-Agatha-Berchem

*Een initiatief van Sabrina Djerroud, Schepen van Festiviteiten, met de steun van het
College van Burgemeester en Schepenen*

